

🕒 Создано: 03.02.2026 в 15:47

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 14:33

**Агент**

**79111599064**

**Санкт-Петербург, Константиновский  
проспект, 18**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Константиновский проспект, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Константиновский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

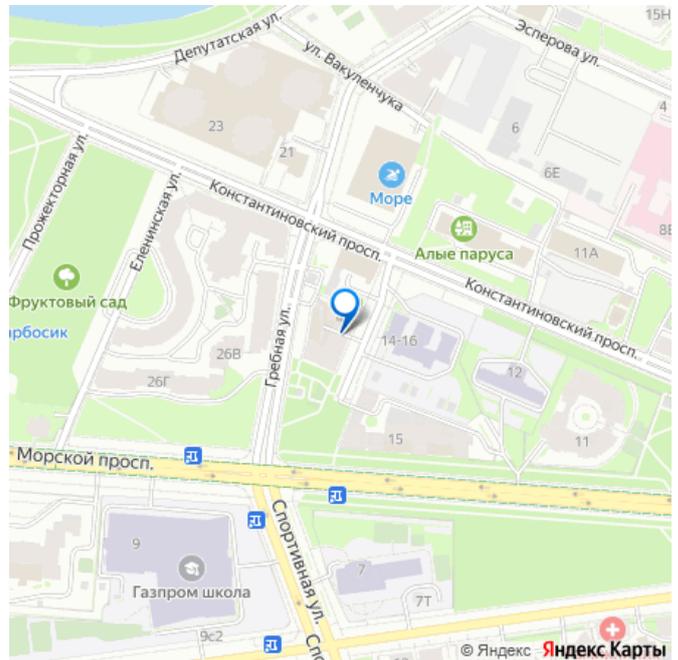
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



## балкон и лоджия

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2009 г.

---

Заселение с детьми

да

---

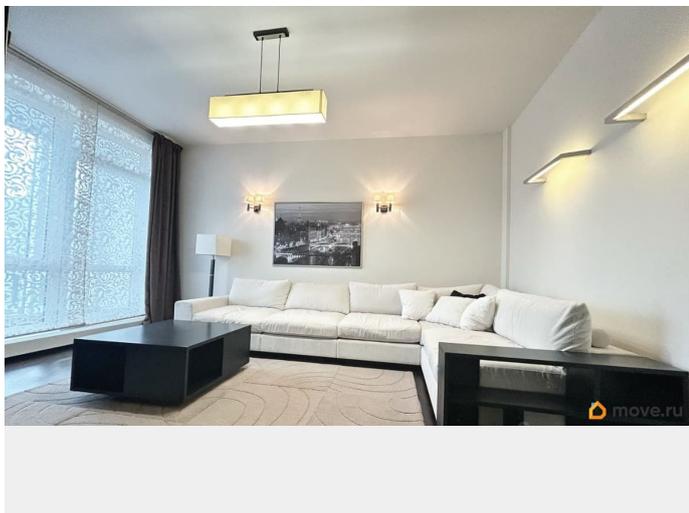
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### Описание

