

🕒 Создано: 23.12.2025 в 15:46

Обновлено: 23.12.2025 в 15:15

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 45К1**

**57 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 45К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

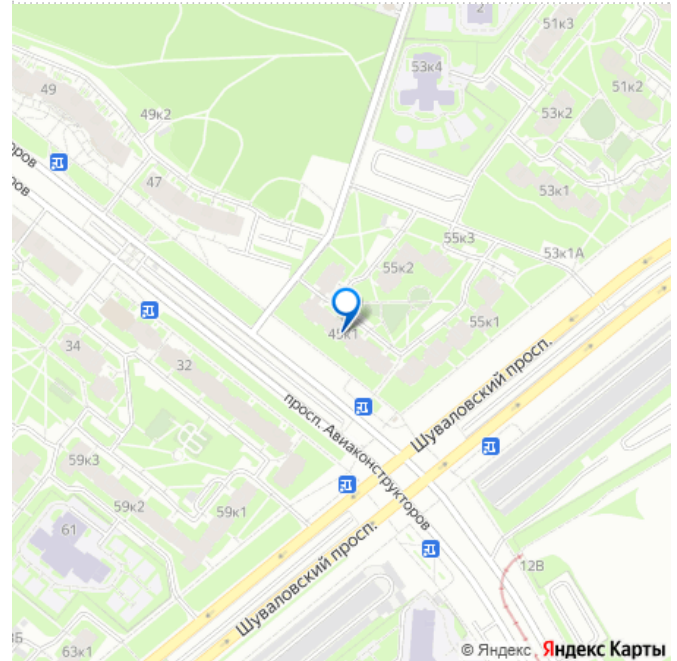
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

да

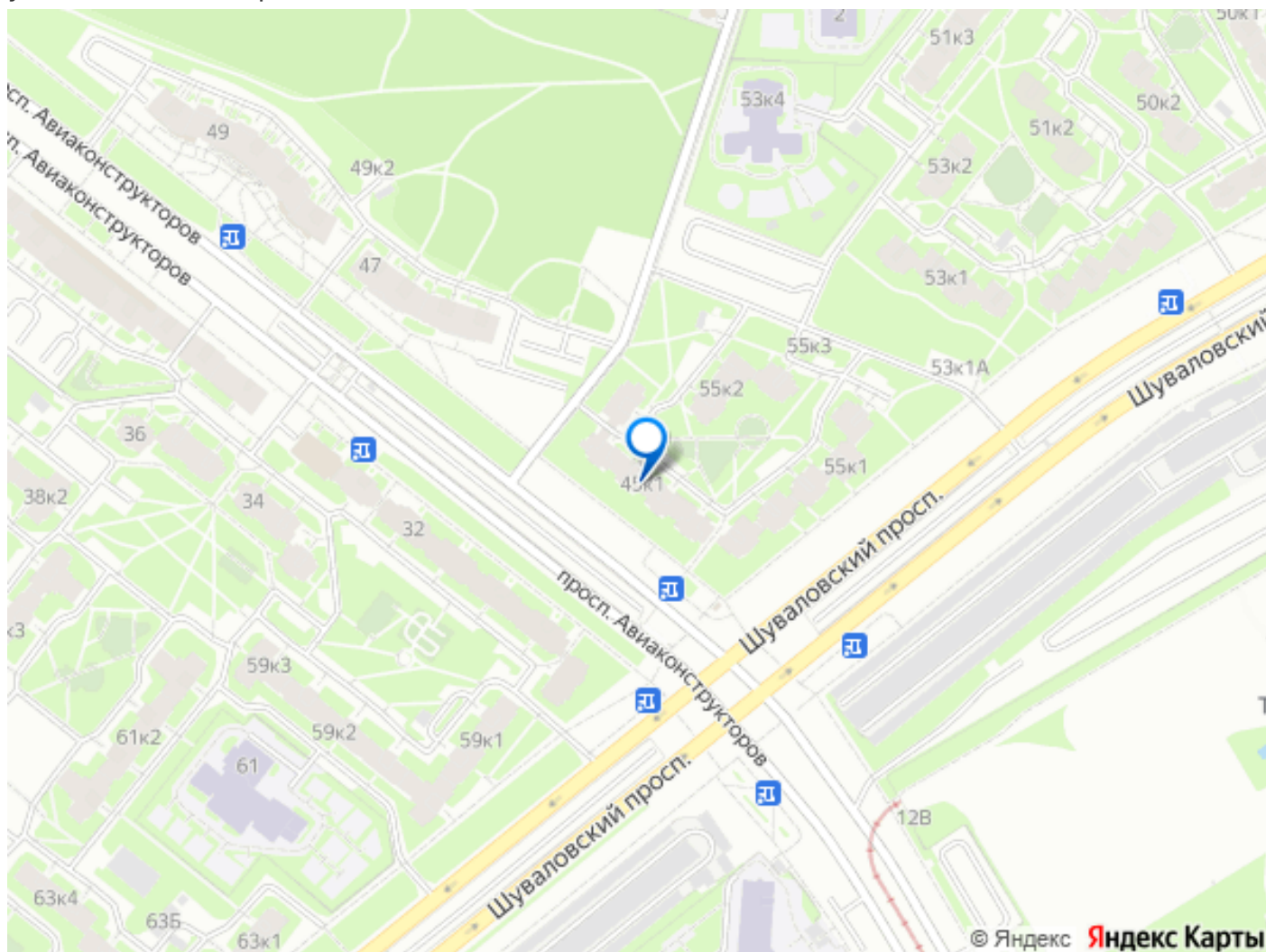
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом, площадью 70 кв. м. Расположена на 2 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 1999 году. Высота потолков составляет 2.7 метра. Преимуществом является удобное расположение: до метро на автомобиле можно добраться всего за 5 минут. Рядом заезд на ЗСД. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Гостиная и кухня полностью меблированы, а также оборудованы современной техникой: холодильником, посудомоечной машиной, телевизором и стиральной машиной. Просторная кухня площадью 13.5 кв. м позволяет с удовольствием готовить и принимать гостей. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире также есть совмещенный санузел с ванной. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Есть доступ к интернету, поэтому можно без проблем оставаться на связи и работать удалённо. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для проживания семей с детьми. Хорошая

транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужной точки города. Условия аренды: комиссия 60%, предоплата за первый и залог. Квартира готова принять пару или семью из двух-трёх человек без питомцев. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России