

🕒 Создано: 02.09.2025 в 01:30

🔄 Обновлено: 23.12.2025 в 07:28

Собственник

79117106846

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,
60**

143 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 60

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

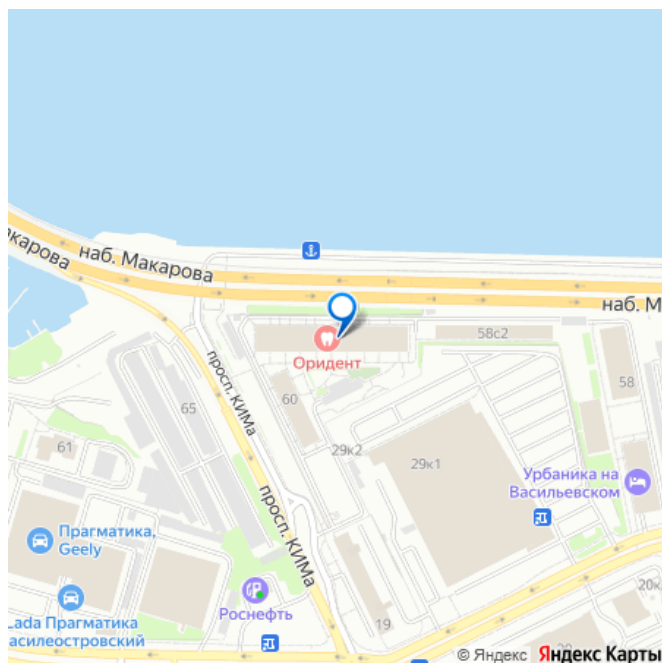
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Крутые апартаменты с видом на Неву и Газпром Арену! Вас ждет трехкомнатный апартамент с панорамными окнами и захватывающими видами. Это не просто жилье, это — премиальный образ жизни в самом сердце современного Петербурга. Наслаждайтесь безупречным комфортом: Просто разберите вещи и начните жить! Вас ждет абсолютно все для комфорта: от постельного белья и полного набора посуды до современной техники. Пространство для семьи и гостей: Две уютные спальни с кроватями Queen-size и ортопедическими матрасами для вашего идеального сна. Просторная гостиная с раскладным диваном и обеденной зоной. Идеальный порядок: Вместительные шкафы для хранения вещей и собственная стиральная машина избавят вас от бытовых хлопот. Ваш личный панорамный вид на достопримечательности: Просыпайтесь с чашкой кофе, глядя на величественную Неву и современную архитектуру Газпром Арены (вид из спален). Удобная локация — комплекс бизнес-класса Docklands. Вы поселитесь в престижном охраняемом квартале, где все продумано до мелочей: В шаговой доступности станция метро Приморская До центра — 10 минут, до аэропорта — 20 минут на автомобиле. Вся

инфраструктура внутри квартала: фитнес-центр и ресторан на 1 этаже корпуса, уютная кофейня, детская площадка и охраняемая территория. Прозрачные условия аренды: Срок: Долгосрочная аренда до 30 апреля 2026 года (большой срок обсуждается по договоренности) Коммунальные платежи: ~23 000 ?/мес. Интернет: ~1 000 ?/мес. Залог: 100% от ежемесячной стоимости аренды. Без комиссии Дополнительная опция: Клининг-сервис по запросу для тех, кто ценит свое время. Сдается с 19 января.

