

🕒 Создано: 05.12.2025 в 08:44

Обновлено: 16.12.2025 в 15:17

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
31К1**

56 500 ₽

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 31К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

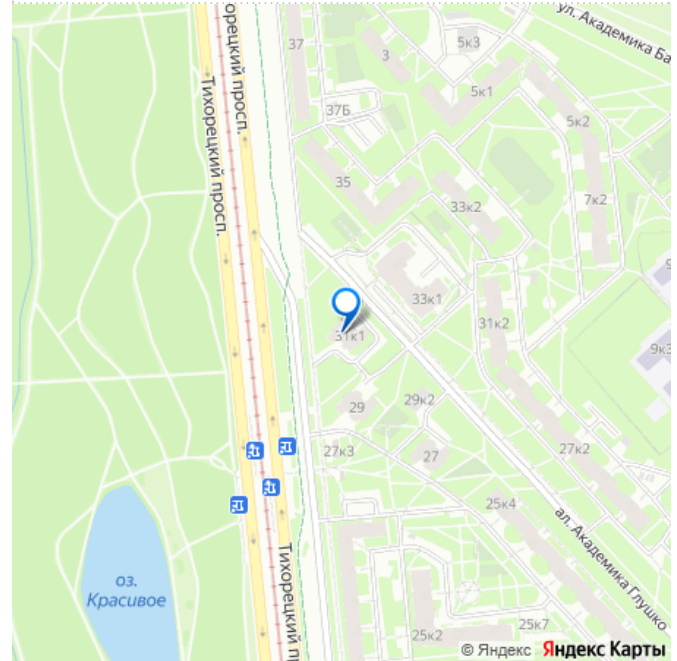
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Эта двухкомнатная квартира на Тихорецком проспекте встречает жизнерадостным интерьером — здесь сделан качественный ремонт, в котором каждая деталь продумана для жизни с удовольствием. Кухня— настоящее сердце дома. Кухонный гарнитур с удобной столешницей создаёт атмосферу уюта, а встроенные холодильник и стиральная машина экономят пространство, оставляя место для кулинарных экспериментов. Пол выложен практичным кафелем — красиво, гигиенично и легко в уходе. Санузлы - настоящий фестиваль цвета, оформлены яркой плиткой. Балкон - с холодным остеклением защищает от ветра и дождя. Кафель на полу легко моется, а само пространство можно использовать как кладовую или место для чаепитий с видом на район. Комнаты, коридор и гардеробная покрыты ламинатом приятного орехового оттенка — он не скрипит под ногами и создаёт ощущение простора. В спальне стоит уютная кровать, вместительный шкаф и комод — остаётся только расставить

