

Создано: 05.12.2025 в 19:12

Обновлено: 16.01.2026 в 15:24

**Санкт-Петербург, Малодетскосельский  
проспект, 36**

**82 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, 36

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Малодетскосельский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

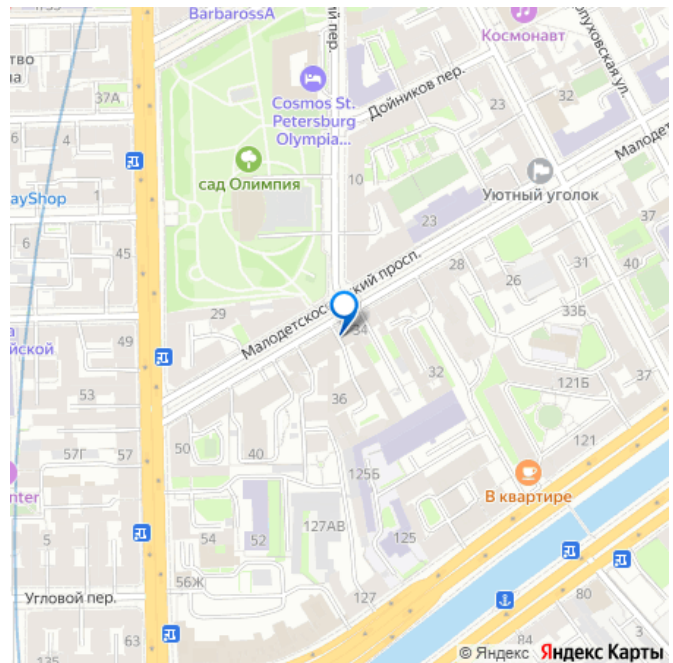
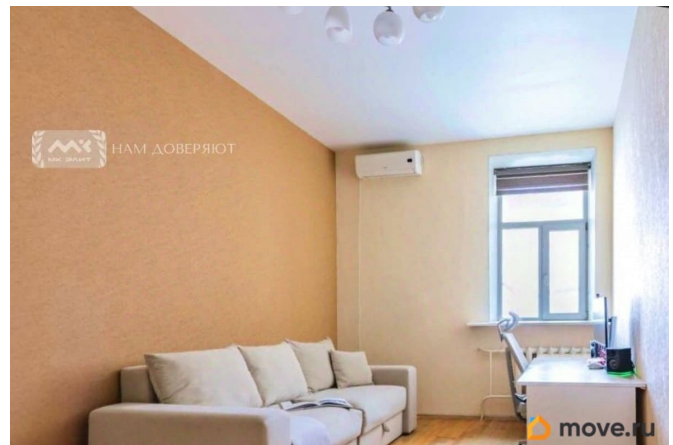
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288025444>

**Александра Милохина, Мир Квартир  
Элит**

**79112770142**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127424072 Впервые сдаётся в долгосрочную аренду стильная квартира с евро-ремонтom в самом сердце Адмиралтейского района города Санкт-Петербург. почему эта квартира удачный выбор: Простор и удобство: Высокие потолки - 3.3 метра! Квартира расположена на 4 этаже, лифт в доме есть. Окна направлены в благоустроенный, тихий двор. Удобная планировка: изолированные спальни, одна - с гардеробной, 2 отдельных санузла. Жить комфортно семье, паре или студентам. Тишина и спокойствие: Окна выходят в тихий, закрытый двор живите без городского шума. Парковка есть в закрытом дворе, 2 закрепленных места. Надежный дом и безопасность: Железобетонные перекрытия. Дом с капитальным ремонтом (1978 г), реставрация фасадов - 2025 г. Закрытая территория двора. Всего две квартиры на этаже. Редкий плюс в центре: Закрепленное парковочное место во дворе! И всего 160 руб./мес. - парковка по всему району. Готовый ремонт: Квартира готова к

заселению. Переезд - хоть завтра! Идеальная локация (всё рядом): Метро «Технологический институт» (2 линии!)\* 5 минут пешком. Уехать в любую точку легко. Центр города 15 минут пешком. Вокзалы (Витебский, Балтийский, Московский), аэропорт Пулково добраться быстро. Парк «Олимпия» 2 минуты пешком. Гуляйте каждый день. Образование: Школы, сады в шаговой доступности. Удобство для семей с детьми. ВУЗы, театры (ТЮЗ, Молодёжный) - все рядом. Фитнес SportLife 3 минуты на авто. По запросу могу предоставить видео. Звоните, и мы назначим просмотр в любое удобное для Вас время! Не упустите свою возможность стать первыми арендаторами.

