

🕒 Создано: 27.01.2026 в 18:47

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 18:20

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
26к2**

157 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

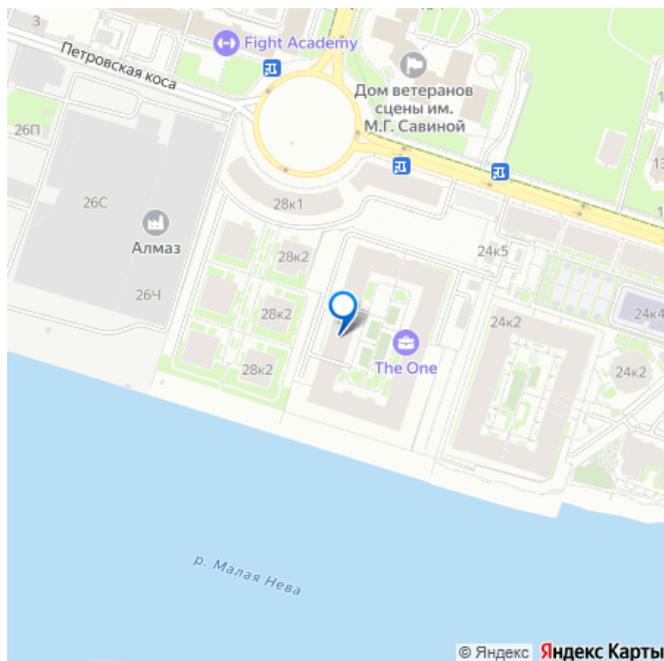
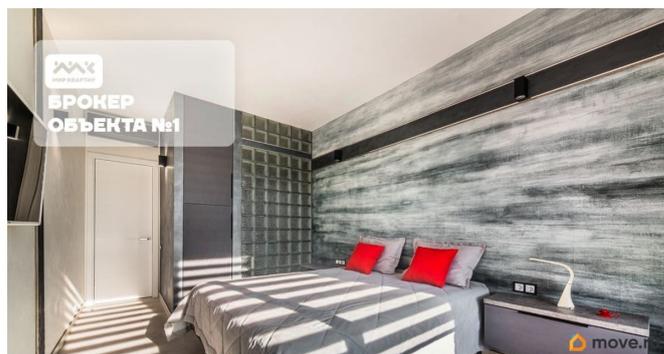
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288497221>

**Елена Дворецкая, Мир Квартир
PREMIUM**

79812801288

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 108070649 Вашему вниманию в долгосрочную аренду предлагается эксклюзивная видовая квартира в новом ЖК The One премиум-класса, Петровский остров. Расположена на 8/8 этаже, все окна и просторная лоджия выходят на юго-запад, что позволяет любоваться рекой, свежестью зелени, лицезреть романтические петербургские закаты со стороны залива с бризом от воды. Высота потолков 3 м, много света и пространства. Общая площадь составляет 64 кв.м. ,две спальни, 2 санузла .Квартира прекрасно подойдет для семьи, возможно с четвероногим другом. Все новое, есть возможность под арендатора и его потребности сменить наполнение, мебель. По всей квартире установлен теплый пол, в том числе на лоджии, имеется сушильная и посудомоечная машины. Территория

приватная, закрыта от посторонних, есть места для хранения велосипедов. Одно м/место рядом с лифтом в подземном паркинге за дополнительную плату. Три кондиционера с возможностью установить индивидуальный климат в каждой комнате, бойлеры в каждом санузле-не страшны плановые отключения воды,установлены дополнительные фильтры очистки воды в обоих санузлах.Продуманная система безопасности и контроля доступа делает закрытый двор спокойным, уютным и уединенным местом, до живописных парков Крестовского острова 15 мин спокойным шагом .Залог можно разбить на 2 части.Для одного человека или пары,возможно с питомцами Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