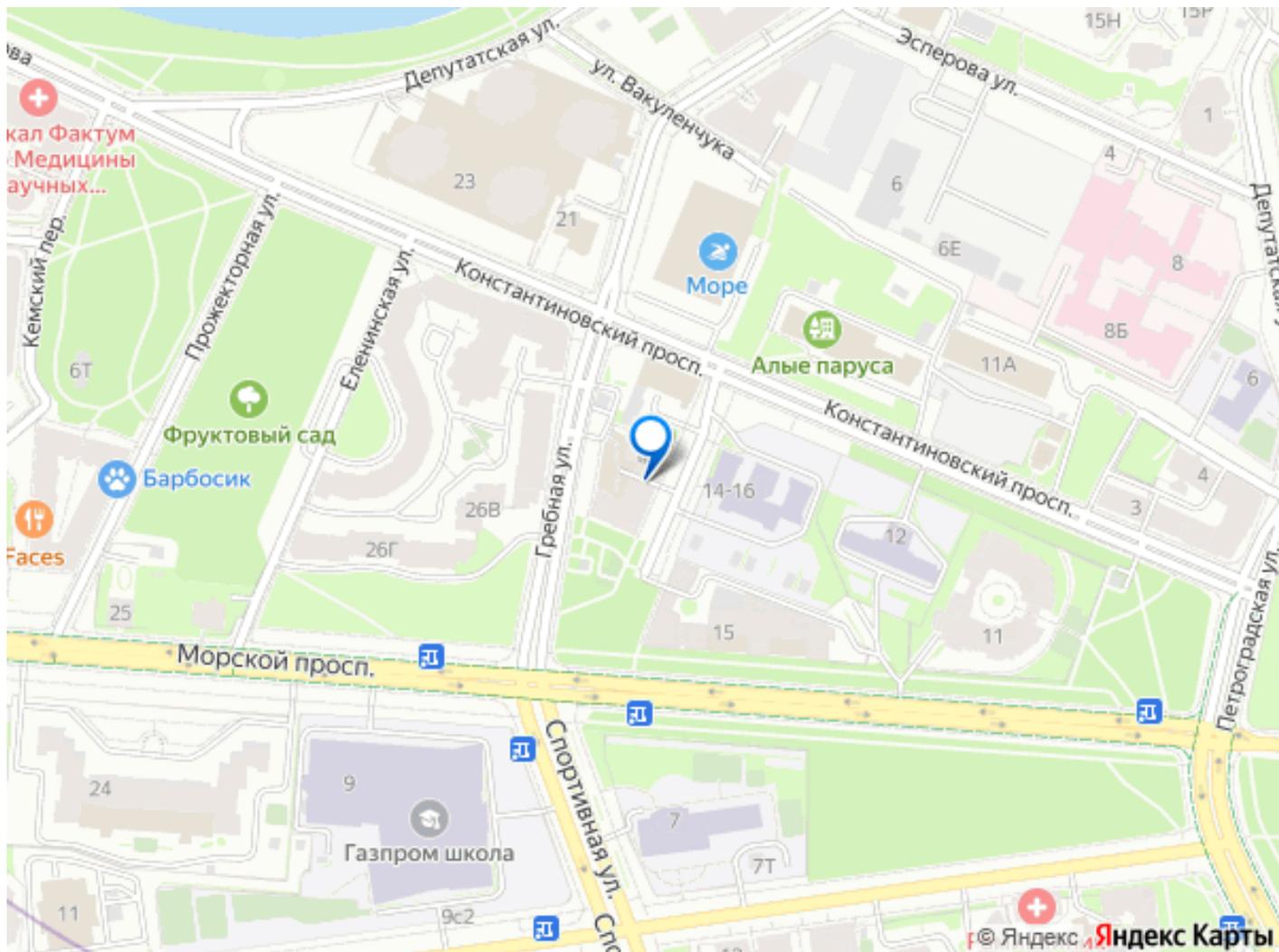
Сдается светлая 2-х комнатная квартира на Константиновском проспекте. Современный комплекс расположен в центре Крестовского острова. Уютная квартира с современным ремонтом, высокими потолками и панорамными окнами оборудована гардеробной и местами для хранения, установлено 2 кондиционера, теплые полы, три телевизора. Идеальная рациональная планировка: кухня, гостиная, спальня, большой коридор. Комната с балконом оснащена двуспальной кроватью, вместительным шкафом и гардеробной. В гостиной большой диван, просторная лоджия. Кухня оснащена всей бытовой техникой AEG: встроенный холодильник, варочная поверхность, вытяжка, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь. Раскладной большой

стеклянный стол, стулья, посуда. Раздельный санузел с гигиеническим душем и большим бойлером. Красивая панорама из окон, которые выходят в тихий двор.

Интеллигентные соседи, мало квартир на этаже, тишина (нет ремонтных работ). По проживанию с животными договариваемся индивидуально! Рядом с комплексом много парковочных мест (всегда есть свободные), за доплату можно снять подземный паркинг. Стильная входная группа, закрытая территория, установлены камеры по всему периметру, охрана, вход во двор с двух сторон. В пешей доступности: - Елагин остров для прогулок и пробежек - Метро Крестовский остров - Школа Газпрома и Гимназия 56 - Президентская поликлиника - Стадион Динамо - Магазины и рестораны - В доме расположен салон массажа Удобный выезд в центр города, на ЗСД и загород .  
Квартира готова к просмотру!







Move.ru - вся недвижимость России