

Создано: 02.02.2026 в 23:39

Обновлено: 07.02.2026 в 10:33

<https://spb.move.ru/objects/9288706025>

Иван Ридаль, Иван Ридаль

79818973026

Санкт-Петербург, переулок Басков, 29

73 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Басков, 29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Басков переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

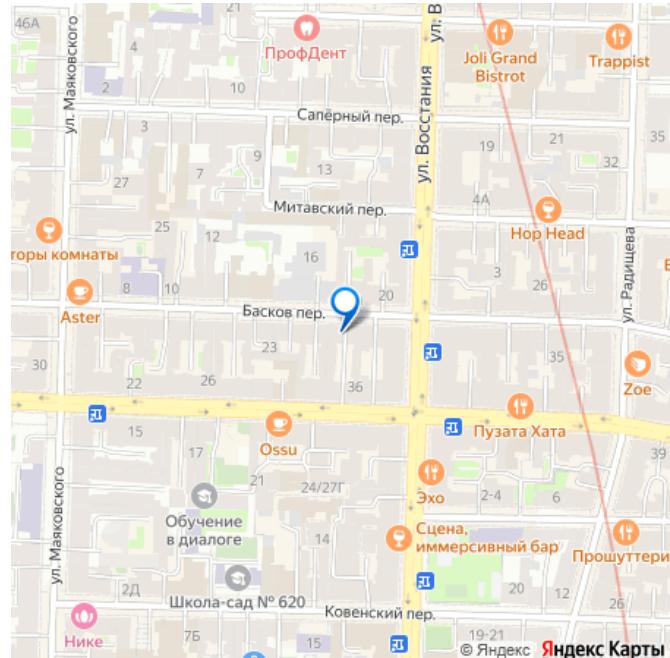
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается 2-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга!

Адрес: город Санкт-Петербург, Центральный район, Басков переулок, дом 29(до метро Чернышевская 5 минуты ходьбы). -----

----- есть вся необходимая для жизни мебель и техника — удобная ПЛАНИРОВКА - кухня и 2 изолированные комнаты — кухня оборудована всей необходимой техникой: газовая плита с духовкой, вытяжка, 2-х камерный холодильник, СВЧ-печь, электрический чайник — санузел раздельный, ВАННА, стиральная машина-автомат — установлена современная газовая колонка-автомат, благодаря чему в квартире всегда есть горячая вода — спальня с двухместной КРОВАТЬЮ с ортопедическим матрасом — просторная гостиная с диваном — ЖК-телевизор — антикварная и авторская мебель — МНОГО МЕСТ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ — ИНТЕРНЕТ проведен, есть возможность выбрать провайдера «под себя» — ВЫСОКИЕ потолки 3.2 метра — ПАРАДНЫЙ ВХОД в подъезд — балкона нет — теплый кирпичный дом после реконструкции с хорошей шумоизоляцией, установлены стеклопакеты — порядочный собственник Отлично развита

инфраструктура: в 2х минутах ходьбы
несколько супермаркетов - «Дикси»,
«ВкусВилл», «Магнит», «Пятерочка»,
«Семишагофф». Вокруг огромное количество
музеев, театров, достопримечательностей;
кафе, рестораны. Исторический центр
города. Огромным преимуществом является
близость (10 минут пешком) к Таврическому
Саду. До Летнего Сада - 20 минут ходьбы.

Также в пешей доступности набережная, где
можно прогуляться. До метро Чернышевская
- 5 минут пешком, до метро Площадь
Восстания и Маяковская - 10 минут ходьбы. ---

----- Стоимость

аренды - 65.000руб+КУ (в среднем около
7.000-10.000руб). Комиссия - 50%.

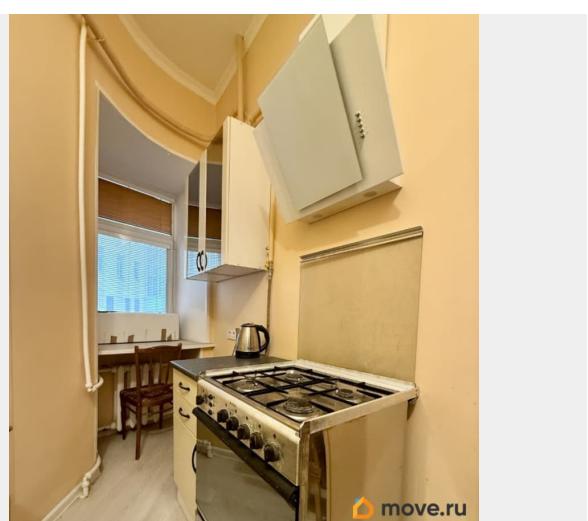
Гарантийный Депозит (залог) - 65.000руб,
можно разделить на 2 части. Все оплаты
вносятся после ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА.

