

Создано: 21.12.2025 в 21:09

Обновлено: 31.01.2026 в 15:33

Собственник

**79110118266**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 44к2

**73 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 44к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

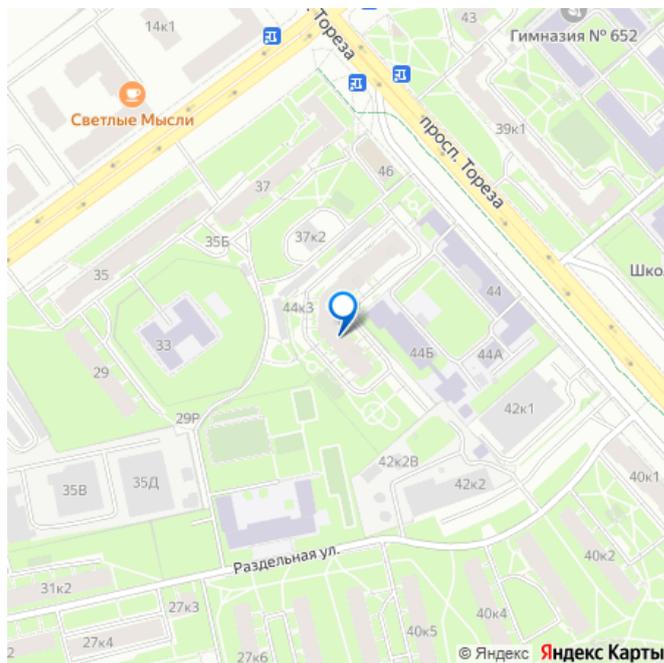
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзив! Двухкомнатная квартира в ЖК «ЮИТ» комфорт, безопасность и парки! Идеальный выбор для тех, кто ценит качество, безопасность и жизнь в окружении зелени! Сдается впервые на длительный срок великолепная, светлая двухкомнатная квартира в одном из самых зеленых и престижных районов Санкт-Петербурга.

Преимущества дома и локации:

- Финское Качество: Дом от легендарного финского концерна «ЮИТ-Дом» это гарантия превосходной шумоизоляции, качественных материалов и продуманной планировки.
- Безопасность 24/7: Закрытая охраняемая территория, система видеонаблюдения по периметру и консьерж-сервис живите спокойно!
- Своя Парковка: Парковочное место за шлагбаумом забудьте о поиске места!
- Детская и спортивные площадки во дворе
- «Зеленый Оазис»: В шаговой доступности два крупнейших парка Сосновка и Удельный. Идеально для прогулок, пробежек и отдыха на природе.

Транспортная Доступность: Всего несколько минут пешком до метро пл Мужества и удобный выезд на основные магистрали.

Особенности квартиры:

- Качественный Ремонт: Выполнен добротный ремонт.

Квартира очень теплая и уютная. • Полная Комплектация: Есть ВСЯ необходимая бытовая техника для комфортной жизни (холодильник, стиральная машина, плита, и т.д.). Вам останется только завезти личные вещи! • Комфорт и Удобство: Раздельный санузел, современная душевая кабина. • Уютный Дополнительный Простор: Застекленная лоджия, которую можно использовать как зону отдыха или дополнительное место для хранения. Кого мы ищем: Квартира сдается на длительный срок. Приглашаем одного человека, пару или семью. По любым вопросам можно договариваться. Важные условия: • Для некурящих жильцов. Звоните прямо сейчас! Это предложение, которое не задержится на рынке. Успеете стать первыми арендаторами этой комфортной квартиры!

