

Создано: 15.01.2026 в 02:22

Обновлено: 15.01.2026 в 01:20

<https://spb.move.ru/objects/9288056557>

Елена Ярош, Панорама

**79110957632**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 50к2

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 50к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

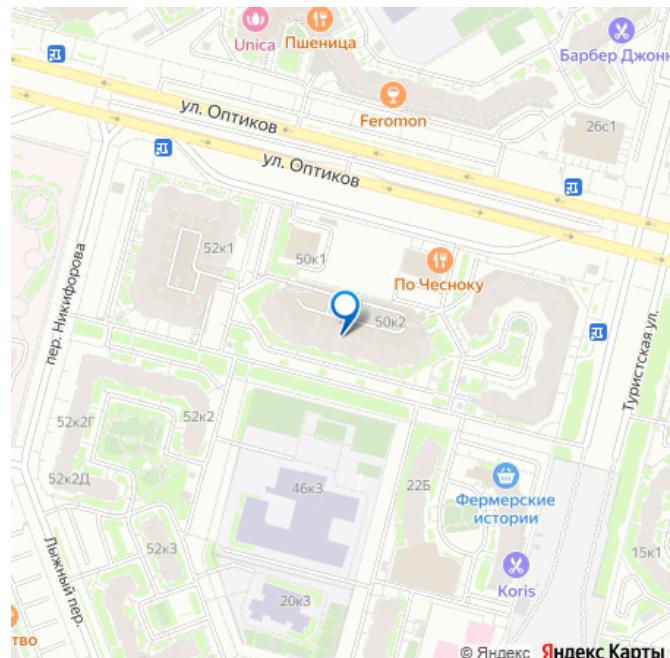
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

