

Создано: 23.01.2026 в 11:44

Обновлено: 29.01.2026 в 12:55

<https://spb.move.ru/objects/9288256073>

Александр Завалко, Фабрика  
Недвижимости

**79117225677**

Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 4-6

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 4-6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

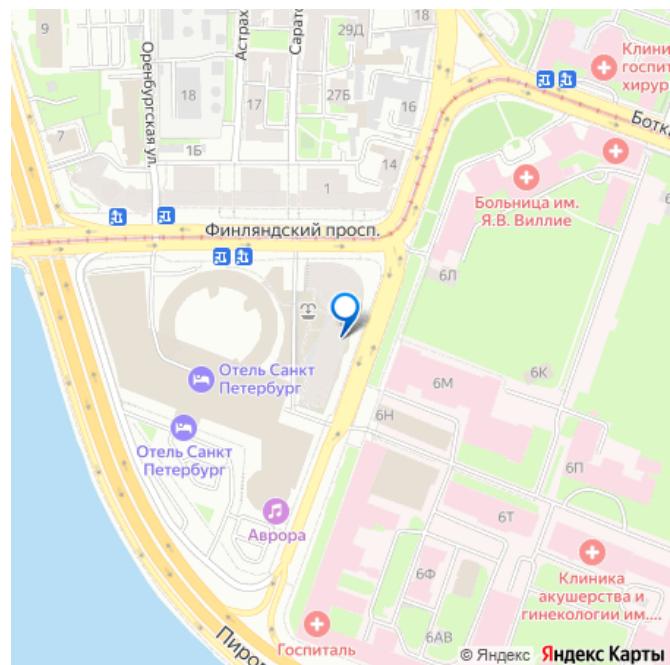
55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

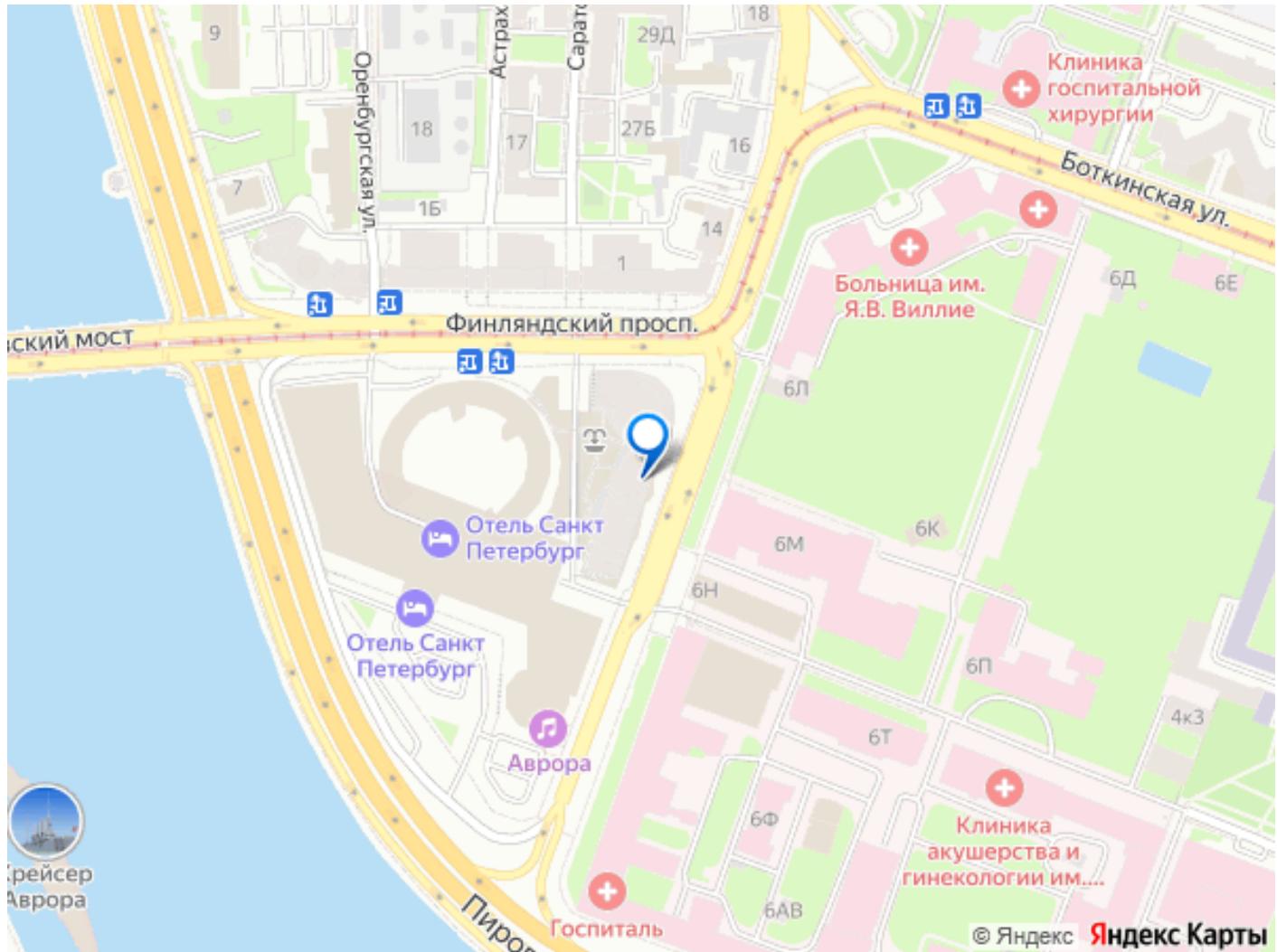
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. В квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизор. Мебель установлена как на кухне, так и в комнате, что позволяет сразу же заехать и жить. В ванной комнате установлена ванна, а также совмещённый санузел. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом в отличном состоянии, оборудован тремя пассажирскими лифтами и подземной парковкой, что очень удобно в условиях города. Интернет подключен, поэтому всегда будете на связи. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Площадь Ленина» — всего 13 минут пешком, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую

точку города. Приглашаем вас на просмотр  
этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России