

Создано: 13.01.2026 в 14:36

Обновлено: 08.02.2026 в 11:51

<https://spb.move.ru/objects/9287921829>

Анна Гриценко, Анна Гриценко

79817685020

**Санкт-Петербург, бульвар Новаторов,
29К2**

67 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 29К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

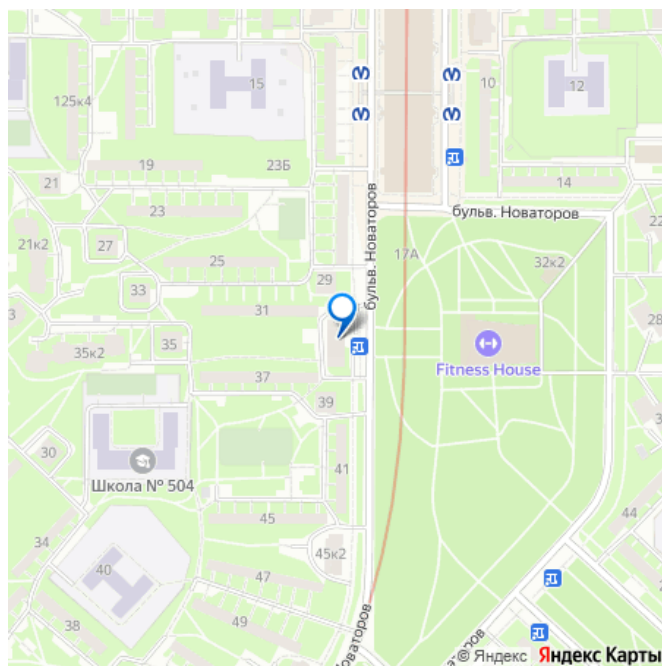
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

На длительный срок сдаётся в аренду 2-х комнатная квартира. 2 минуты пешком до: - метро Ленинский проспект (выход 5), - ТЦ Французский бульвар, - фитнес клуба Fitness House. В 5 минутной транспортной доступности от дома: - съезд/заезд на ЗСД. В 15 минутной транспортной доступности от дома: - Московский проспект - метро Московская, - съезд/заезд на КАД. Дом находится в зелёном районе города. Напротив дома маленький парк - летом красивый зелёный вид из окна. В солнечные дни солнце в квартире целый день - окна выходят на восток и юг. В квартире есть всё для комфортного проживания: полностью укомплектована мебелью, в т.ч. есть три шкафа-купе, посудомоечная машина, микроволновка, холодильник, стиральная машина, телевизор, бойлер. Сделан клининг. При желании, можно арендовать парковочное место за шлагбаумом рядом с домом. РАСХОДЫ: 1) аренда - 60 000 руб./мес. (оплачивается за месяц вперёд), 2) залог (возвратный) - 60 000 руб. (можно оплатить

двумя равными платежами: 30 000 руб. в день подписания договора и 30 000 руб. через месяц в день оплаты аренды), 3) агентские - 50% (оплачиваются один раз), 4) КУ оплачиваются за фактическое количество дней проживания и по счётчикам (общая стоимость КУ вместе с водой и электричеством составляет летом 6 000 - 6 500 руб., зимой 8 000 - 8 500 руб.). Более подробную информацию можно узнать у меня по телефону!



