

Создано: 17.02.2026 в 07:45

Обновлено: 19.02.2026 в 07:05

<https://spb.move.ru/objects/9290140309>

Собственник

74954760059

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 116к1

70 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 116к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

34 м²



Площадь кухни

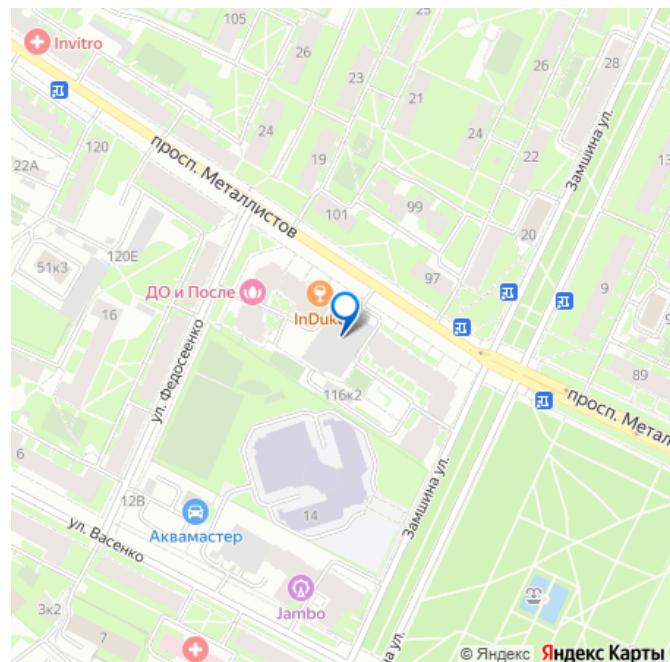
10 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

9/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

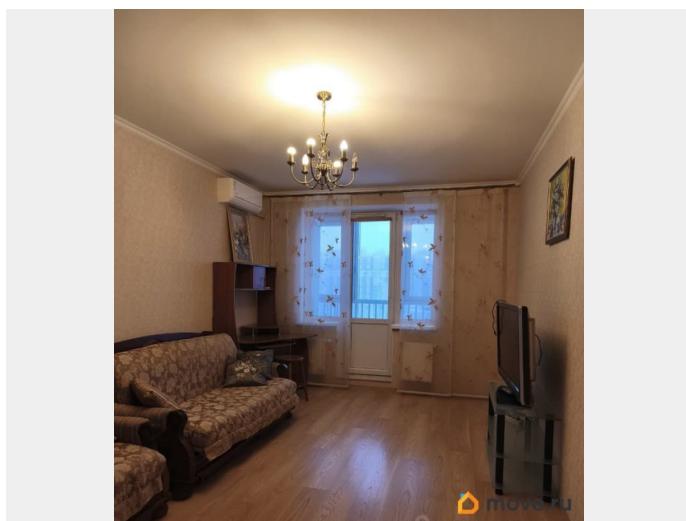
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

