

Создано: 18.11.2025 в 10:02

Обновлено: 04.02.2026 в 15:46

<https://spb.move.ru/objects/9286659792>

Собственник

**79893538541**

Санкт-Петербург, улица Пограничника  
Гарькавого, 40к6

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 40к6

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

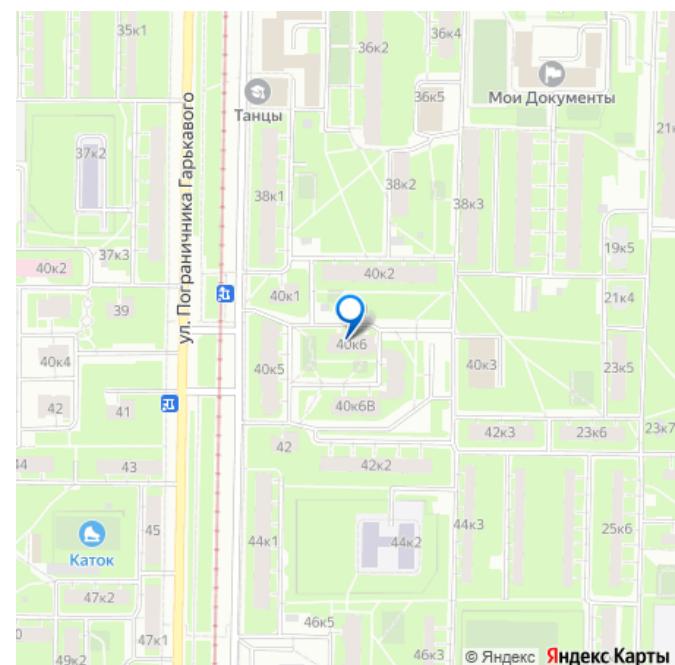
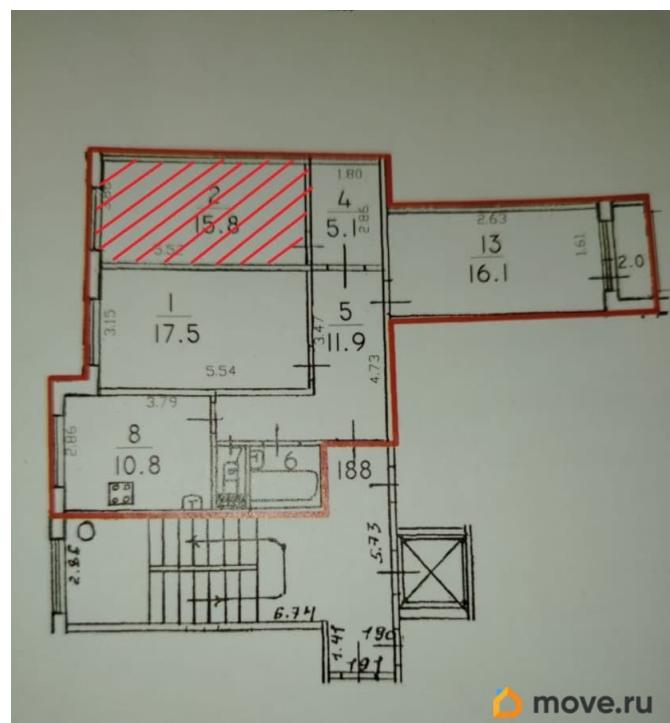
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

