

🕒 Создано: 17.08.2024 в 21:00

Обновлено: 15.12.2025 в 14:11

<https://spb.move.ru/objects/9284927189>

Собственник

79111806327

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,
18к2**

74 000 ₽

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 18к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

19/26

Детали объекта

Тип сделки

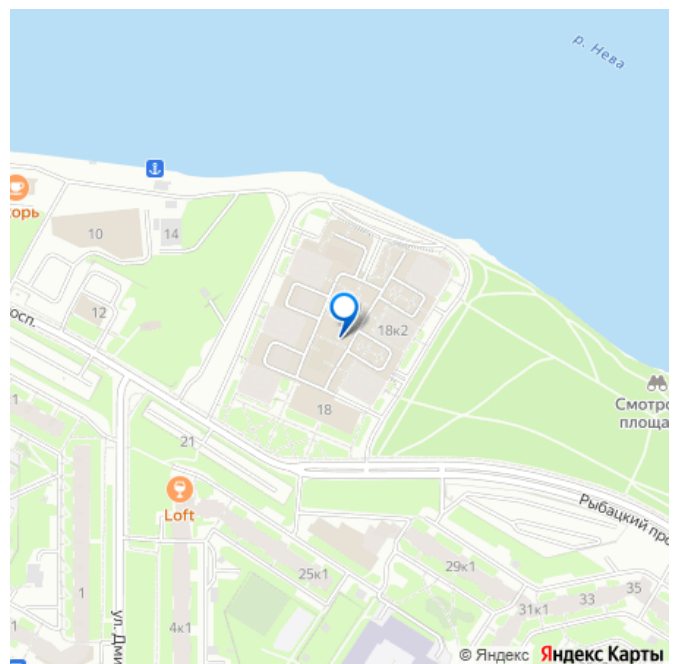
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

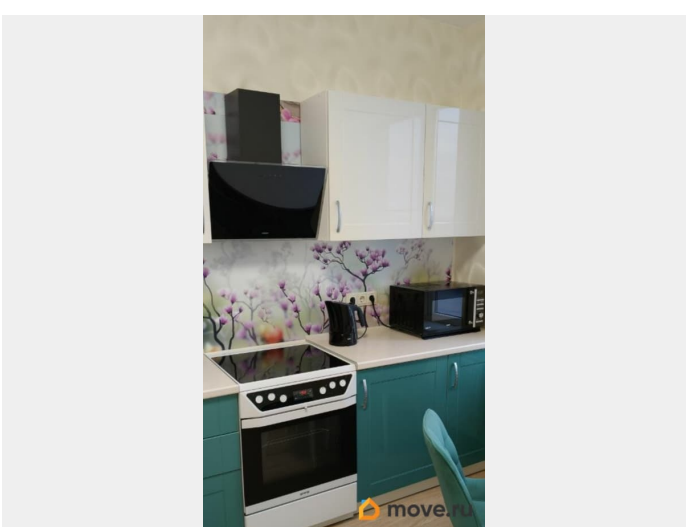
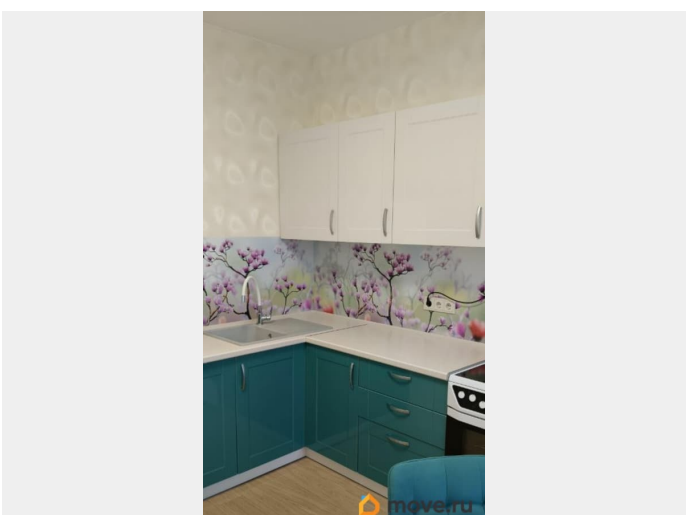
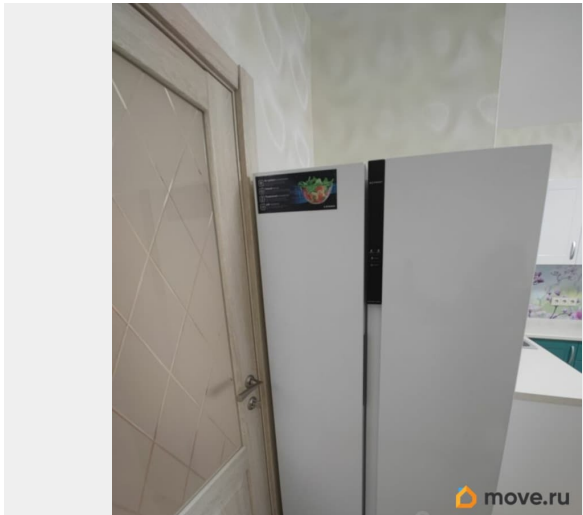
да

