

Создано: 12.01.2026 в 11:46

Обновлено: 11.02.2026 в 14:42

<https://spb.move.ru/objects/9287901022>

**Анна Берёзкина, Вестар**

**79111362617**

**Санкт-Петербург, Кирочная улица, 3**

**127 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

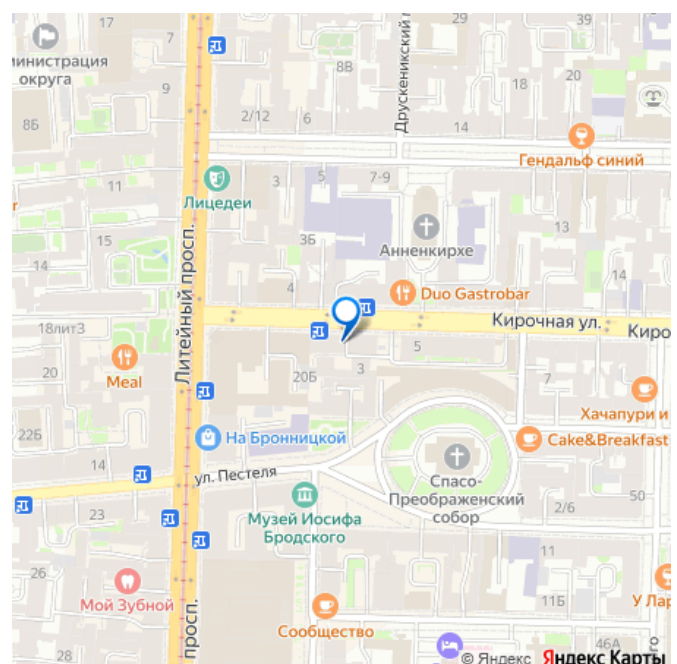
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

