

🕒 Создано: 03.02.2025 в 16:56

Обновлено: 27.03.2026 в 13:28

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

57 000 ₺

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Союзный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

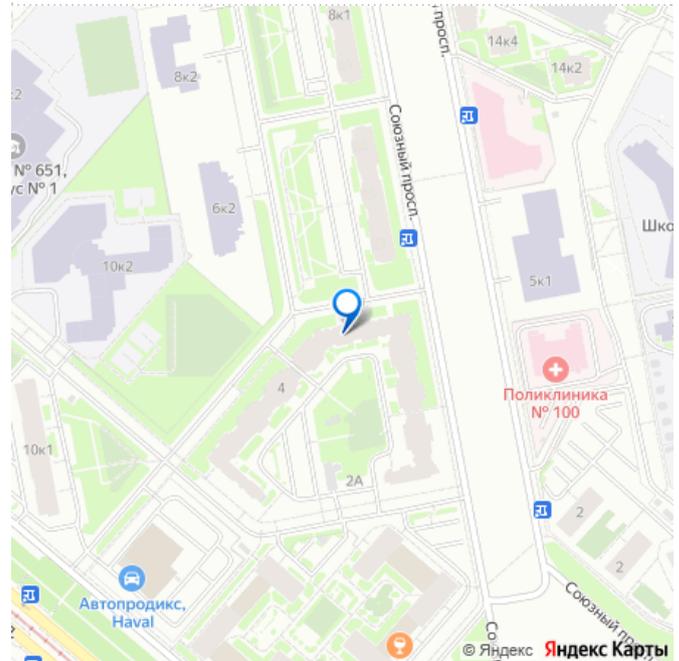
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам уютную двустороннюю 2-комнатную квартиру 68 м², в том числе две остекленные Лоджии 5,5 кв.м + 5,5 кв.м (из кухни + из комнаты) в Невском Районе, в кирпично-монолитном доме комфорт класса, в ЖК РИО. Теплая, светлая и уютная квартира. Квартира двусторонняя, окна в тихий двор. Изолированные комнаты 15,9+15,3 м², большая кухня 11,5 м², просторная прихожая, санузел отдельно, большая новая Ванна. Высокие потолки 2,75 м. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника, Холодильник 2-х камерный, Электроплита, Микроволновая печь, стиральная машина-автомат, эл. чайник, утюг. Имеется вся необходимая мебель, новая кровать с новым матрасом, диван, кухонный гарнитур, обеденный стол со стульями, мебель-стенка, и вместительный шкаф-купе с зеркалом, мебель с зеркалом в прихожей.

Чистая Квартира с хорошим ремонтом.
Видеонаблюдение. Рядом есть школы с бассейном, магазины и Супермаркеты, все в шаговой доступности. Дом находится в шаговой доступности от метро «Пр-т Большевиков» и ст.метро «Новочеркасская», остановка транспорта рядом. Арендная плата 50 тыс.руб/мес + КУ, с 1 мая 55 тыс.руб.+КУ. Залог 100%. При аренде менее 11 месяцев залог не возвращается. Для чистоплотных граждан, без вредных привычек и животных, без маленьких детей. Комиссия для прямого нанимателя 70%. Жду Вашего звонка с 10:00 до 20:30, все дни, кроме воскресенья (выходной).

