

🕒 Создано: 12.02.2026 в 13:17

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 13:23

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

66 000 ₺

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

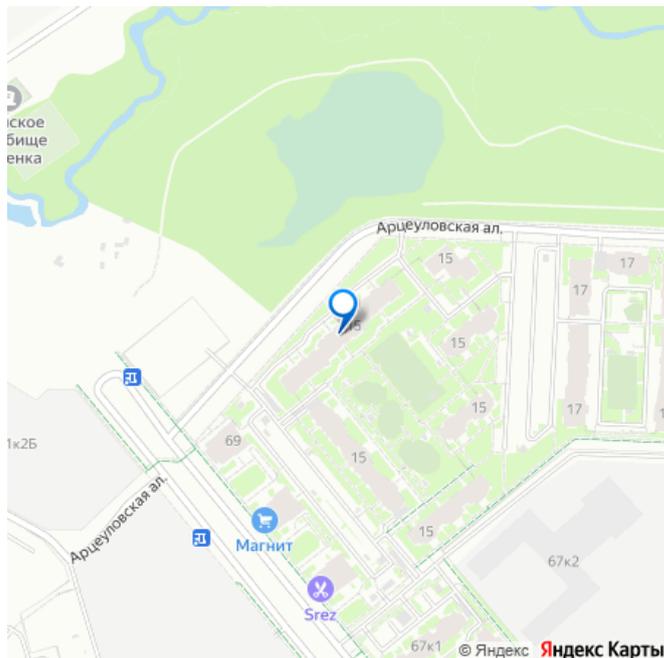
во двор

<https://spb.move.ru/objects/9289733500>

**Каролина Белослудцева, Каролина
Белослудцева**

79117419509

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Для долгосрочной аренды сдается стильная, уютная евротрешка, укомплектованная новой мебелью с продуманной планировкой, для тех кто любит комфорт и спокойствие .
Площадь 63м2, будет удобна для семьи с детьми или семейной пары. Без питомцев.
Спальня расположена окнами на запад с выходом на просторный балкон, красивыми закатами , удобная кровать с новым ортопедическим матрасом обеспечит качественный сон в любое время. Вторая комната оставлена для свободного назначения, в ней предусмотрена система хранения и рабочий стол. Просторная кухня-гостиная 20м2 с удобным диваном-кроватью, TV-зоной, раздвижным обеденным столом для приема гостей. Кухня оснащена современной техникой (холодильник, свч-печь, духовой шкаф, посудомойка), комплектом новой посуды, фильтрами для питьевой воды.
Домашний помощник робот пылесос. В доме расположен подземный паркинг с наличием мест в аренду. Закрытая ухоженная территория с безопасным входом, двор без машин, где есть игровые площадки для

разных возрастов и зона со спортивными тренажерами для взрослых. В 5 минутах детские сады и школы, центры досуга. Развитая инфраструктура, все магазины в шаговой доступности, до метро Комендантский проспект на автомобиле - 10 минут, на общественном транспорте около 20 минут. Поблизости благоустроенный парк с велодорожками и общественными местами для отдыха. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно примерно 4500-6000 зависит от сезона. Залог 100% , но можно разбить на 2 части. Гарантирую безопасную сделку, индивидуальный подход к каждому клиенту.