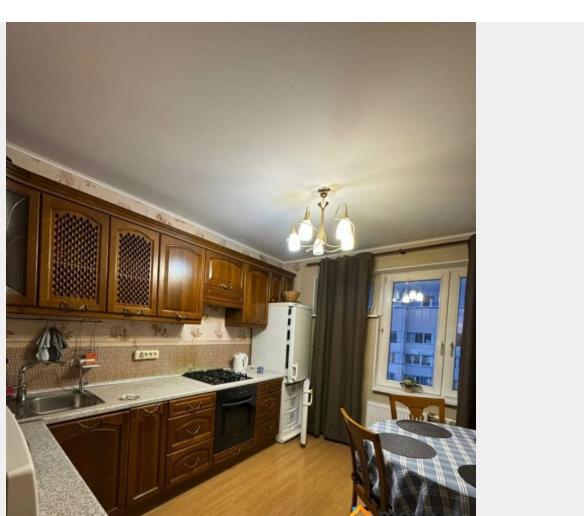
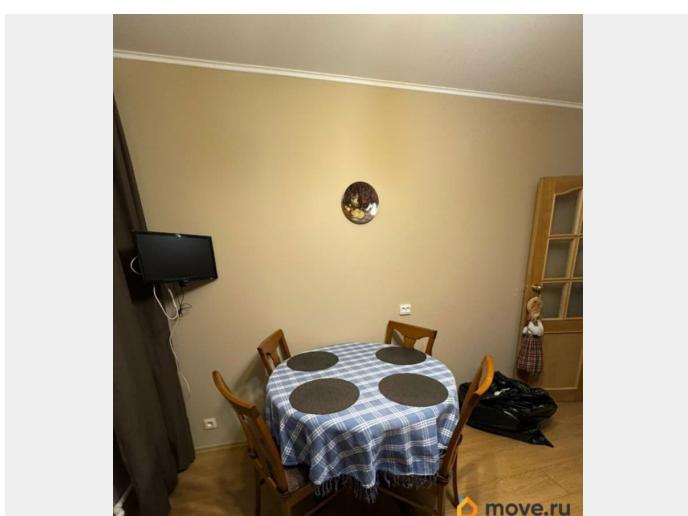
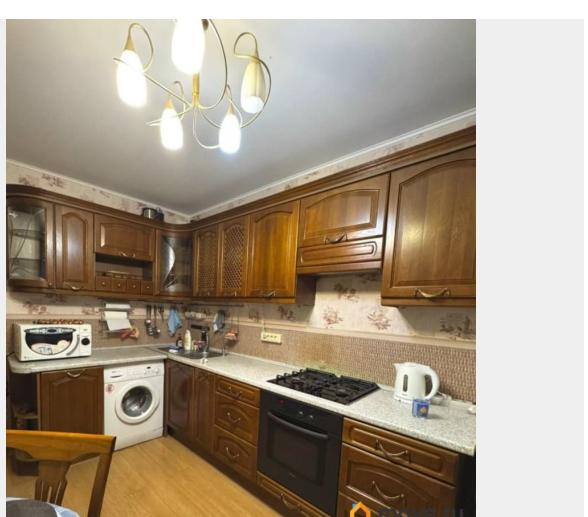
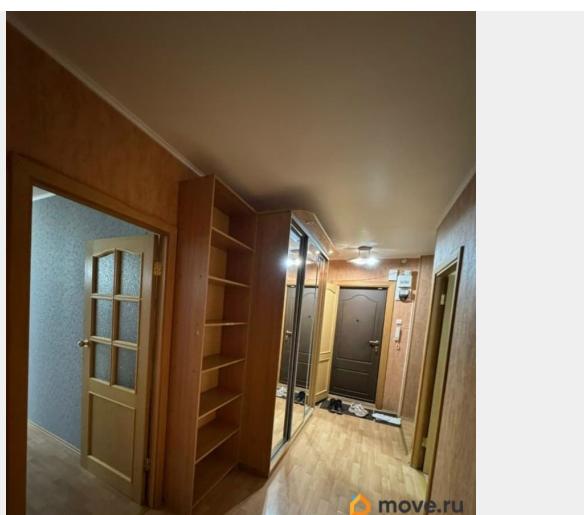
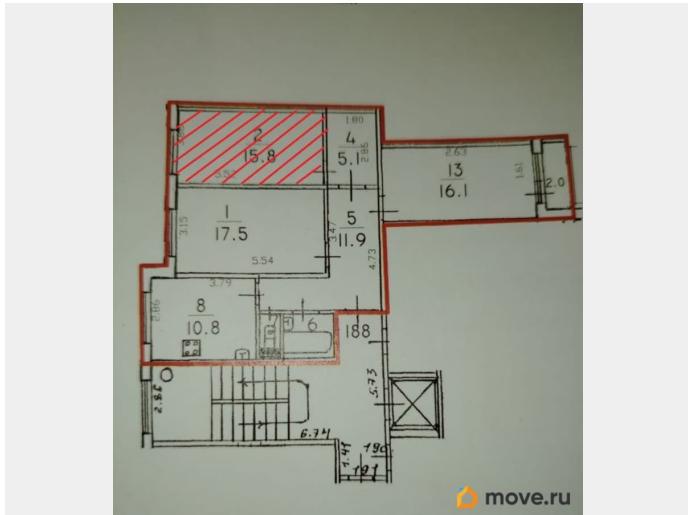
мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдам 2-х комнатную квартиру. Фактически трехкомнатную, но одна комната будет закрыта. В распоряжении арендаторов остается около 70 квадратных метров. Квартира имеет 2 просторные правильной формы комнаты, выходящие на противоположные стороны дома, кухню и раздельный санузел. Комнаты частично меблированы. При необходимости могу рассмотреть возможность полностью освободить их от оставшейся мебели. Кухня полностью меблирована и укомплектована всей необходимой техникой и даже чуточку больше (посудомоечная машина, стиральная машина, микроволновка, водонагреватель).

