

Создано: 21.12.2025 в 23:36

Обновлено: 02.01.2026 в 01:48

<https://spb.move.ru/objects/9287574193>

Дмитрий Вознесенский, LV ESTATE

**79893362802**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 37к6

**75 499 ₽**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 37к6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

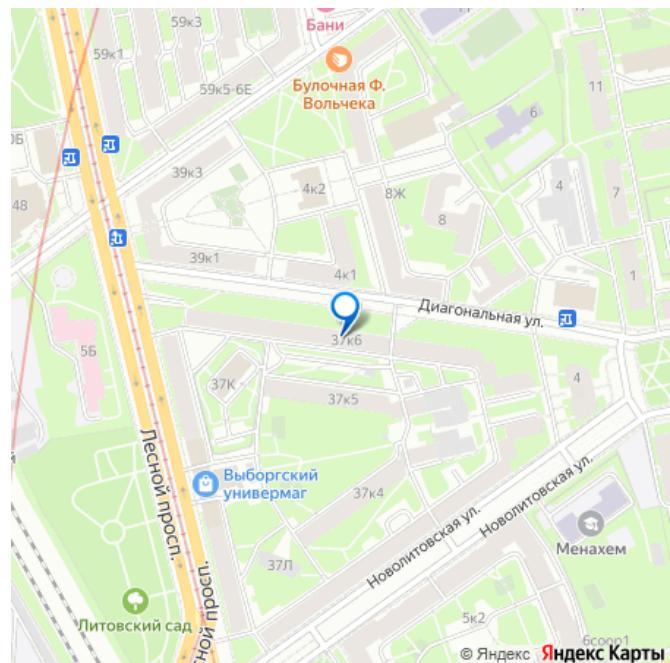
13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

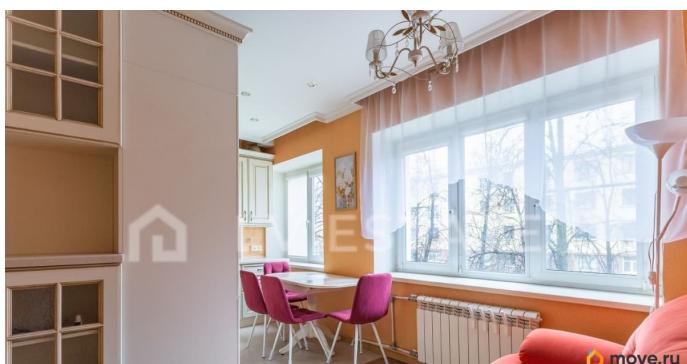
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

