

🕒 Создано: 26.05.2023 в 12:11

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 17:23

Елена Псарева, Елена Псарева

79812324552

**Санкт-Петербург, Шуваловский проспект,
53К1**

48 500 ₽

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 53К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

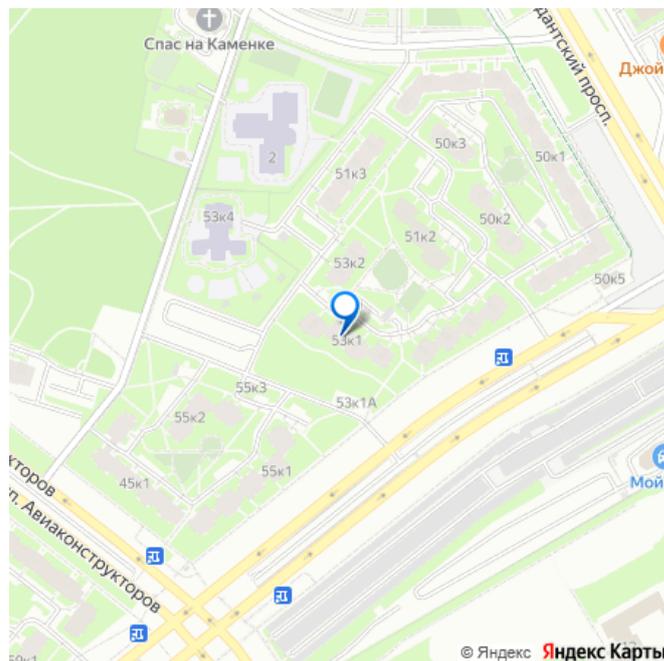
12 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