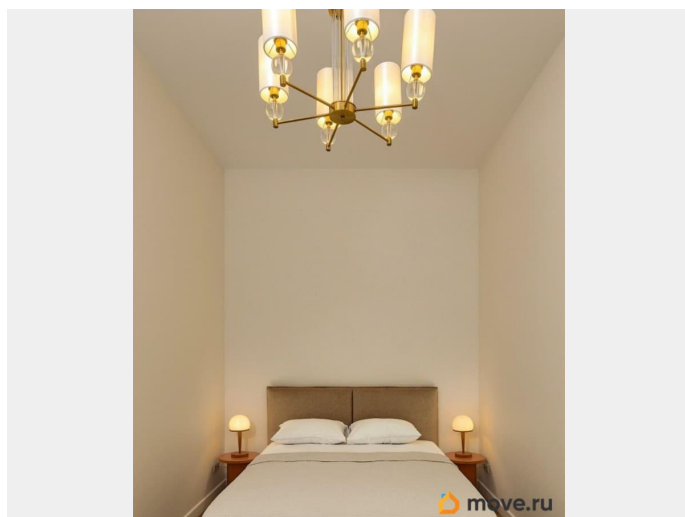
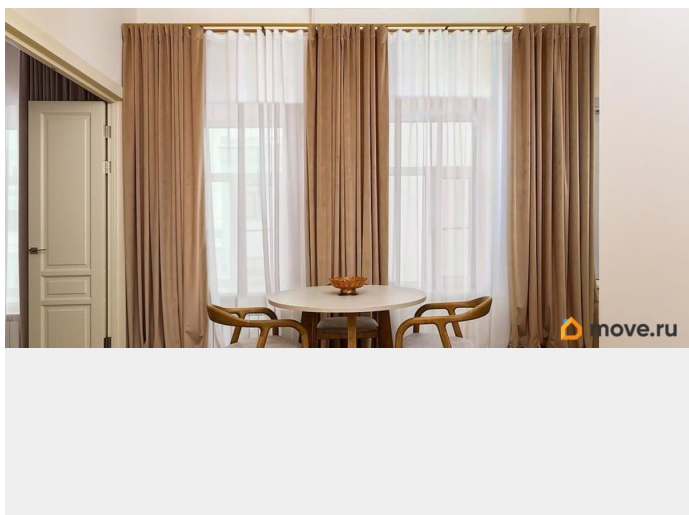
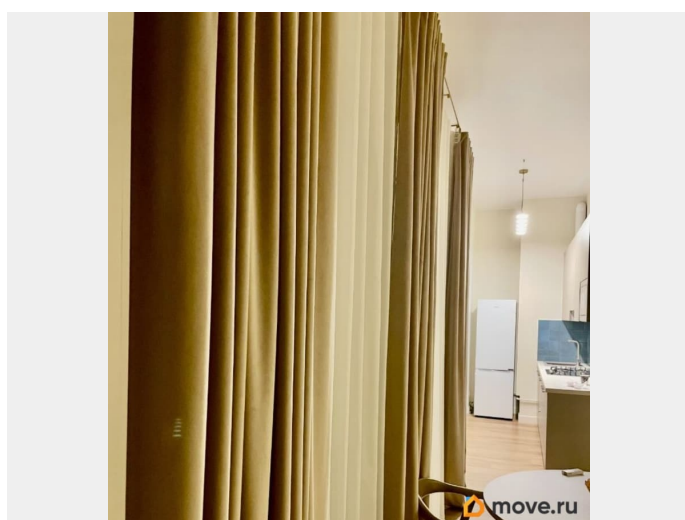
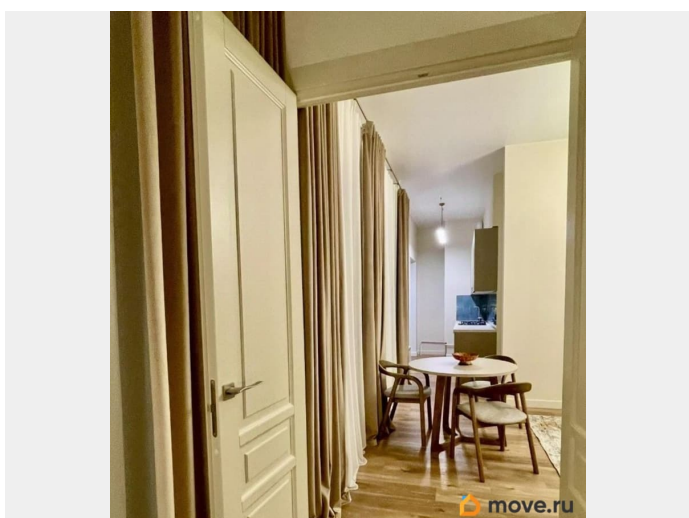
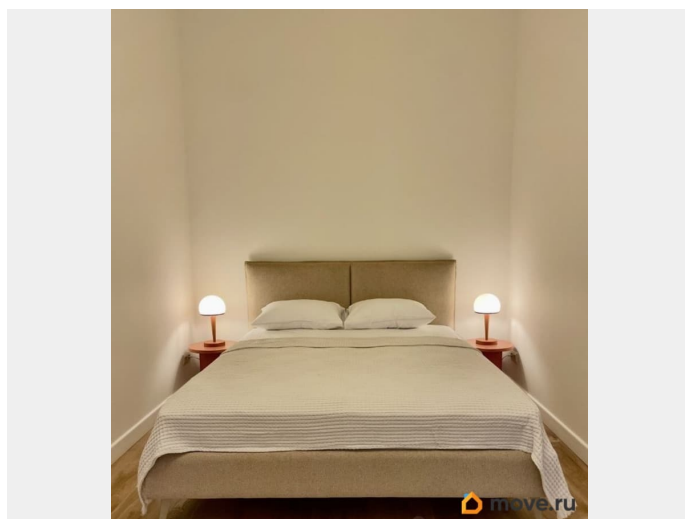
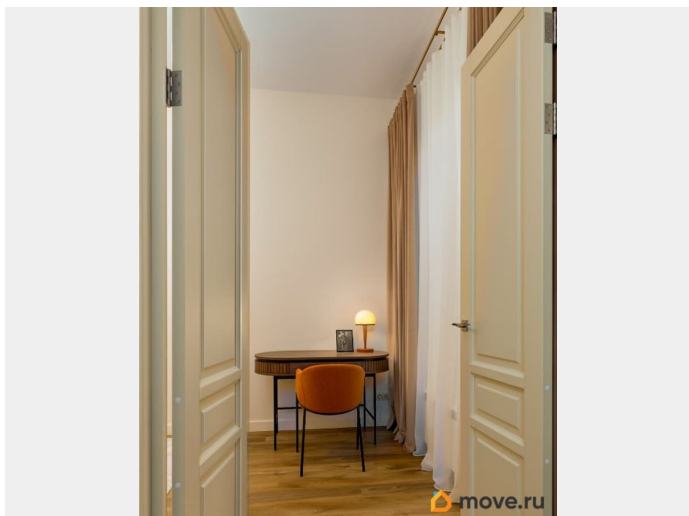
дизайнерский

