

Создано: 21.12.2025 в 21:09

Обновлено: 21.01.2026 в 13:49

<https://spb.move.ru/objects/9287592649>

Собственник

**79110118266**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 44к2

**73 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 44к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

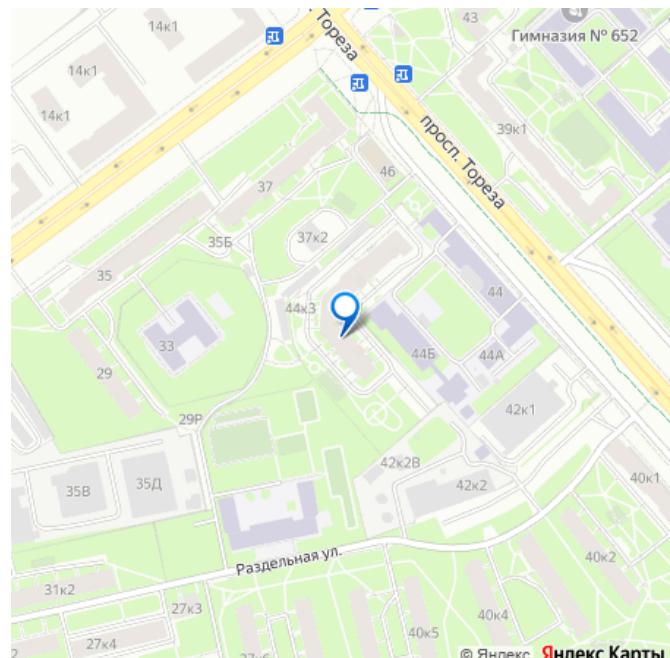
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзив! Двухкомнатная квартира в ЖК «ЮИТ» комфорт, безопасность и парки!

Идеальный выбор для тех, кто ценит качество, безопасность и жизнь в окружении зелени! Сдается впервые на длительный срок великолепная, светлая двухкомнатная квартира в одном из самых зеленых и престижных районов Санкт-Петербурга.

Преимущества дома и локации:

- Финское Качество: Дом от легендарного финского концерна «ЮИТ-Дом» это гарантия превосходной шумоизоляции, качественных материалов и продуманной планировки.

- Безопасность 24/7: Закрытая охраняемая территория, система видеонаблюдения по периметру и консьерж-сервис живите спокойно!

- Своя Парковка: Парковочное место за шлагбаумом забудьте о поиске места!
- Детская и спортивные площадки во дворе

- «Зеленый Оазис»: В шаговой доступности два крупнейших парка Сосновка и Удельный. Идеально для прогулок, пробежек и отдыха на природе.

- Транспортная Доступность: Всего несколько минут пешком до метро пл Мужества и удобный выезд на основные магистрали.

- Особенности квартиры:
- Ремонт: Выполнен добродушный ремонт.

Квартира очень теплая и уютная. • Полная Комплектация: Есть ВСЯ необходимая бытовая техника для комфортной жизни (холодильник, стиральная машина, плита, и т.д.). Вам останется только завезти личные вещи! • Комфорт и Удобство: Раздельный санузел, современная душевая кабина. • Уютный Дополнительный Простор: Застекленная лоджия, которую можно использовать как зону отдыха или дополнительное место для хранения. Кого мы ищем: Квартира сдается на длительный срок. Приглашаем одного человека, пару или семью. Важные условия: • Строго БЕЗ ЖИВОТНЫХ. • Для некурящих жильцов. Звоните прямо сейчас! Это предложение, которое не задержится на рынке. Успейте стать первыми арендаторами этой комфортной квартиры!

