

Создано: 10.05.2022 в 22:20

Обновлено: 30.01.2026 в 22:17

<https://spb.move.ru/objects/9286969324>

Константин Попов, Константин Попов

**79893608720**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 14к2

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 14к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

9 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

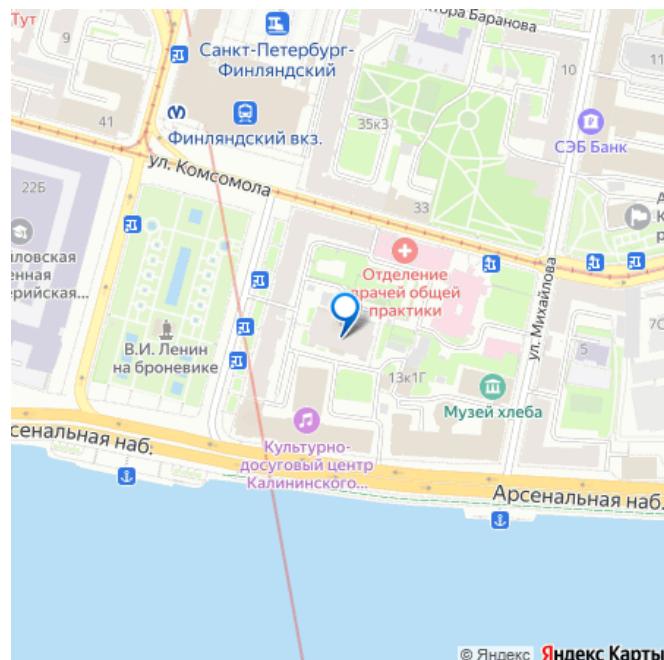
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

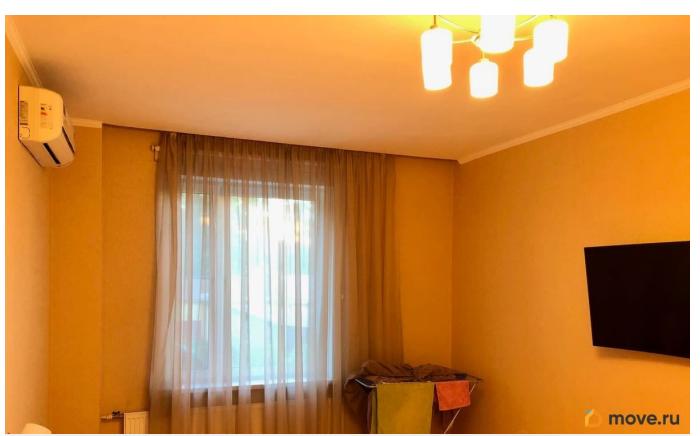
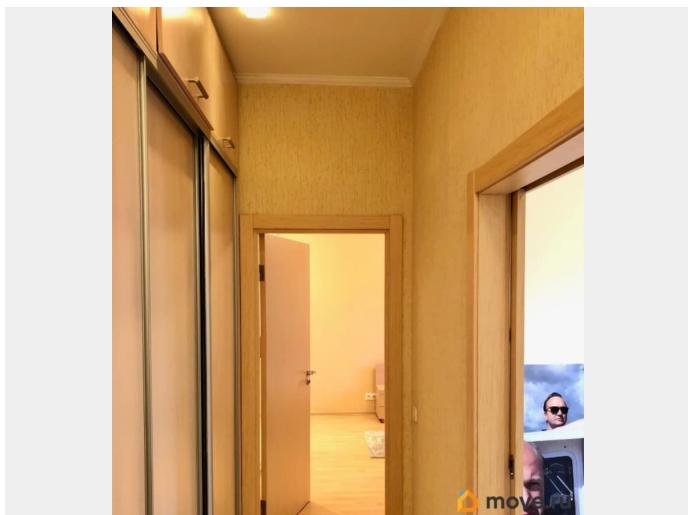
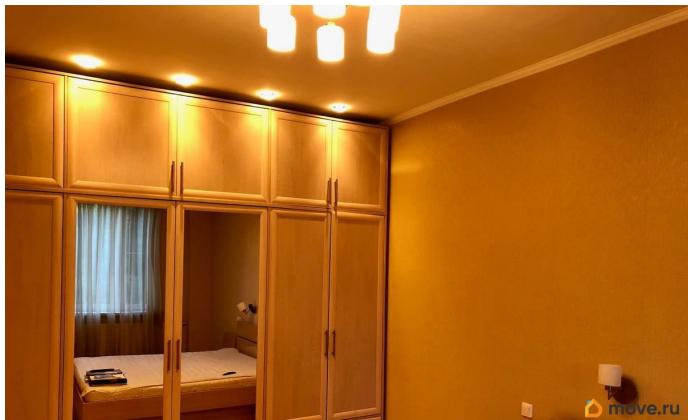
## Описание

