

🕒 Создано: 03.04.2026 в 17:49

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 18:36

**Кристина Михайловна Мищенко,  
Этажи Санкт-Петербург  
79810528231**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 138к1**

**62 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 138к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

4/35

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

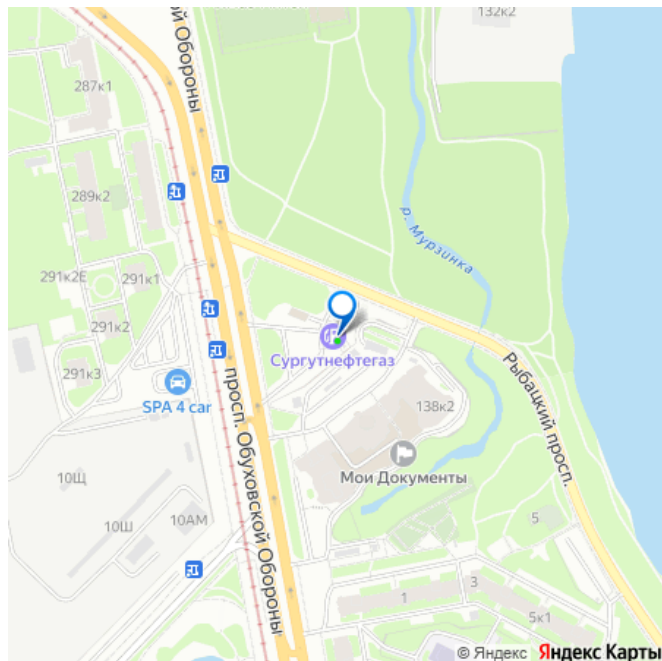
лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

Предлагаю для долгосрочной аренды просторную и уютную двухкомнатную квартиру в престижном жилом комплексе «Князь Александр Невский» в Санкт-Петербурге. Квартира идеально подойдет для семьи с ребенком: здесь есть всё необходимое для комфортной жизни «под ключ». Важное преимущество — это полностью изолированные комнаты. Объединенная большая кухня-гостиная — идеальное место для семейных ужинов и приема гостей. Много света, есть место с ТВ зоной, мягкий диван, обеденный стол. Квартира укомплектована всем самым необходимым в плане бытовой техники. Раздельный санузел, является большим плюсом для всей семьи. Квартира полностью укомплектована. ЖК «Князь Александр Невский» — это современный комплекс с закрытой территорией, видеонаблюдением и детскими площадками. Рядом — парк, набережная Невы, отличная транспортная доступность (близко к метро), развитая инфраструктура: школы, сады, супермаркеты и аптеки в шаговой доступности. Обеспечим вас: - Финансовой защитой - в случае гарантийного случая мы обеспечим

переселение и финансовую гарантию. -  
Юридическая поддержка и полное  
сопровождение сделки - у нас большой опыт,  
практики из разных городов и узкая  
специализация по недвижимости позволяет  
нашей компании решать самые сложные и  
нетипичные задачи. - Онлайн-заселение -  
экономия времени, подпись договоров из  
любого места и в любое время. - Оплата  
комиссии доступна в рассрочку! Действуйте  
сейчас - выбирайте надёжность и удобство  
вместе с нами! Код пользователя: 161597  
Номер в базе: 12267566

