

🕒 Создано: 28.02.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 22:24

**Собственник**

**79810218784**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 40К1**

**70 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 40К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

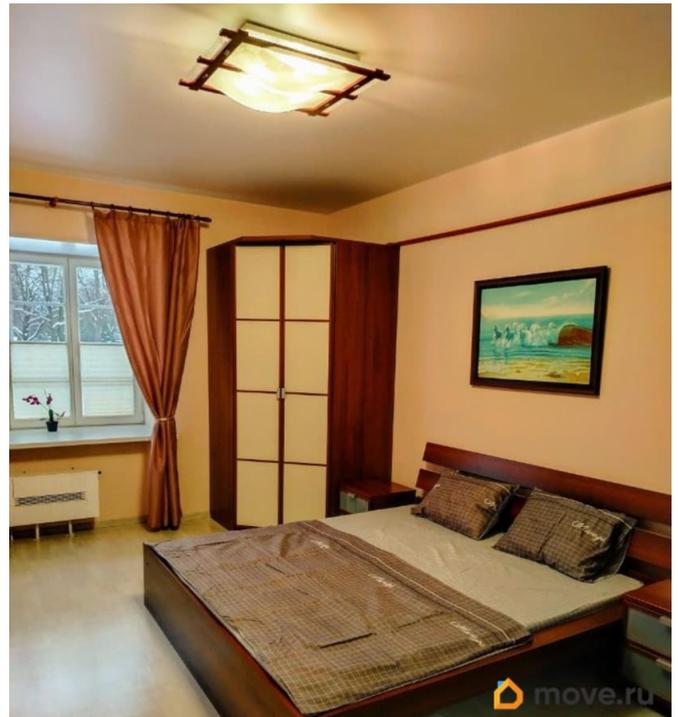
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

