

Создано: 13.11.2025 в 17:37

Обновлено: 16.02.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9286557351>

Екатерина Клокова, NEDmax

**79819768131**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
5к1

**104 000 ₽**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

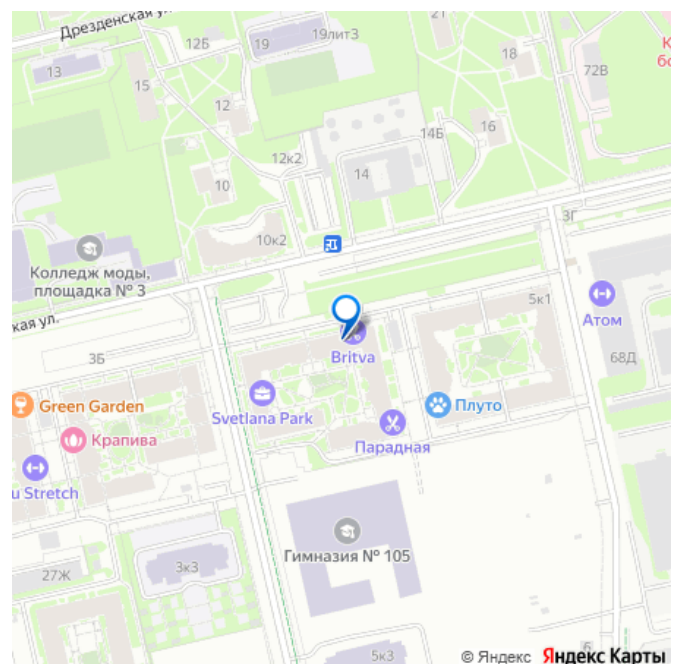
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 125491963 Внесен задаток до 27.02.26

Предлагаем уникальную квартиру в жилом комплексе «Светлана парк» — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и красивый вид. Расположенная на последнем, 10 этаже - эта квартира находится в тихом и престижном месте, между двумя зелеными парками: «Сосновка» и «Удельный». Преимущества квартиры:

Просторная кухня идеально подойдет для семейных обедов и уютных вечеров. Кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой. Основная спальня с панорамным видом на скалодром и парк «Сосновка» создаст атмосферу уюта и вдохновения.

Отдельная гардеробная Теплые полы

Кондиционеры в спальнях и на кухне для комфортного пребывания в летний период. В любое время года можно найти места для парковки автомобиля. Для семей с детьми предусмотрена безопасная детская площадка в закрытом дворе, где ваши малыши смогут играть без забот, а вся территория находится под круглосуточным

видеонаблюдением и охраной —  
безопасность гарантирована. Транспортная  
доступность, пешком 15 мин до метро, рядом  
остановки, большая парковка возле дома. В  
доме расположены магазины, кафе, пункты  
выдачи. Рядом фитнес клубы и торговые  
центры. Строго без животных. Выбирая эту  
квартиру, вы получаете идеальное сочетание  
уединения, природных пейзажей и  
современных удобств. Звоните сейчас, чтобы  
договориться о просмотре!

