

🕒 Создано: 30.11.2025 в 17:21

Обновлено: 04.02.2026 в 22:34

<https://spb.move.ru/objects/9287008650>

Агент

**79112306329**

**Санкт-Петербург, улица Матроса**

**Железняка, 57**

**77 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

9/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

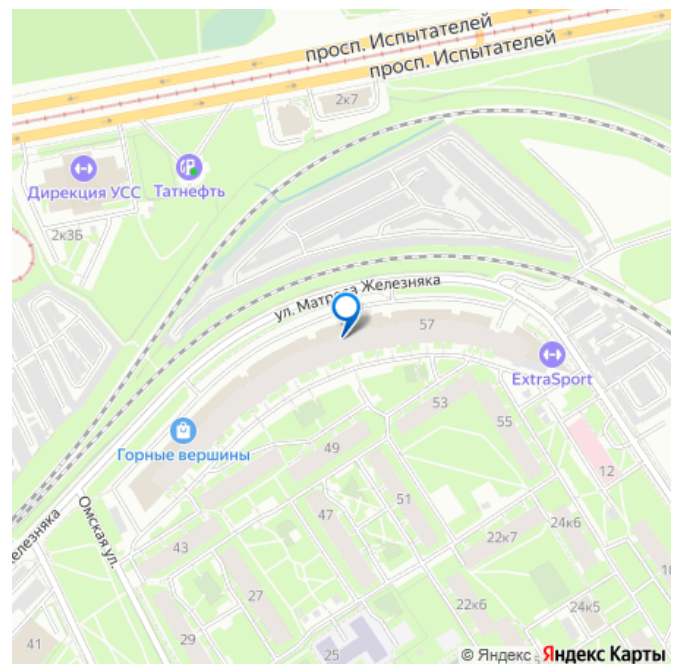
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам двухкомнатную просторную квартиру на длительный срок в ЖК Гранд Капитал 2008 года постройки на 9 этаже 26 этажного комплекса. Из окон открывается отличный вид. Дом расположен между Удельным парком и Ботаническим садом академии им. С.М. Кирова. Площадь квартиры 65 кв.м, комнаты 16+13, кухня 12, прихожая 17, санузел раздельный, водонагреватель, стиральная машинка, счетчики на воду и на свет. Кухонный гарнитур, электрическая панель, духовой шкаф, холодильник, микроволновая печь, телевизор, кондиционер. Мебель в прихожей. Отдельная гардеробная. В спальне удобная кровать матрас Askona, комод, ТВ. Лоджия просторная застекленная с оборудованными местами для хранения. Полностью обустроена детская, с местами для сна и творчества! Квартира сдается на длительный срок. Желательно семье, другие варианты

тоже рассмотрим. Без животных. В доме видеонаблюдение, Спорт зал и ресторан на крыше. Приморский район, Ланской округ. Спокойный тихий район. До метро Пионерская 15 минут пешком. Рядом два детских сада и школа, ФОК Газпром с бассейном, Медицинский центр ФГБУ НМИЦ им. Алмазова.22 Арендная плата 70т.р. в месяц + КУ (примерно 6т.р. летом и 9т.р. зимой)+ свет и инет. Залог 70т.р., комиссия 35т.р.