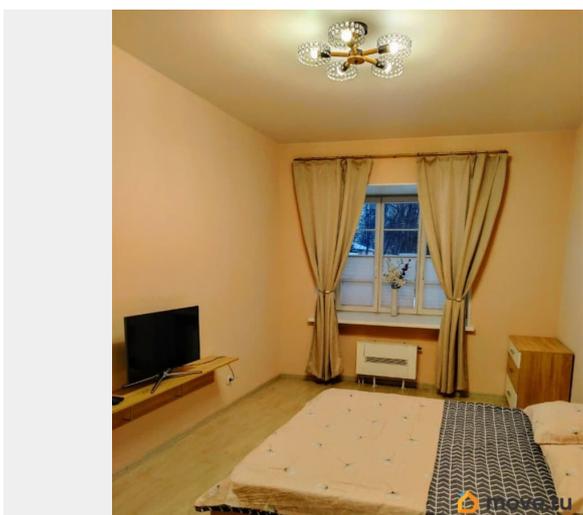
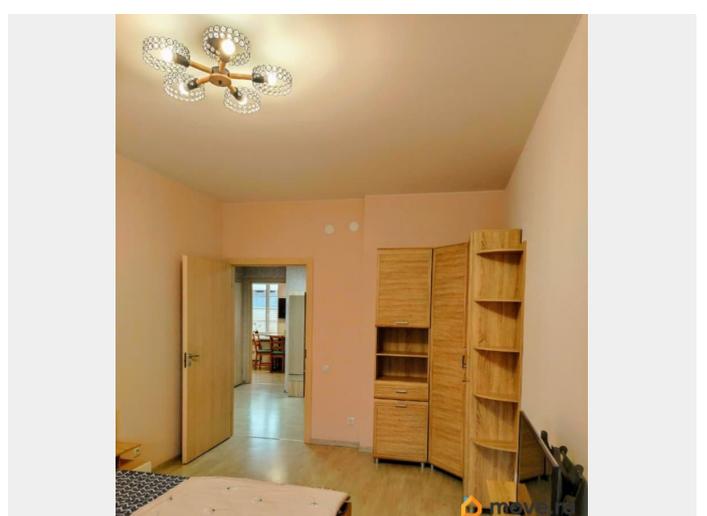
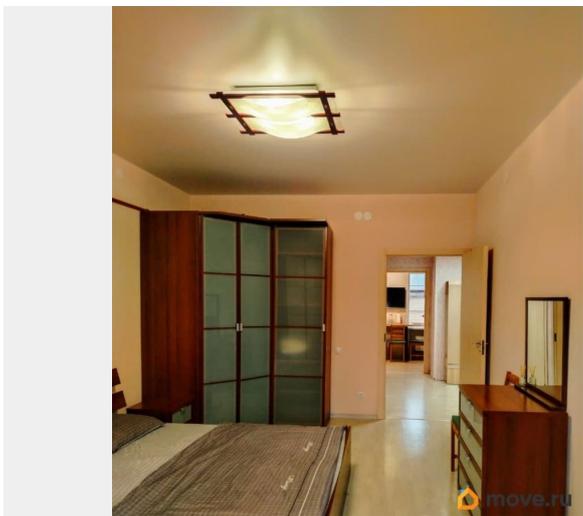
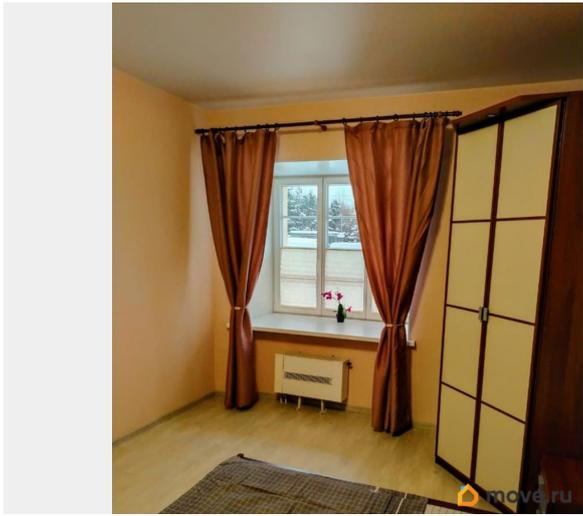
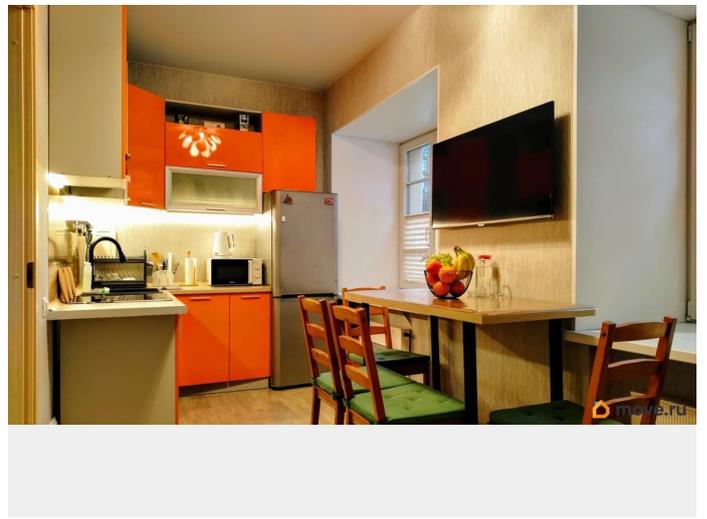
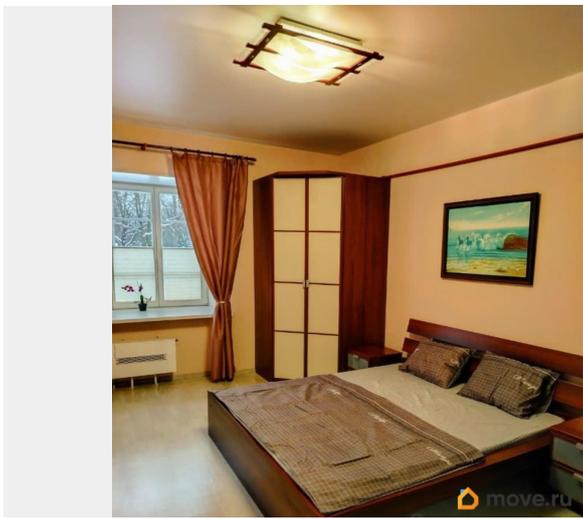
да