Квартира сдается на длительный срок для
порядочных платежеспособных граждан.

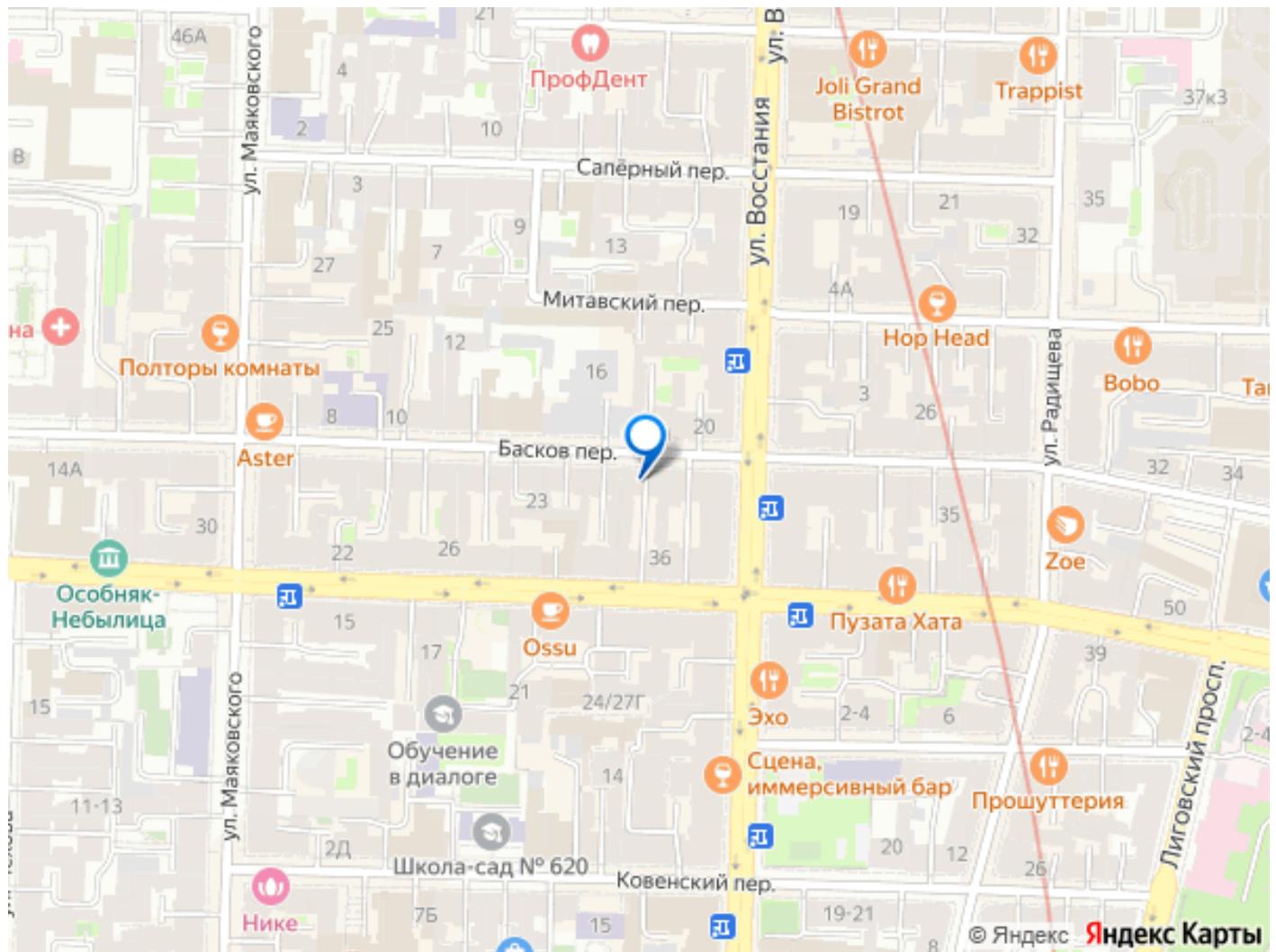
Отлично подходит для проживания одного
человека или пары. Проживание с детьми и
питомцами - по договоренности. Аренда на
несколько месяцев потенциальна возможна -
по предварительному согласованию.

ПОСУТОЧНАЯ АРЕНДА НЕ ПЛАНИРУЕТСЯ!

Квартира свободна. Просмотры по
договоренности, звоните или пишите в чате!







Move.ru - вся недвижимость России