

Создано: 09.12.2025 в 17:59

Обновлено: 11.12.2025 в 00:36

<https://spb.move.ru/objects/9287280404>

Светлана Курбанова, Светлана Курбанова

79119811524

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 21к2

68 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 21к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Сизова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

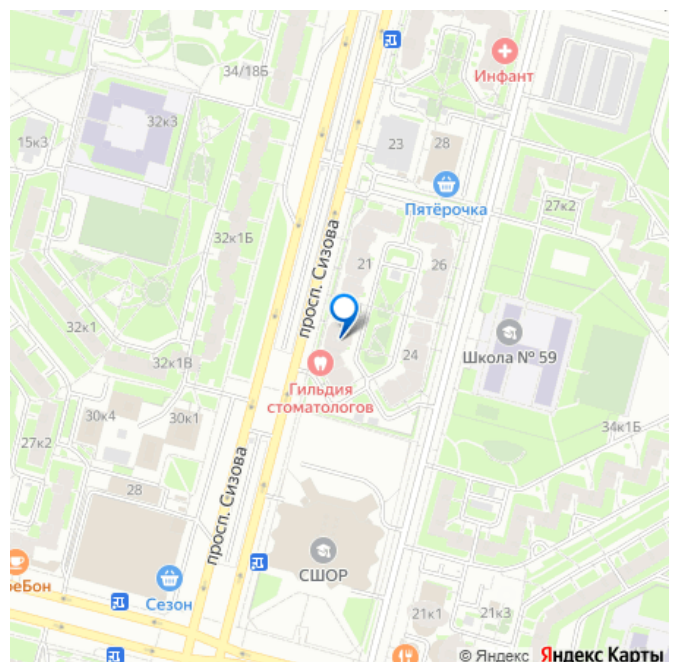
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается в Приморском районе отличная двухкомнатная квартира, общей площадью 64.8 кв.м, на длительный срок. Комиссия составляет 35%. Залог — 62 000 рублей. Все коммунальные услуги оплачиваются арендатором дополнительно по квитанциям, установлены счетчики. Проживание с детьми разрешено(1 ребенок), но без животных. Квартира расположена на 19 этаже монолитно-кирпичного дома 2008 года постройки. В доме три пассажирских и один грузовой лифты. Из окон открывается вид на городские пейзажи. В квартире выполнен ремонт. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Квартира двухсторонняя. Кухня просторная, оснащена современной техникой: холодильником, варочной панелью, духовым шкафом и посудомоечной машиной, вытяжкой. Санузел раздельный, оборудован ванной и есть стиральная машина. 1 балкон и 1 лоджия, застеклены, а лоджия утеплена, что позволяет использовать ее как дополнительное пространство для отдыха. Есть камин. Парковка открытая,

находится за шлагбаумом во дворе. Чистая парадная, приличные соседи, дом комфорт класса! В пешей доступности: Ветеринарная клиника Сотникова», Скандинавия, Международный центр. От метро пионерская, комендантский проспект 5-7 минут на автобусе! В квартире есть все необходимое для комфортного проживания! До центра города - 4 остановки на метро . В квартире может расположиться семья из 3-х человек. Охрана, видеонаблюдение, детская и спортивная площадки. Рядом располагаются гипермаркеты Лента ТРК Сити-Молл, всевозможные кафе и рестораны, кинотеатр, Удельный парк. Хорошая транспортная доступность. Звоните, уточним важные моменты и договоримся о просмотре