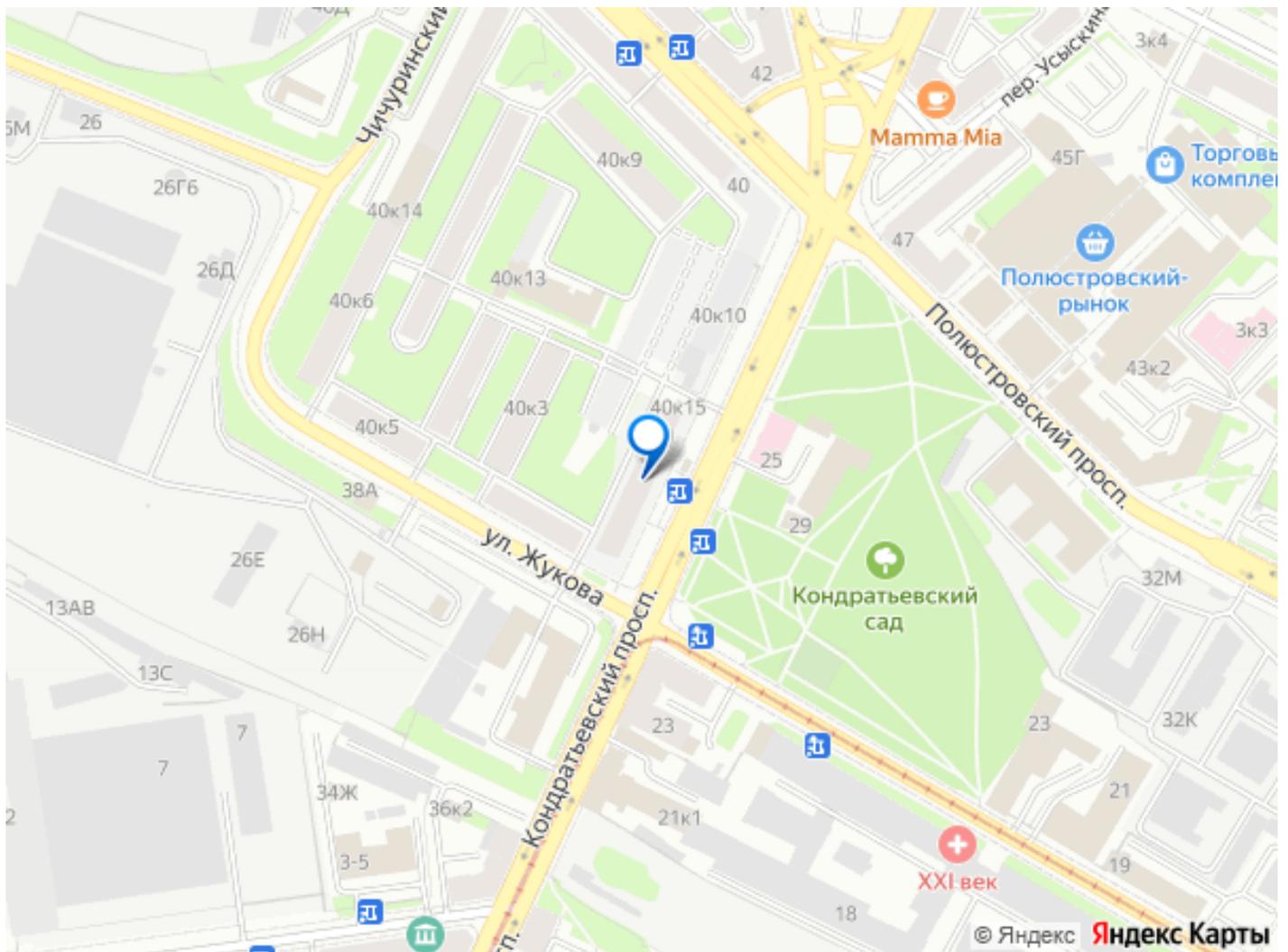
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Светлая просторная квартира с новым ремонтом в тихом районе рядом с центром: две спальни, кухня, прихожая, ванная комната и туалет отдельно. В квартире 4 больших окна: по одному в каждой комнате и два - на кухне. Окна в комнатах выходят на проспект, окна на кухне - во двор. В каждой комнате есть шкаф, двуспальная кровать, комод и тумбочки. В одной из комнат - ТВ Samsung Smart TV. На кухне все необходимое: холодильник, варочная панель Bosch, СВЧ, посуда, обеденная зона, а также диван со спальным местом. Бесшумная стиральная машина Bosch в ванной комнате. Квартира находится в тихом малоэтажном районе, при этом до центра 30 минут на общественном транспорте (остановка прямо возле дома). До Финляндского вокзала (ст. метро «Площадь Ленина») - 15 минут. Через дорогу красивый парк, в 10 минутах пешком второй парк с фонтанами. Супермаркет «Перекресток» и Полюстровский рынок в 5 минутах пешком. Сдается от собственника, на любой срок. Предоплаты никакой нет. Залог можно разделить. КУ = 6000р.





Move.ru - вся недвижимость России