

🕒 Создано: 08.03.2026 в 07:55

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 11:47

Собственник

79819757172

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
113к3**

75 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 113к3

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

7/21

Детали объекта

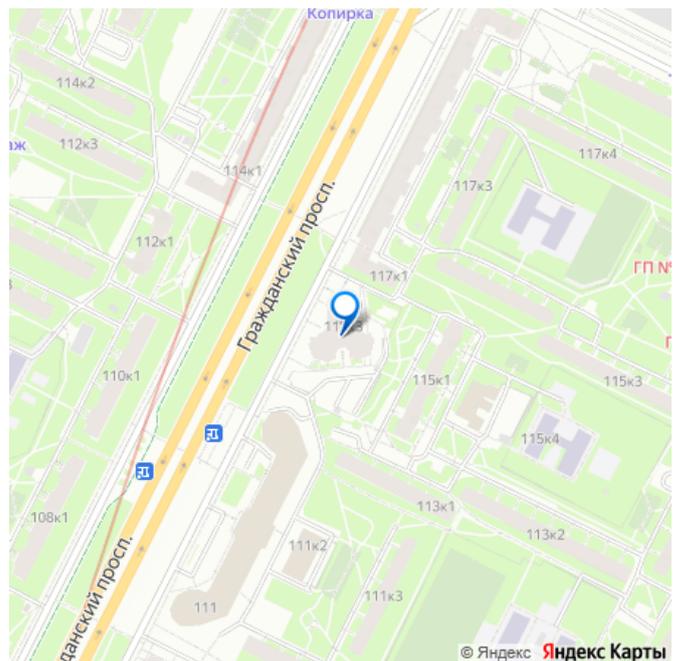
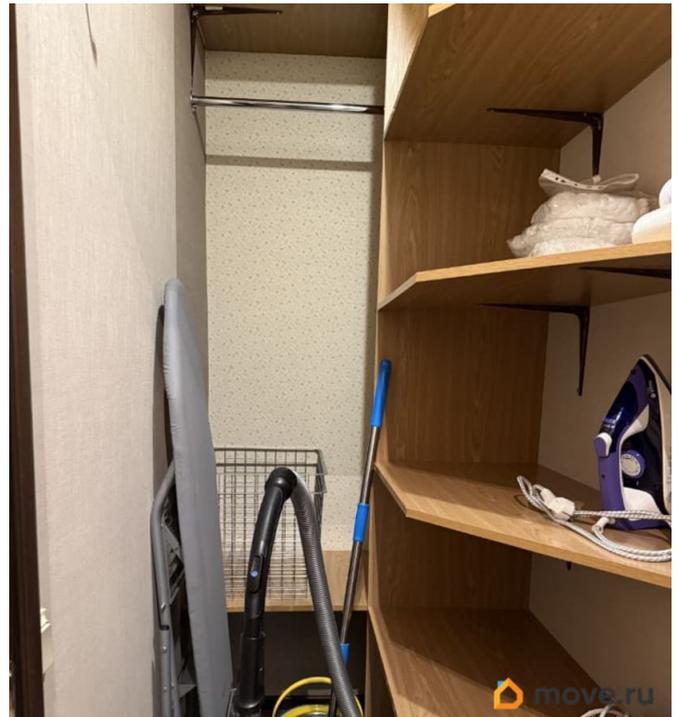
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2010 г.

