

🕒 Создано: 07.12.2025 в 21:59

Обновлено: 11.12.2025 в 21:00

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
87к1**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 87к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

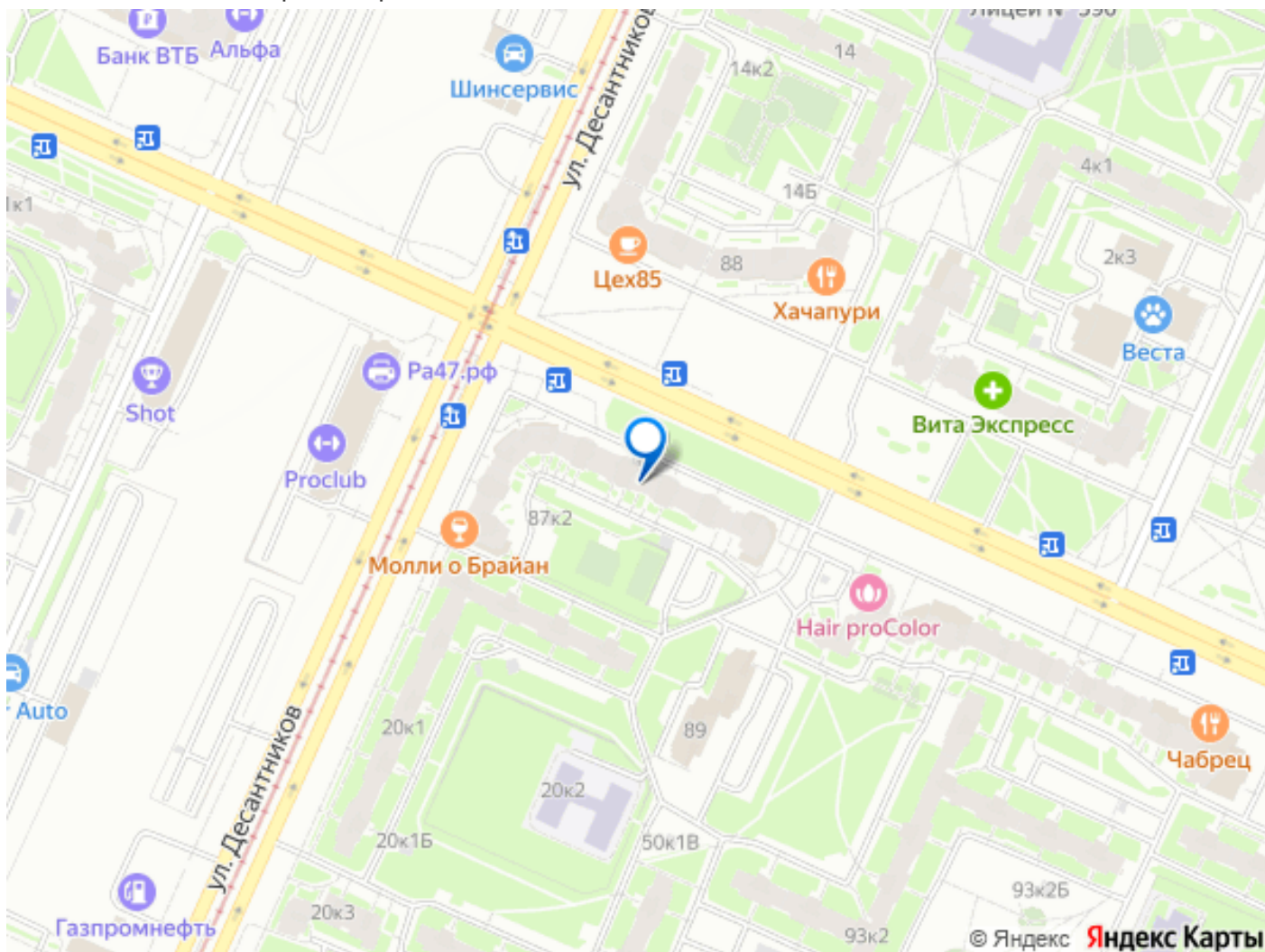
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Хотите заехать в просторную и уютную евротрешку с большой кухней-гостиной? Тогда это Ваш вариант! Квартира идеально подойдет для семьи с детьми. МЕСТО нахождения. Находится в районе с развитой инфраструктурой. По соседству расположено множество продуктовых магазинов (Пятерочка, Магнит, Дикси, Верный). В пешей доступности несколько школ и детских садов. Рядом построена новая поликлиника. Большой зеленый двор с тропинками, скамейками и детскими площадками. ОСОБЕННОСТЬ квартиры. Просторная кухня-гостиная 20 кв.метров создает особенный домашний уют в квартире! А еще она двусторонняя - окна квартиры обеспечивают достаточное количество света и притока свежего воздуха. Для удобства в ванной установлен бойлер. УХОЖЕННЫЙ дом! Качественный кирпичный дом. Хорошее ТСЖ. Сразу видно, что дом хорошо обслуживается - подъезд находится в хорошем состоянии. Приличные соседи, со всеми хорошие отношения! ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ! Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта (троллейбусы, автобусы и трамваи). Довольно быстро можно

добраться по выделенной полосе (!) до ст.
метро Ленинский проспект, Автово,
Кировский завод, Московская! В пешей
доступности находится Южно-Приморский
парк и берег Финского залива, до выезда на
КАД (Дачный проспект) всего 10 минут на
машине! Рядом планируется открытие новой
станции метро Юго-Западная. Звоните и
записывайтесь на просмотры!



Move.ru - вся недвижимость России