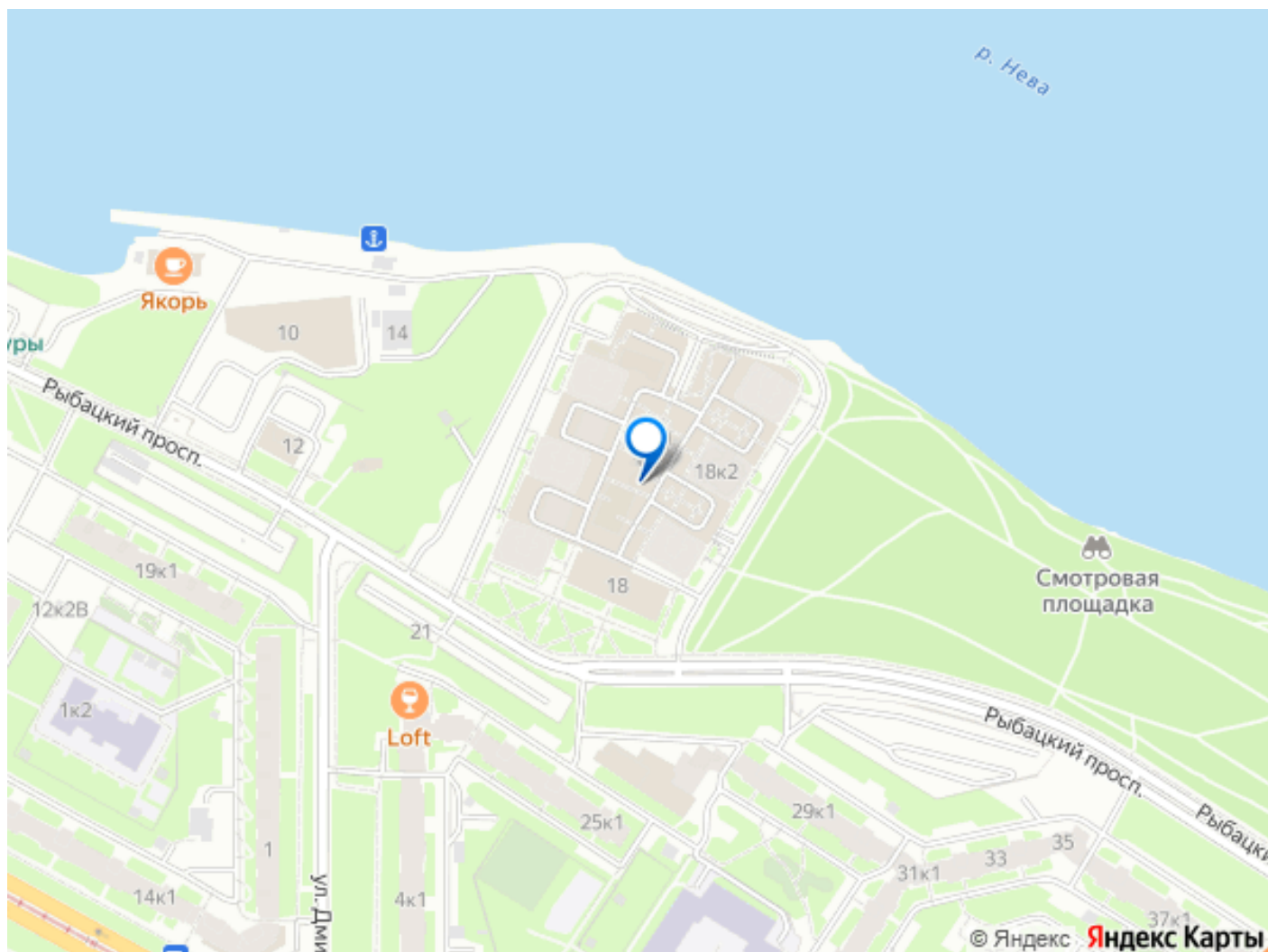
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира с панорамой Невы — ваш личный курорт в городе! Это предложение — для тех, кто ищет не просто квартиру, а уровень жизни. Спецпредложение: первый месяц аренды за 60 000 ? при заключении договора до 20 декабря! Ваш будущий дом — это тишина, обилие света и потрясающие пейзажи из окна 24/7. Завораживающая панорама Невы останавливает время и возвращает вас в настоящий момент. Пространство, где каждый день начинается с вдохновения! Что вас ждет внутри: • Уникальная двухсторонняя планировка. С одной стороны — открыточная панорама на набережную и воду, с другой — уютный закрытый двор-парк, где тихо в любое время

суток. • Качественный современный ремонт с дорогими материалами. Высокие потолки 2,75 м и просторный застекленный балкон 6,6 м?. • ЖК Речной — это город в городе. Круглосуточная охрана, консьержи, видеонаблюдение. Тихий двор без машин — идеально для прогулок с детьми и отдыха. • Всё под рукой: в самом комплексе есть всё: от аптеки и пекарни до магазинов и кафе. Вам не придется ради мелочей далеко ходить. • Готовый комфорт: В квартире есть вся новая техника для жизни: стиральная и посудомоечная машины, холодильник, кондиционер, телевизор. Такое сочетание вида, ремонта и инфраструктуры — уникально для всего района. Готов рассмотреть ваши пожелания по дополнительному оснащению. О локации: • До метро Рыбацкое — 15 минут приятной прогулки или 2 остановки на автобусе. • Удобный выезд на КАД — вы быстро доберетесь до любой точки города. • Рядом — детские сады, школы, поликлиники и прекрасная парковая зона у воды. Вы получаете покой и природу, а не шум центральных улиц. Условия аренды: • Цена: 67 000 ?/мес. • Залог: 50 000 ?. • Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. • Возможно оформление через Яндекс.Аренду (безопасная сделка). • Комиссия агенту: отсутствует. • Рассматриваются арендаторы только с гражданством РФ. • Приветствуются арендаторы с детьми и с мелкими животными. P.S. Убедитесь во всем сами! Один просмотр — и вы уже не захотите просыпаться с видом на стену соседнего дома или под аккомпанемент пробки! Если вы добавили это объявление в избранное — не упустите возможность. Звоните, чтобы закрепить за собой спец. условие!





Move.ru - вся недвижимость России