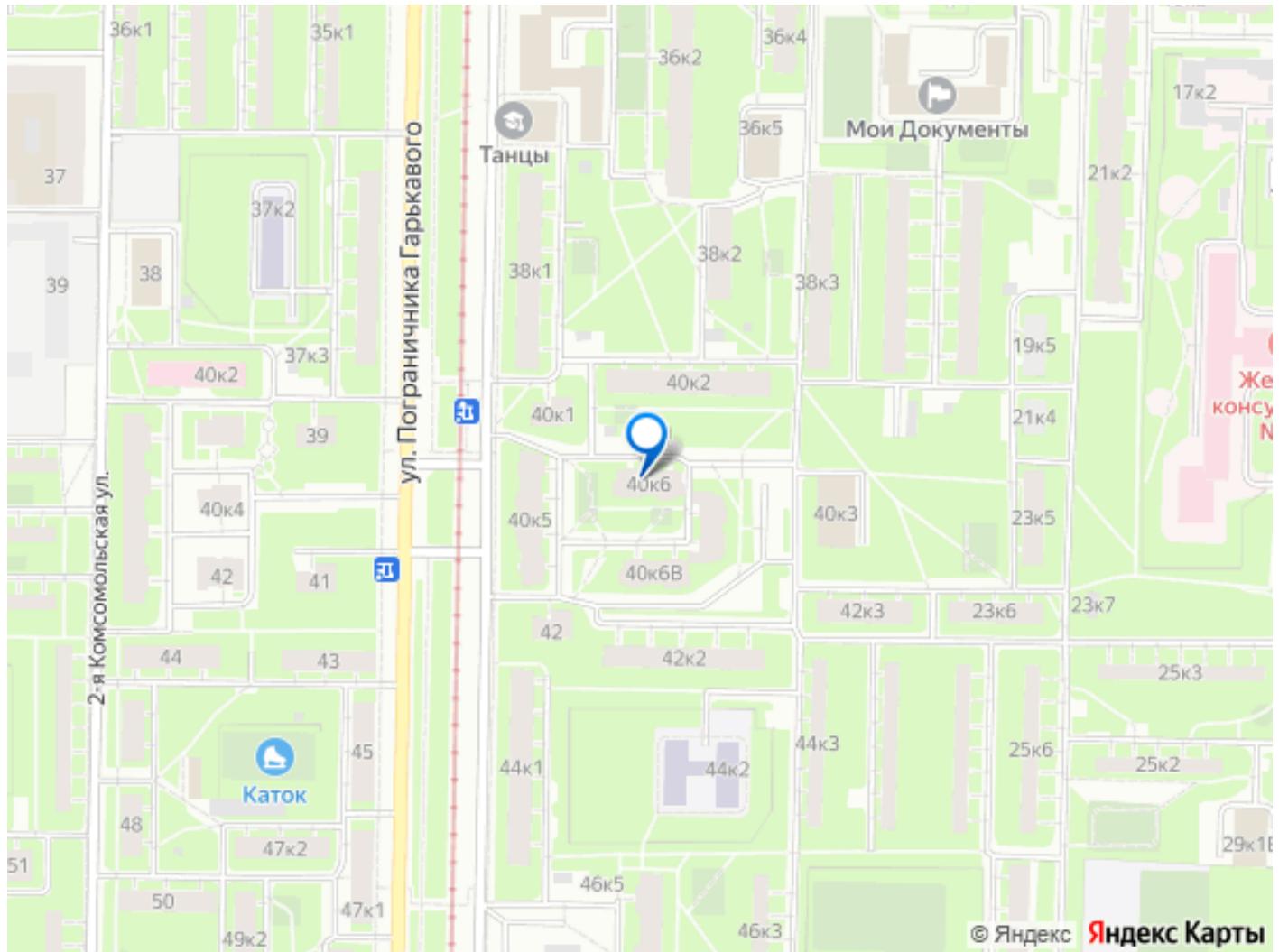
Плюсы квартиры: - последний этаж; - просторная планировка; - гардеробная и множество мест для хранения; - застекленная лоджия; - парковочное место на закрытой территории (допуск имеют только жильцы дома); - близость к ж/д станции «Сосновая поляна» (20 минут до центра города). Квартира сдается впервые. Только на длительный срок и ответственным людям. Регистрацию не оформляю. Животные строго не приветствуются. В квартире категорически запрещено устраивать вечеринки, использовать её как склад и сдавать в субаренду. Агентам без

арендаторов прошу меня не беспокоить.  
Арендная плата 50000 рублей в месяц.  
Коммунальные платежи оплачиваются  
отдельно. Оформляется договор аренды.  
Залог в размере 50000 рублей.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России