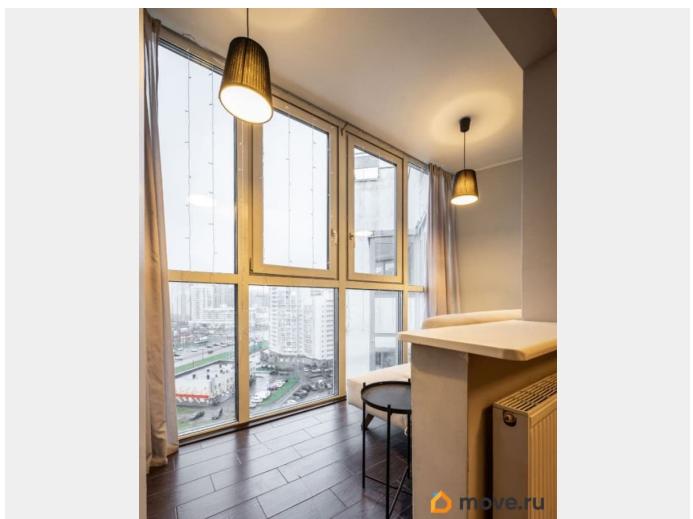
да

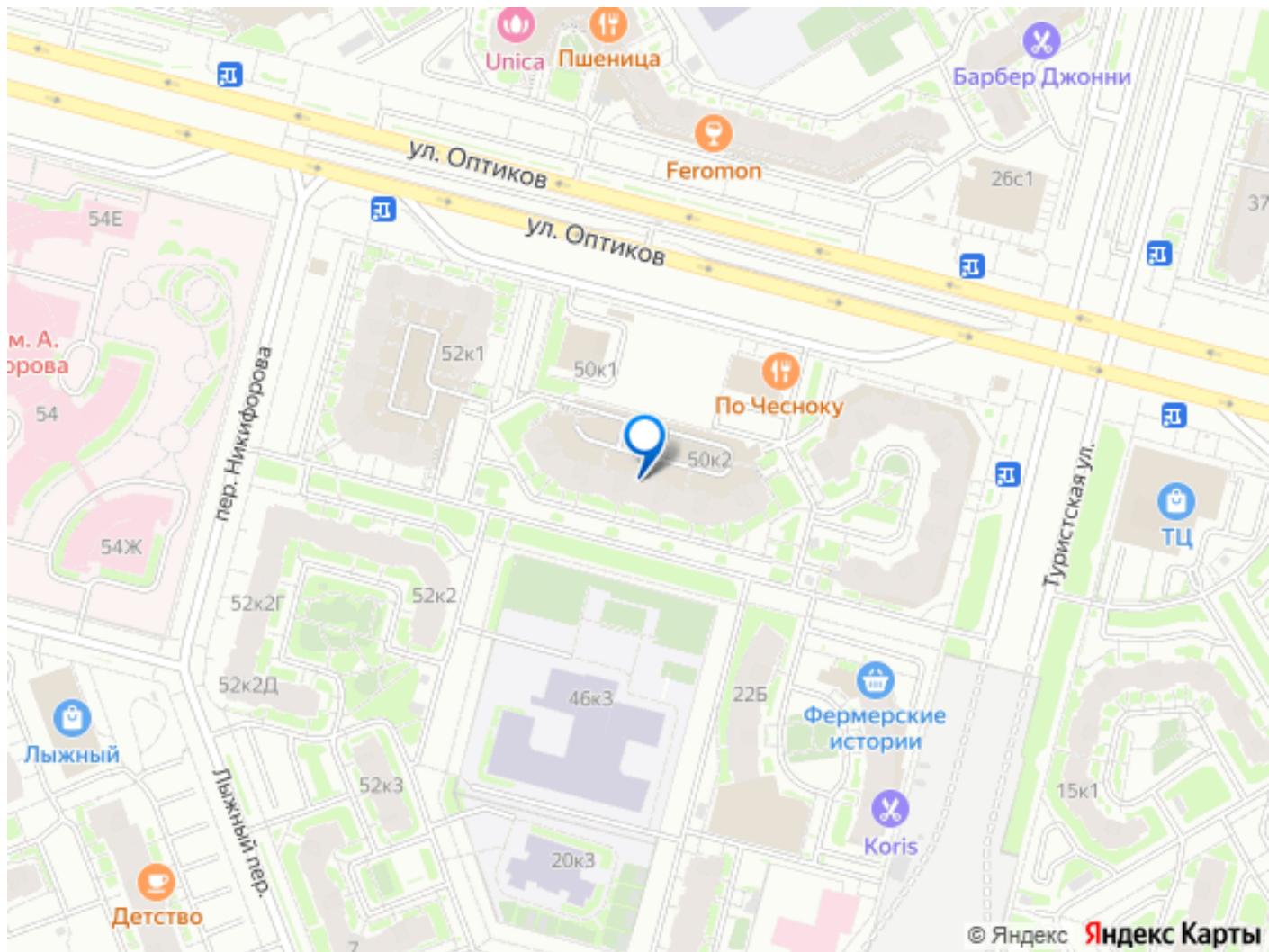
лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная и уютная квартира!  
\*Площадь квартиры составляет 70 кв.м.,  
однако за счет объединения с лоджиями,  
фактически она становится на 13 метров  
больше. Потолки 2,84 м. \*Планировка: Кухня  
12,3 кв.м. с лоджией 4,1 кв.м. с проходом в  
просторную гостиную 15 кв.м. с全景 окнами  
окнами плюс лоджия 4,9кв.м. вместительная  
гардеробная в коридоре, уютная спальня 18,8  
кв.м. плюс лоджия 7,7кв.м. Обращаю ваше  
внимание что одна комната изолированная,  
вторая имеет проход в кухню. \*Мебель и  
техника как на фото, только дивана на  
балконе нет. Если необходимо можно обсудить  
покупку в счет аренды. \*Дом расположен на  
столбчате с закрытой территорией, что  
обеспечивает безопасность и приватность. Во  
дворе есть детская площадка. \*В  
непосредственной близости находится  
Юнтовский заповедник и залив с парком.  
Всего 15 минут пешком до метро Беговая, а  
также удобный выезд на ЗСД. \*Если квартира  
заинтересовала и хотите посмотреть просьба  
сразу писать кто будет жить, возраст, род  
занятия, на какой срок, какие животные.  
\*Плюс КУ, залог и комиссия агента.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России