

Создано: 05.12.2025 в 03:32

Обновлено: 06.02.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9287152346>

Собственник

**79117893127**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 7к4

**72 000 ₽**

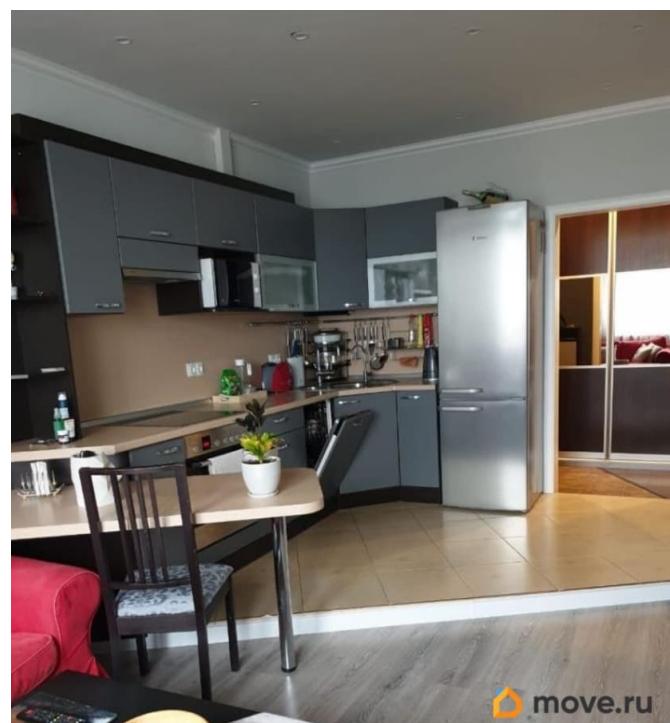
Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 7к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

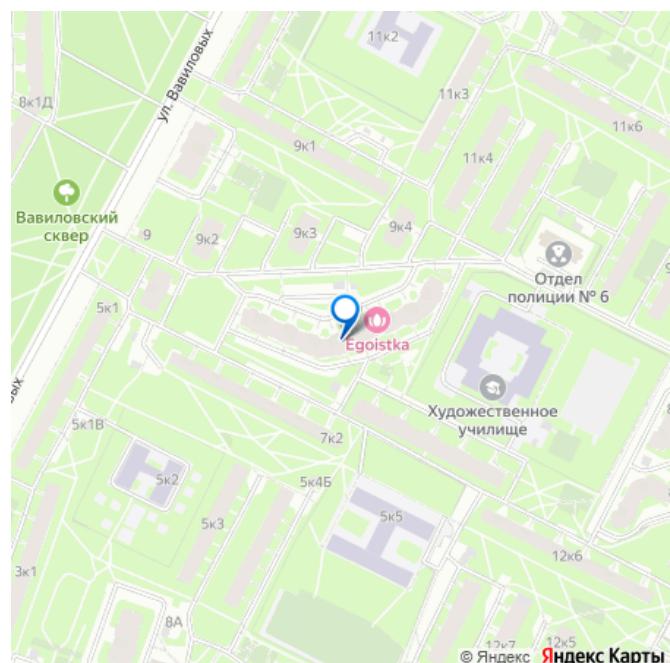
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся евротрешка с евроремонтом в шаговой доступности от метро Академическая. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а просторная кухня занимает 20 кв. м. Квартира расположена на 16-м этаже 19-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высокие потолки (2.8 метра) и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и уюта. В квартире выполнен качественный евроремонт. В наличии современная мебель как на кухне, так и в комнате, что позволяет сразу же заселиться без лишних хлопот. К вашим услугам вся необходимая техника: холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован душевой кабинкой, что добавляет комфорта. Дом находится в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме проведён интернет, что удобно для удаленной работы или развлечений. Район прекрасно развит: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, а также

разнообразные магазины. Это позволяет решать все бытовые вопросы без длительных поездок. До метро Академическая можно дойти всего за 13 минут. Договор аренды заключается через агентство !Возможна аренда на длительный срок для аккуратных жильцов. Комиссия агенту 50%!Залоговая сумма! Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Чтобы записаться на просмотр или задать вопросы, пожалуйста, свяжитесь с нами по указанным контактам. Не упустите шанс арендовать уютное жильё в отличном районе!