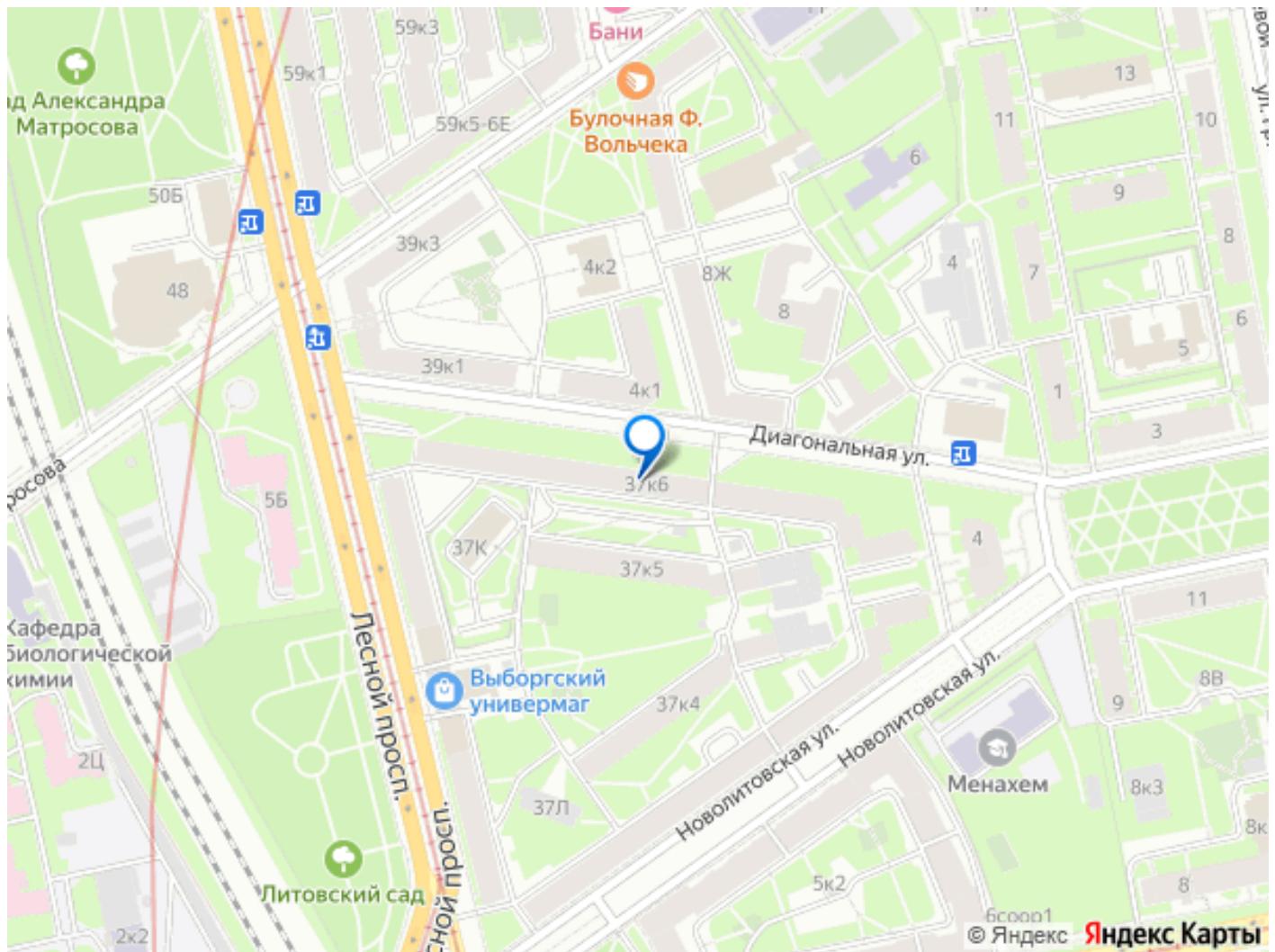
## **Описание**

Уважаемый арендатор! Представляем Вашему вниманию отличную 2-к квартиру с евроремонтом в 7 МИНУТАХ ПЕШКОМ от станции МЕТРО ЛЕСНАЯ! СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ! ПОЛНАЯ МЕБЛИРОВКА! РАЗВИТАЯ СОЦИАЛЬНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА! Квартира расположена на 3-ем этаже 5-ти этажного кирпичного дома надёжной советской постройки, построенного в стиле конструктивизм и находящегося в центре тихого и зеленого жилого квартала, насыщенного транспортной и социальной инфраструктурой. Площадь квартиры 64,2 м<sup>2</sup>. Включает в себя: - уютную кухню 13,1 м<sup>2</sup>; - две изолированные комнаты 16,5 и 21,8 м<sup>2</sup>; - раздельный санузел; - ванную комнату; - прихожую. Квартира обладает целым перечнем ПРЕИМУЩЕСТВ: 1) БЕЗОПАСНОСТЬ: - тихий спокойный район - доступ через домофон 2) КОМФОРТ: Всего 2 квартиры на этаже. Отличная шумоизоляция. В квартире выполнен хороший евроремонт, установлены качественная мебель, надежные бытовая техника и сантехника! Среди которых: - КОНДИЦИОНЕРЫ в жилых комнатах - газовая варочная панель - духовой шкаф - микроволновая печь - ПОСУДОМОЕЧНАЯ МАШИНА - холодильник - стиральная машина - СУШИЛЬНАЯ МАШИНА - двухспальная кровать - раскладной диван - 2 телевизора - и многое другое 3) ЛОКАЦИЯ:

Пешком: - 3 мин до остановок наземного общественного транспорта - 7 мин до станции метро Лесная - 3 мин до зеленых зон: сквера Семёна Новгородова, Литовского сада и сада Александра Матросова - 15 мин до ТК Европолис На авто: - 10 мин до ЗСД - 15 мин до КАД - 20 мин до Московского вокзала - 20 мин до Ладожского вокзала - 35 мин до Аэропорта Пулково 4) ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: - общеобразовательные школы - детские сады - детские и взрослые поликлиники - медицинские центры и аптеки - кафе и рестораны - детские игровые площадки - фитнес, спортивные комплексы и площадки - салоны красоты - магазины, супермаркеты и торговые центры - и многое другое Рассматриваем НЕКУРЯЩИХ арендаторов БЕЗ ЖИВОТНЫХ. Коммунальные платежи, интернет и счётчики оплачиваются отдельно. От переезда в эту квартиру Вас отделяет всего лишь один звонок! Совершите его сейчас! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам обсудите их в чате или по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России