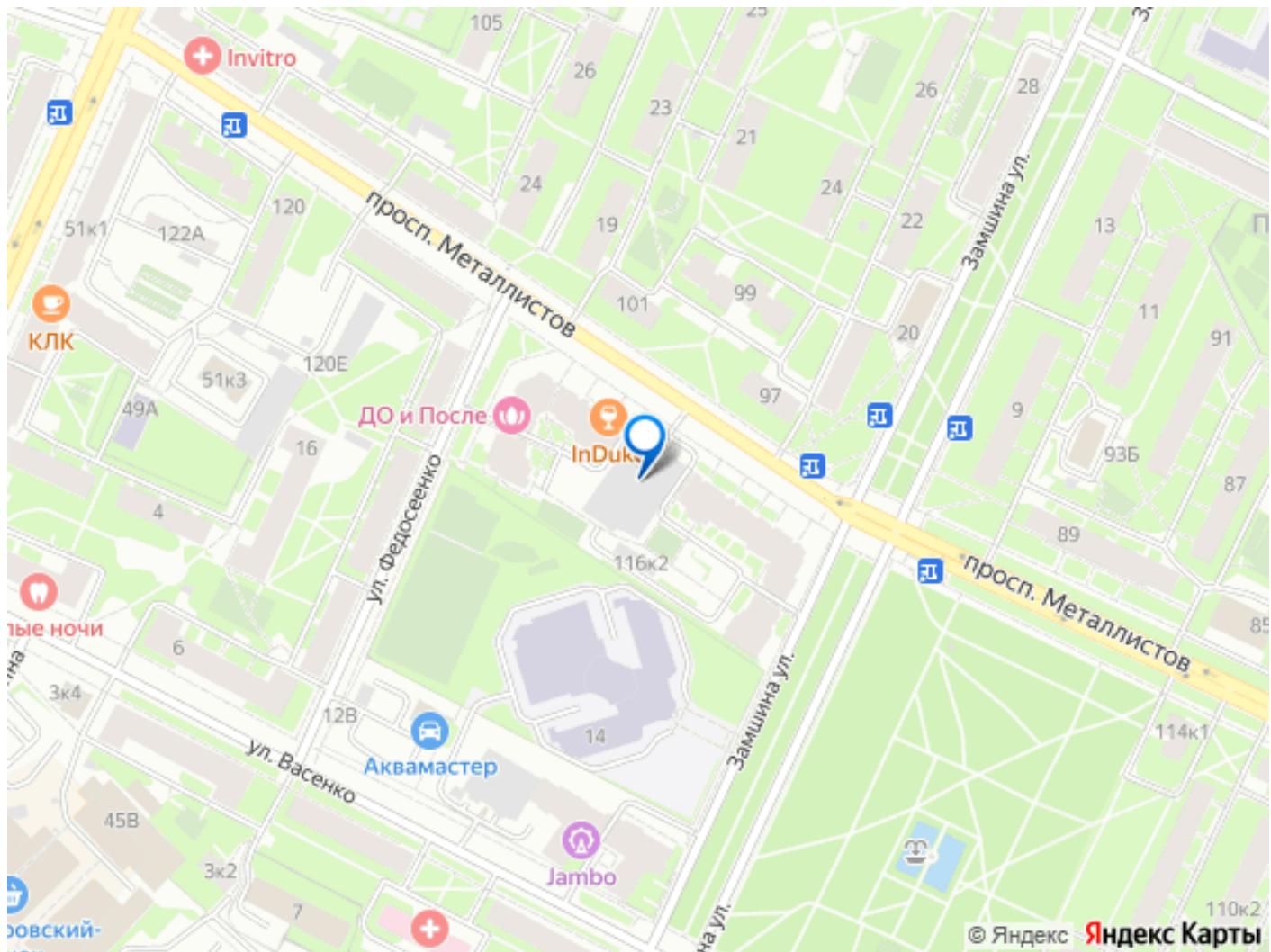
Описание

Сдается в аренду уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом в Санкт-Петербурге на проспекте Металлистов за 60тр и машиноместо в наземной парковке на 2 этаже за 10тр. Всего за 70 т.р Общая площадь квартиры— 68,9 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 2,77 м. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. Совместно с квартирой сдается машиноместо в наземной, охраняемой парковке на 2 этаже, рядом с домом, по тому же адресу. ЖК «Золотое сечение». Рядом благоустроенный парк Любашинский с действующим фонтаном и лучший Лицей города #126. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни. Современная мебель на кухне и в комнате, а также техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная

машина. Ванная комната оборудована ванной. Изюминкой квартиры является просторная лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также многоуровневой парковкой, поэтому у вас не будет проблем с поиском места для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры удобным для семей с детьми. До станции метро «Выборгская» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. До метро Площадь Ленина -5 минут. Условия аренды: договор, возможна долгосрочная аренда. Комиссия отсутствует, так как объявление от собственника. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для проживания семьи или пары. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами в уюте и комфорте этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России