

Создано: 08.12.2025 в 17:24

Обновлено: 09.12.2025 в 09:11

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
109**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 109

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

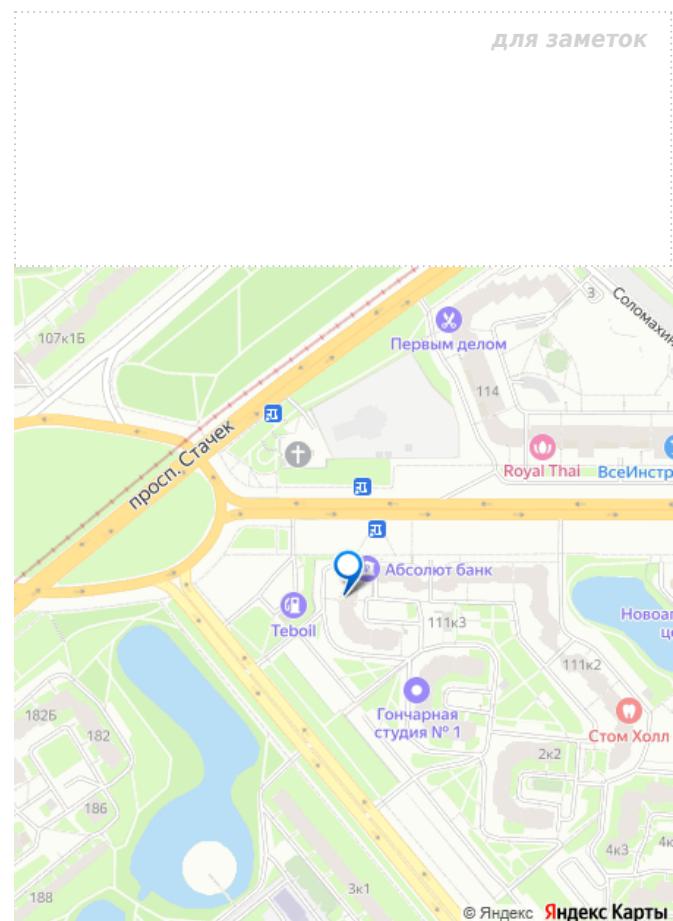
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

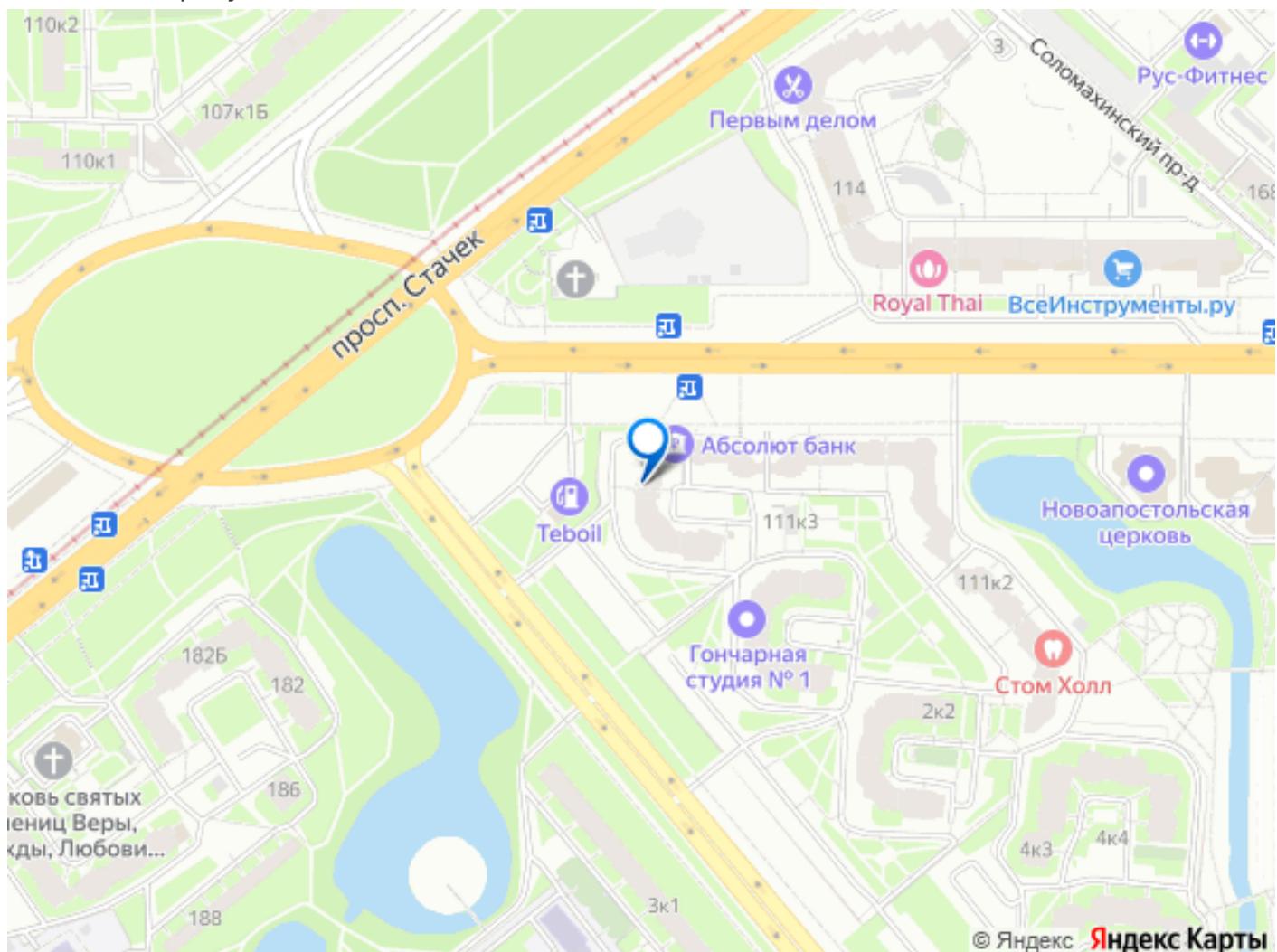
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Без животных, без вредных привычек, желательно для семейный пар. Парадный вход в минуте от остановки Кронштадская площадь, пешком 15 минут до метро Ленинский проспект/ либо Проспект ветеранов. В доме шлагбаум для автомобилей, в жилом комплексе расположены охрана, магазин, мед.клиника, стоматология. Рядом детские сады, развивающий центры, 2 школы. Новая детская площадка во дворе у парадной, двор красивый, всегда с прекрасными ухоженными зелеными насаждениями по сезонам. В квартире предусмотрены спальные места - двуспальная кровать, раскладной диван и 1,5-ная кровать. Достаточно мест для хранения вещей, все продумано, уютно и комфортабельно. Кирпичный дом - отличная звукоизоляция, дом очень теплый, окна во двор и на проспект - видны местные церкви и слышен колокольный звон при открытых окнах. Квартира ухоженная, такое же требование будет предъявляться к нанимателям. Показ по предварительной

договоренности, звоните! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России