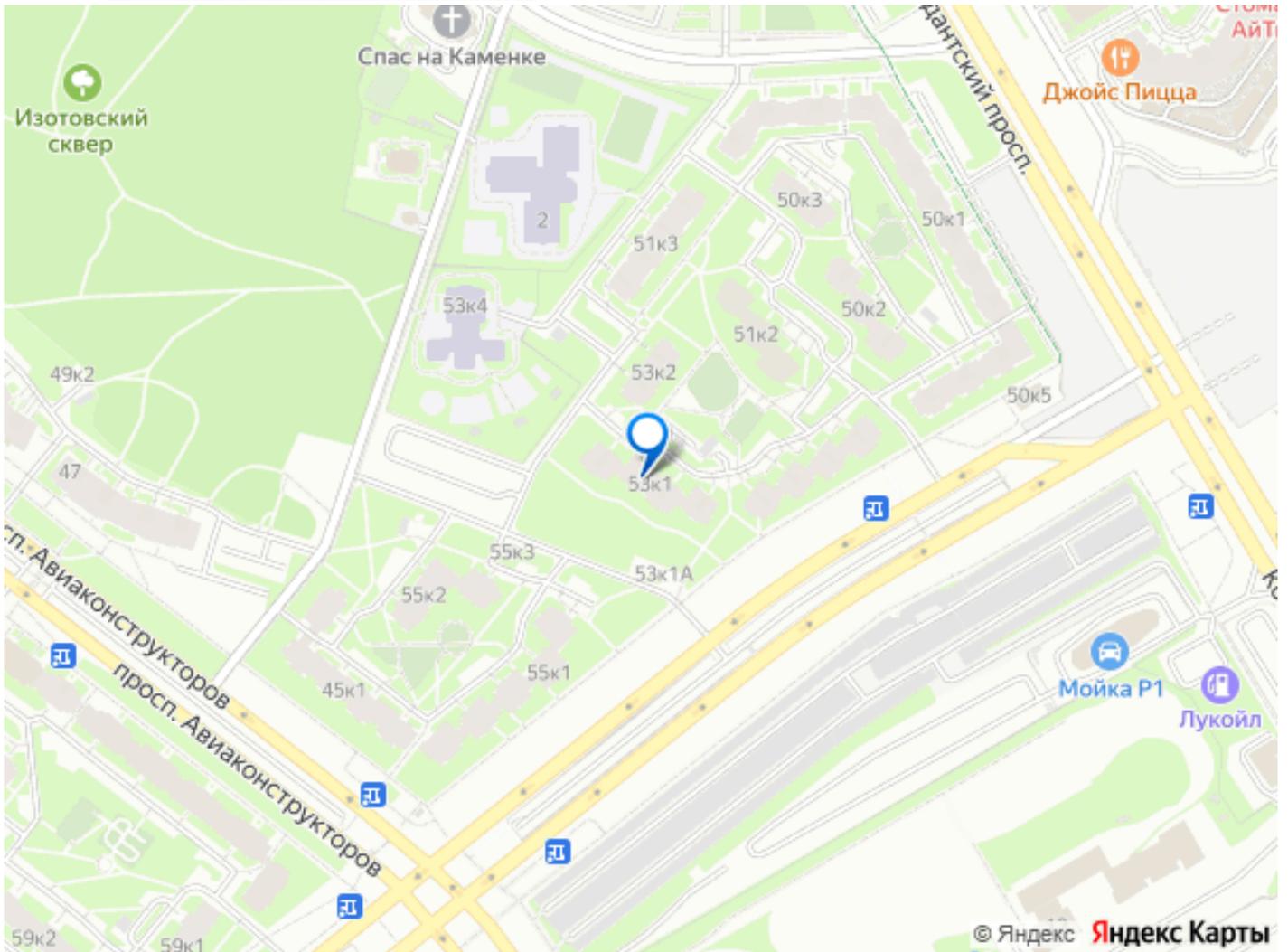
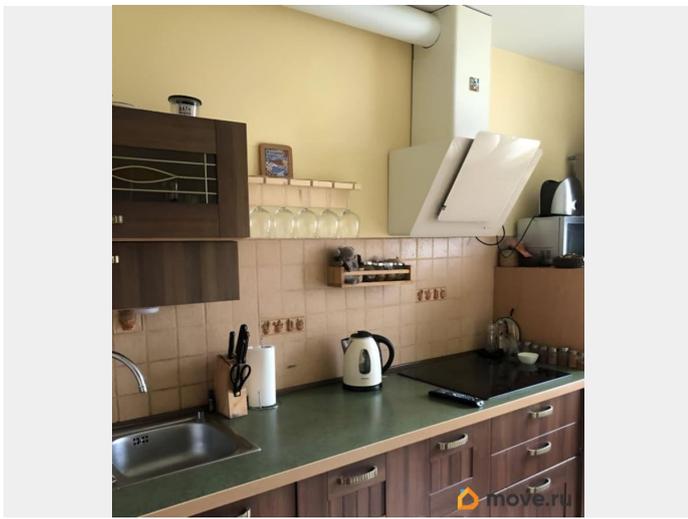
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Друзья, уютная квартира в Приморском районе ждет новых жильцов! Сдаётся для арендаторов без животных тёплая, светлая 2-х комнатная квартира у метро Комендантский проспект (10 мин транспортом). В квартире произведен качественный дизайнерский ремонт: на полу есть плитка, ламинат. Есть все необходимое оборудование: встроенная кухня, двуспальная кровать ,диван, несколько шкафов для одежды, бытовая техника. В квартире удобная планировка: две отдельные комнаты - 18 кв.м+16 кв. м, кухня - 12 кв. м, большая прихожая, отдельный санузел - в кафеле, есть ванна(в отличном состоянии).Есть просторная застекленная лоджия со стеклопакетом. Дом находится в тихом просторном дворе, вдали от дороги. Окна выходят на две стороны, есть стеклопакеты. Рядом с домом: Лента, продуктовые магазины, аптеки, кофейни, общественный транспорт, двор с детской площадкой. В пешей доступности Юнтоловский заказник, где можно гулять, кормить птиц, кататься на велосипеде, кататься на лыжах, кататься на санках, любоваться озером. Во дворе есть

бесплатная парковка , а также в двух шагах
есть платная охраняемая стоянка Рядом
удобный выезд на ЗСД и КАД. Цена -43000
рублей +КУ . Залог 100%(можно внести
двумя частями). Комиссия- 25% .Договор с
собственником, Оплата при заселении.
Квартира ждёт заботливых и аккуратных
квартирантов !





Move.ru - вся недвижимость России