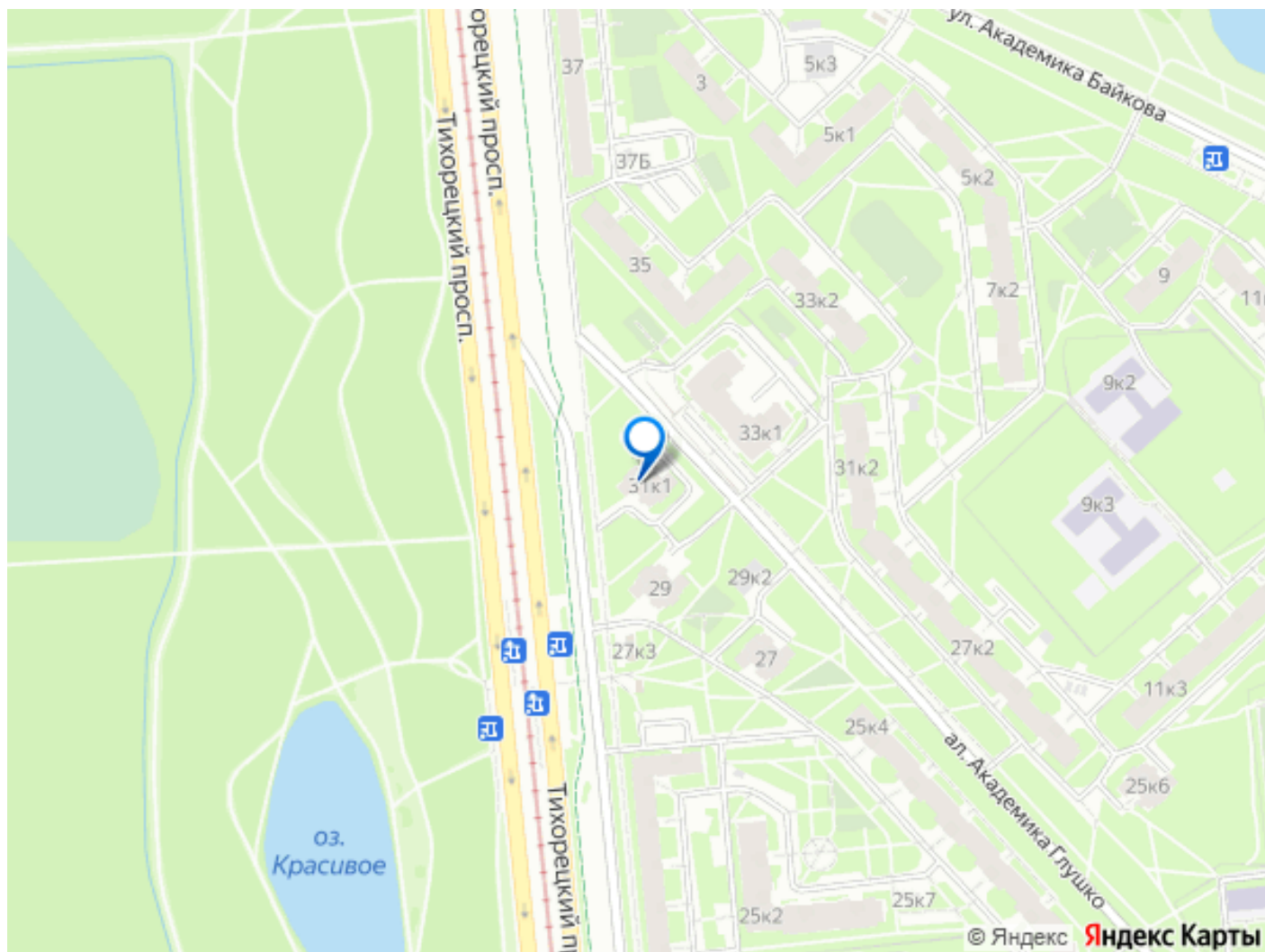
любимые книги и фотографии, чтобы почувствовать себя как дома. Просторная гостиная. Этот ремонт — как хорошая классическая мебель: не блещет новизной, но сделано на века. Здесь не придётся ничего срочно менять — только постепенно обновлять интерьер под свой вкус. Идеально для тех, кто ценит проверенное качество. Тихорецкий проспект — это уютный уголок Санкт-Петербурга, где спокойствие жилых кварталов сочетается с удобной транспортной доступностью. Дом 33/1 расположен в живописном районе, где в шаговой доступности раскинулся Парк Сосновка — настоящий зелёный оазис города. Парк Сосновка — это просторные аллеи, вековые сосны и свежий воздух в любое время года. Рядом с домом — ухоженный двор с детской площадкой и лавочками

Транспорт: Ближайшие станции метро — Политехническая (~15 мин пешком), Академическая (~20 мин) Автобусы, трамваи — остановки рядом

Магазины: супермаркеты (Пятерочка, Магнит), торговые центры

Образование: детские сады, школы, Политехнический университет рядом

Парки: Шуваловский парк, парк Сосновка в пешей доступности. Звоните!!!



Move.ru - вся недвижимость России