

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:15

Обновлено: 28.02.2026 в 16:21

Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, 9

91 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Конюшенная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

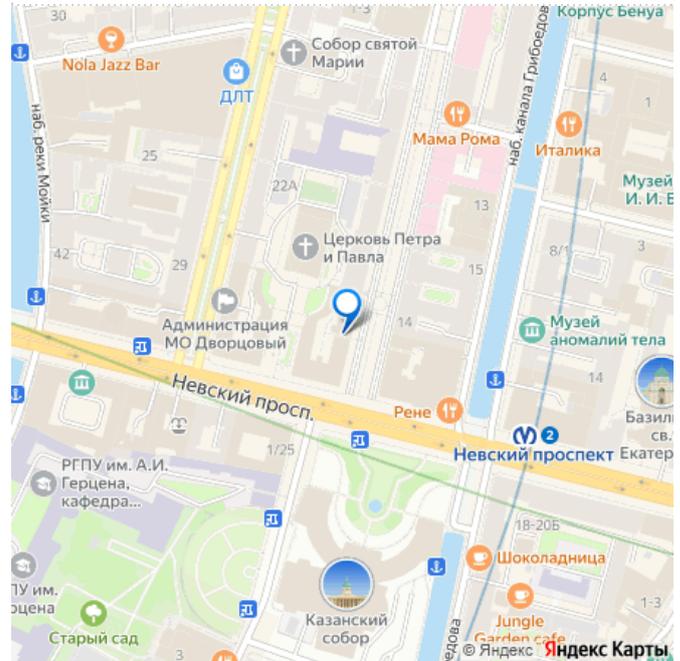
совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

для заметок



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Уютная двушка 66 м² в 2 мин. от метро Невский пр. Закрытый двор, лифт, парковка. Семейная. Общая площадь: 66 м² Комнаты: 2 (изолированные) Кухня: 11 м² Этаж: 4 этаж (новый лифт) Ремонт: Чистая, уютная квартира с косметическим ремонтом Стоимость аренды: 85 000 ?/мес. Залог (депозит): 85 000 ? (100% от месячной ставки) Коммунальные платежи: ЖКУ + счётчики (свет, вода) — примерно 6 000 ?/мес. (Зависит от времени года) Просторная и светлая квартира в историческом сердце Петербурга, на пешеходной улице Малая Конюшенная. Идеальный вариант для семьи или пары, ценящей тишину и комфорт в двух шагах от главных достопримечательностей. Планировка и состояние: Двухсторонняя квартира Вход со двора: Отдельный, тихий, защищённый вход. Состояние: Выполнен косметический ремонт, квартира чистая, уютная, полностью готова к проживанию. Бытовая техника: В наличии вся необходимая техника, всё в рабочем состоянии. (в спальне кровать, в гостиной раскладной диван) Уникальное расположение в центре культурной и туристической жизни города. Метро (рядом три станции): Невский проспект — 2 минуты пешком Гостиный двор — менее 5 минут пешком Адмиралтейская — 6 минут пешком В шаговой доступности: Пешеходная улица Малая Конюшенная Казанский собор Собор Спас на Крови Для автомобиля: Закрытая парковка во дворе (шлагбаум/домофон). Безопасность для

вашего авто. Дом: Новый лифт, домофон.
Условия аренды (Важно!) Квартира сдается исключительно на длительный срок (от 3 месяцев). Количество жильцов: До 4 человек.
Дети: РАССМАТРИВАЕМ (можно с детьми).
Животные: НЕЛЬЗЯ (строго без животных).
Вредные привычки: Только для проживающих без вредных привычек (курить в квартире и подъезде запрещено). Оплата: Ежемесячно: арендная плата (85 000) + коммунальные услуги (примерно 6 000 руб. по счётчикам) + интернет. Пишите/звоните для записи на показ! Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 198147 Номер в базе: 5803573