Дом на Арсенальной Набережной. Год постройки - 2009 (!) Всё новое, приличные соседи. Рядом - Транснефть и Администрация Калининского района. После 18:00 - пусто. Вид - в зеленый двор, балкон, в квартире тихо. Первый этаж - детский сад. Высокие потолки. Двор - закрытый - шлагбаум, всегда есть место для парковки. По договорённости за отдельную плату - есть машиноместо в подземном паркинге с лифтом. Прямой выезд на набережную, до ЗСД 15 минут, до Зеленогорска 35 минут. Дополнительный выезд на ул. Комсомола. Прямой выход на пл. Ленина, фонтаны. Метро пл. Ленина, Финляндский вокзал - пешком 3 минуты. Мало квартир (63 квартиры на два подъезда). В каждом подъезде - консьерж круглосуточно (в т.ч. поручения по приёмке доставки и посылок), дополнительный пост охраны на въезде в паркинг, везде - видеонаблюдение. Квартира хорошая, светлая, готова к въезду с 13 декабря. Две комнаты. Раздельный санузел. Подходит для семьи. Аренда на долгий срок (от 6 мес). Без животных. Вся техника есть, в т.ч. кондиционеры, тёплые полы, посудомоечная машина, стиральная машина с сушкой, телевизор, бойлер, джакузи. Мебель в

порядке. Залог 100%. Паркинг - отдельно при необходимости. Осмотр в удобное время. Без комиссии, я - собственник с 2010 года.

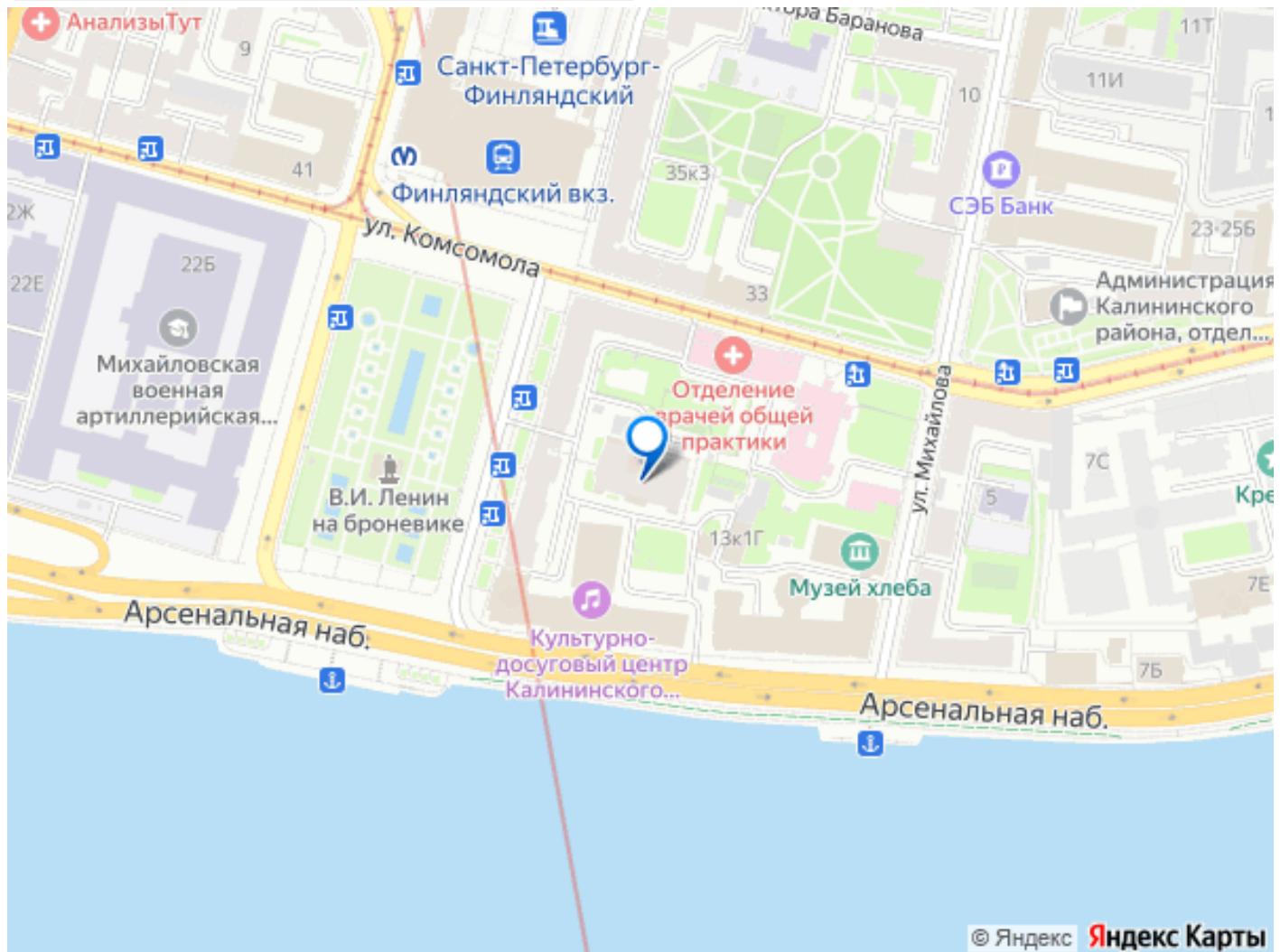
Квартира готова к въезду. Аренда на долгий срок (от 6 мес).

Посуточно/понедельно/помесячно не сдаем.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России