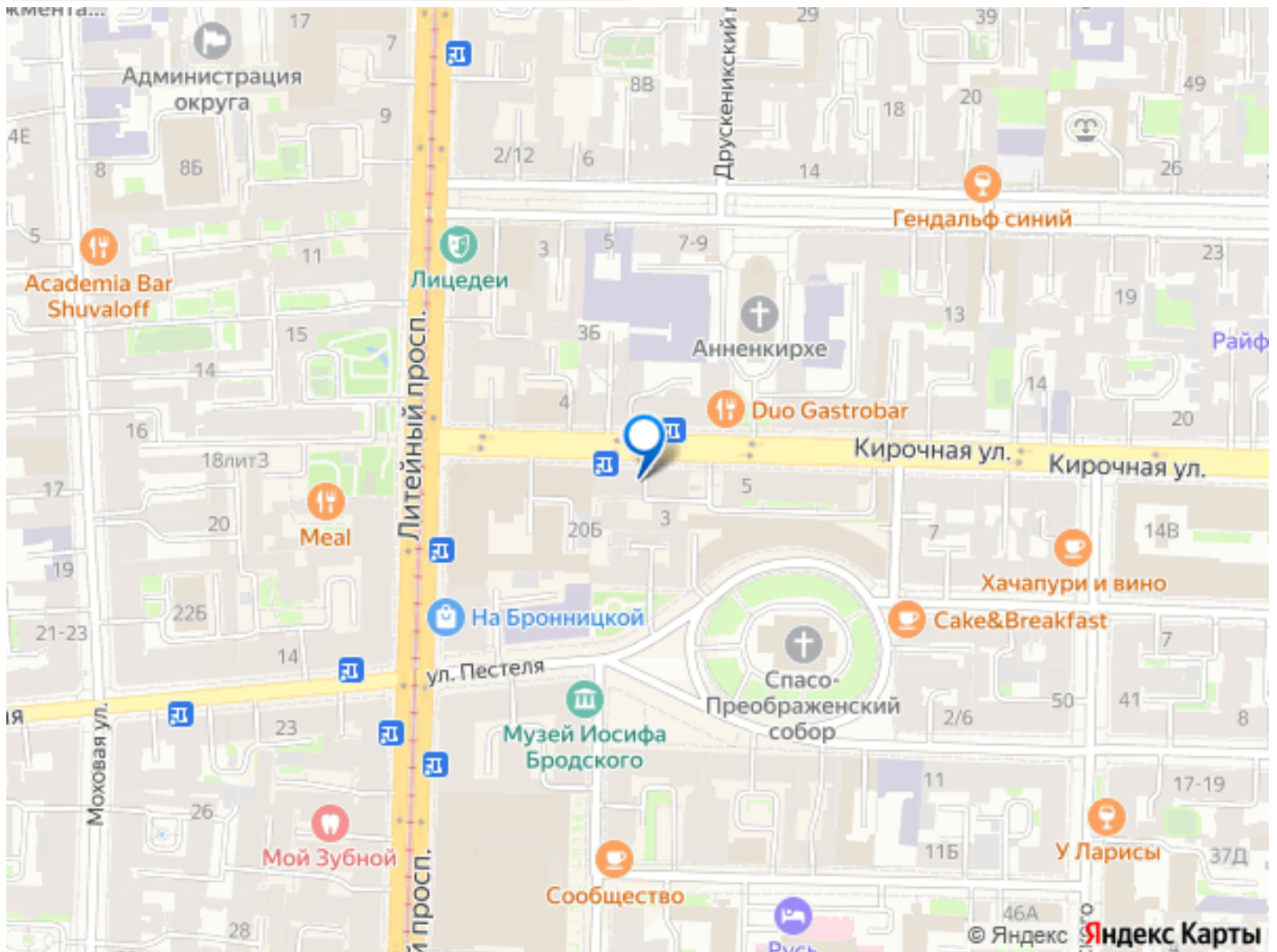
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается в длительную аренду двухкомнатная квартира евро-планировки в престижной части Центрального района. Дом расположен на Кирочной улице, в окружении ресторанов и уютных кафе. Главным украшением квартиры являются высокие потолки и большое количество окон, из которых открывается вид на Свято-Преображенский собор. Планировочное решение включает в себя: просторную кухню-гостиную 30 кв.м. с зонированием пространства на кухню, обеденную зону и зону отдыха, спальню 15 метров, функциональную гардеробную комнату (3,3 кв.м.), два санузла и большую прихожую. В квартире выполнен ремонт по индивидуальному дизайн-проекту из современных, высококачественных материалов. Продуманный до мелочей ремонт, оснащение квартиры, функциональная кухня со встроенной техникой и большое количество мест для хранения вещей обеспечат нанимателю комфортное проживание. Прекрасная инфраструктура района: торговые и бизнес-центры, супермаркеты, фитнес-клубы и салоны красоты. Станция метро Чернышевская в 5 минутах ходьбы. Только долгосрочная аренда, от года. Для одного человека либо пары, без детей и домашних животных. Стоимость аренды 120.000 руб/месяц + коммунальные услуги (в летний

период около 5 тыс.руб. + счетчики, в  
отопительный период около 8,5 тыс.руб +  
счетчики). Залог 100%, комиссия агентства  
50%





Move.ru - вся недвижимость России