Заселение с детьми

да

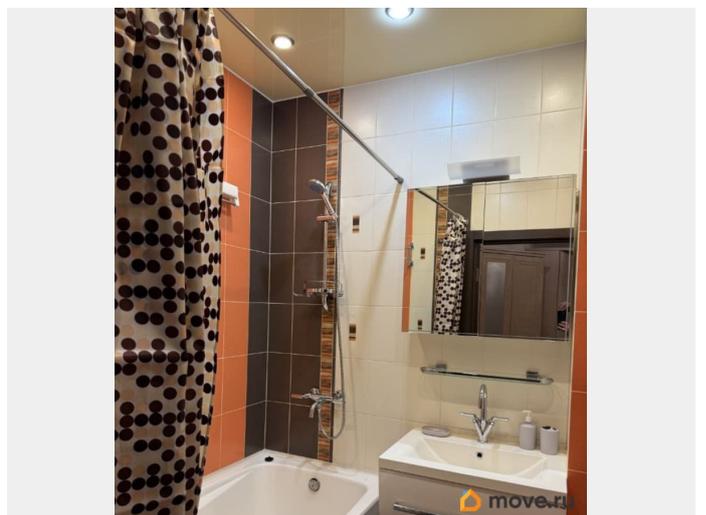
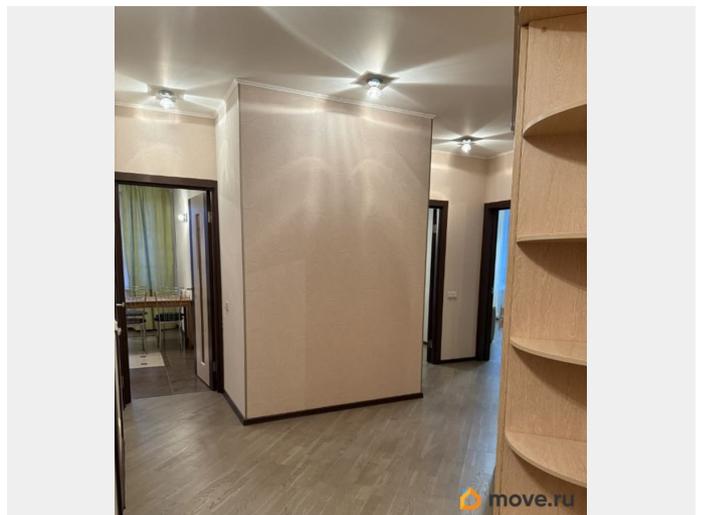
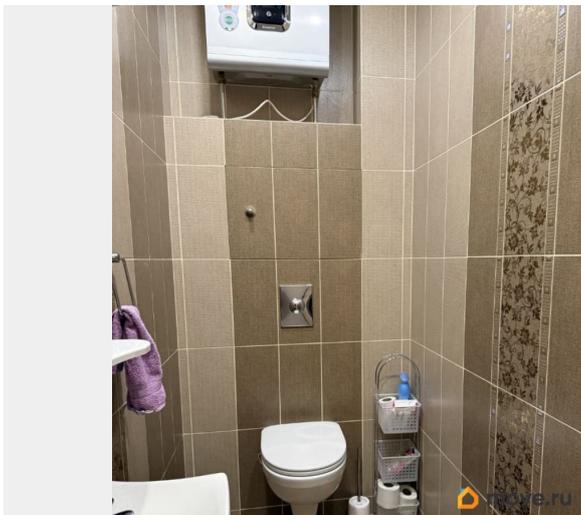
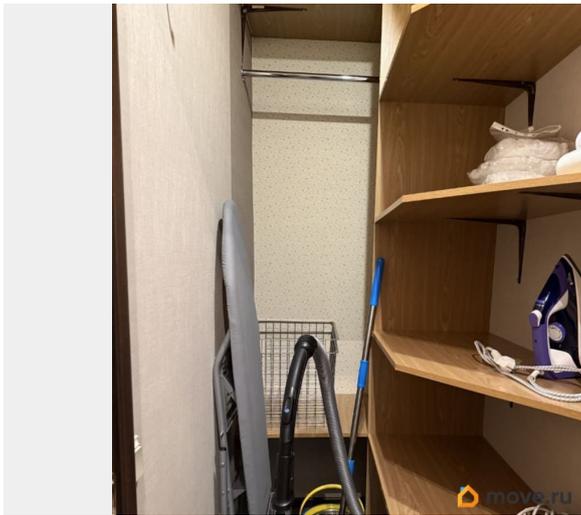
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

