

🕒 Создано: 02.04.2026 в 17:27

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 17:51

Денис Мерзлов, Семьянин

79111654427

**Санкт-Петербург, улица Большая
Зеленина, 19**

58 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 19

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

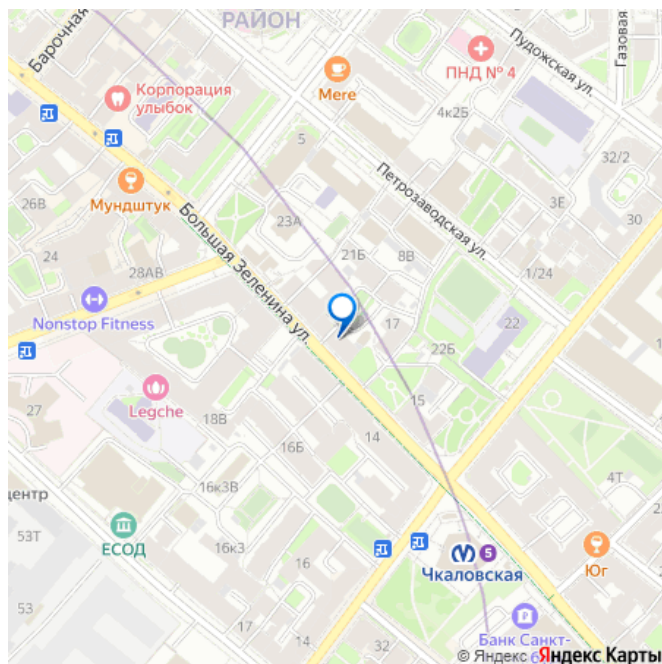
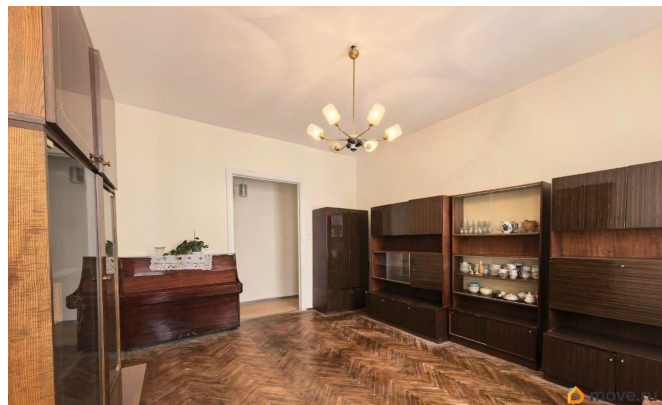
14 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Квартира сдается для порядочных платежеспособных граждан, можно с детьми и домашними животными. Предлагается в аренду квартира в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга — Петроградской стороне. В пешей доступности от набережной Невы, памятников, музеев и прочих достопримечательностей города! В шаговой доступности: - метро «Чкаловская» — 3 минуты пешком - несколько супермаркетов - кафе, рестораны - спорткомплекс - несколько школ и детсадов - детские и спортивные площадки. Дом после капитального ремонта. Вход в парадную с улицы. То есть, это «парадная» в полном смысле — с широкой ухоженной лестницей, удобными площадками на этажах, что выгодно отличает ее от подъездов со двора. Квартира большая — 66 кв.м. Высокие потолки 3.30м, много воздуха и света — ощущение простора в домашних условиях. Окна выходят в спокойный двор — нет шума и пыли с улицы. Во дворе для жителей есть бесплатная парковка — немаловажный

фактор, учитывая платную парковку на улицах. Квартира раньше не сдавалась, проживал сам владелец. В квартире сделан косметический ремонт. Пол — паркет и линолеум. В квартире есть минимальный набор мебели и бытовой техники: - пианино - стенка - шкаф - телевизор -кухонная мебель - холодильник - стиральная машина При желании эту мебель можно убрать и привезти свою. Также можно перекрасить розовые стены в комнате. Все обсуждается. Залог можно внести в рассрочку на 2 месяца. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно — около 8000-12000 рублей, в зависимости от сезона. Комиссия агентства 100%.

