

🕒 Создано: 21.01.2026 в 20:08

Обновлено: 24.01.2026 в 19:42

**Санкт-Петербург, Черноморский  
переулок, 3**

**110 000 ₽**

Санкт-Петербург, Черноморский переулок, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Черноморский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288255915>

**Дмитрий Трушкин, СТАТУС**

**79117673723**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

2-комнатная квартира с характером в самом центре Петербурга Адмиралтейская улица, 610 | 70 м² | Длительный срок Уютная, светлая квартира с европейским интерьером, изысканной сервировкой и функциональной планировкой — в буквальном смысле в двух шагах от Эрмитажа, Исаакия, Невского проспекта и Адмиралтейства. Живите там, где гуляют туристы со всего мира — но в тишине и комфорте настоящего дома. В квартире: Просторная гостиная с раскладным диваном, креслом, ТВ, полками и большим шкафом-купе Изолированная спальня с полноценной кроватью, прикроватными тумбами и текстилем в пастельных тонах Элегантная обеденная зона с сервированным столом и настенным телевизором Кухня с встроенной техникой, посудомоечной машиной, варочной панелью, вытяжкой и утварью Ванная комната в ретро-стиле с ванной, полками, зеркалом и газовой колонкой Стиральная машина, гладильные принадлежности, всё для жизни Потолки выше 3 метров, тёплый ламинат, качественная мебель Окна выходят во двор — тихо, несмотря на самую туристическую часть города Локация: До Эрмитажа — 3 минуты пешком, до Невского и Адмиралтейства — 2 минуты Рядом Медный

всадник, Исаакиевский собор, Английская набережная, Мариинский театр Вокруг — кафе, галереи, музеи, кофейни, красивые улицы Удобный выезд в любую часть города, рядом остановки и метро Условия: Только на длительный срок Идеально для одного человека, пары или семьи Без животных Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Быстрый выход на сделку Пишите или звоните — отправим больше фото и покажем в удобное для вас время. Заезжайте в центр — живите красиво.