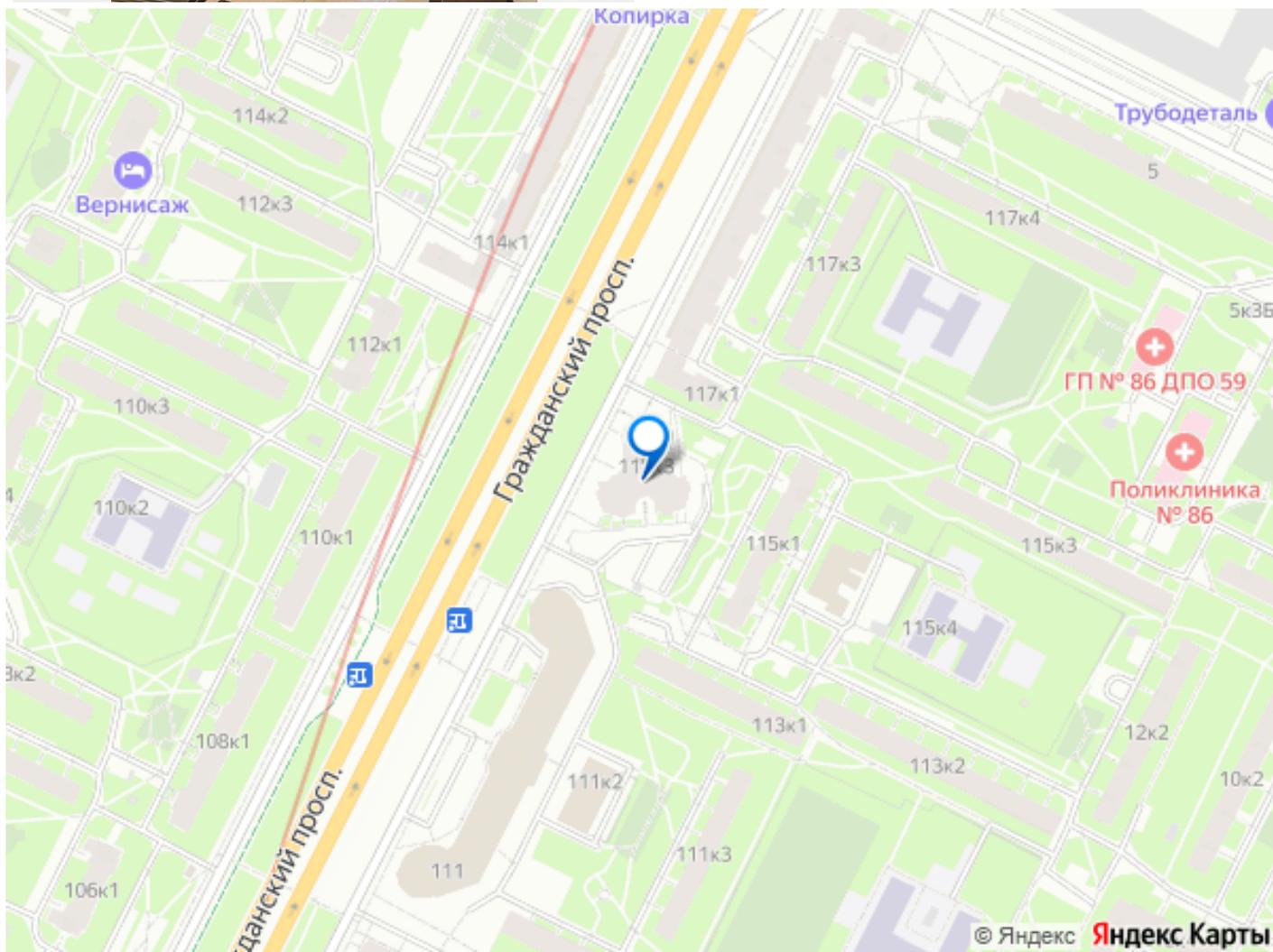
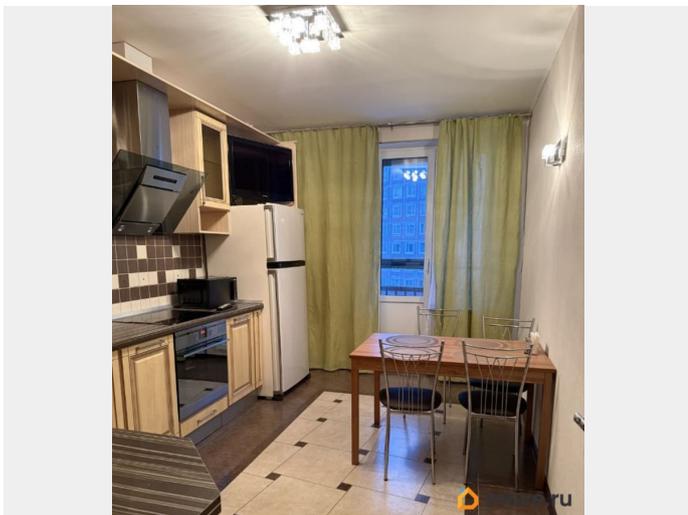
Описание

Дом комфорт-класса по индивидуальному проекту, в котором только одна парадная, расположен в Калининском районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности 3 школы, детские сады, поликлиника, кафе и рестораны, фитнес-зал. В пешей доступности гипермаркеты «Лента», «Перекресток», «Пятерочка», «Верный» и т.д..

Благоустроенный Муринский парк для прогулок. До станции метро Гражданский проспект 5 минут пешком, выезд на КАД в нескольких минутах на авто. Квартира с видом во двор на зеленую зону, небольшой сквер. Расстояние между домом и дорогой более 50м. Огороженный двор со шлагбаумом, калитками и с парковой. 5 лифтов. Квартира полностью оборудована для проживания, есть столовые приборы, средства для уборки, вешалки для белья, одеяло, подушки и т.д. Есть роутер,

провайдера и тариф съемщик выбирает сам.
Так же есть водогрей. Оплата КУ, ХВС, ГВС,
электричества за счет съемщика. Кап.ремонт
оплачивать не надо. Сдается без животных,
можно с детьми. Можно курить на лоджии.
Регистрация не предоставляется. -----
Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России