

Создано: 13.03.2025 в 20:02

Обновлено: 31.01.2026 в 15:14

<https://spb.move.ru/objects/9288542290>

Ольга Эглит, Будь первым

79112706482**Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 2****79 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

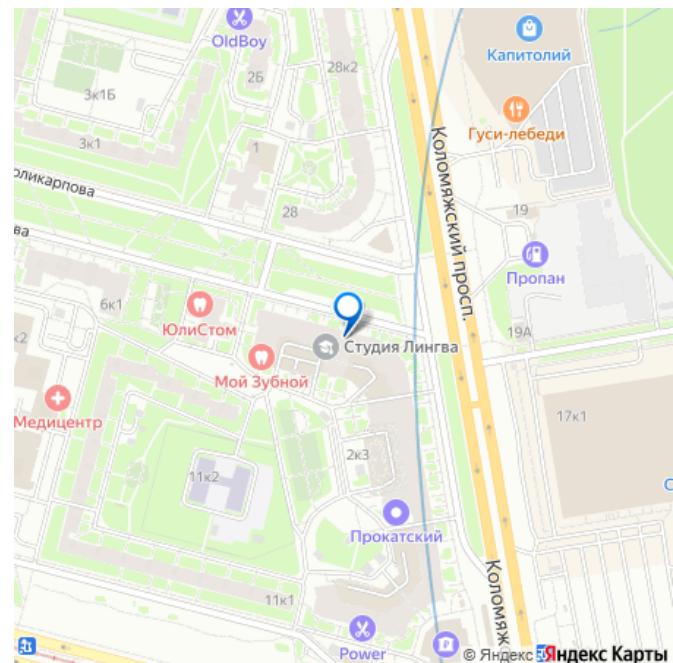
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

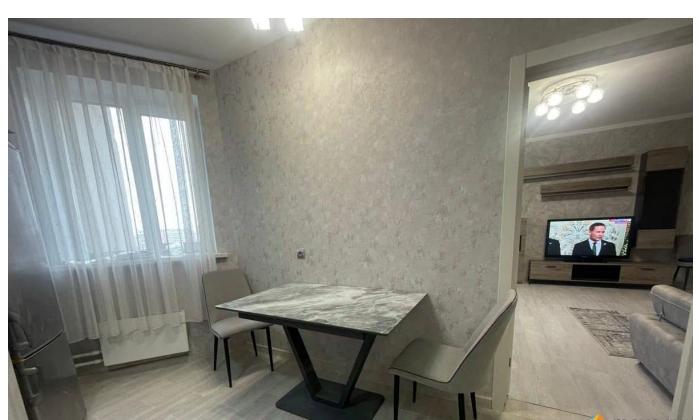
Описание

Сдаётся просторная двухкомнатная квартира с евроремонтом в шаговой доступности от метро «Пионерская». Общая площадь 70 квадратных метров, жилая 37 квадратных метров, кухня 14 квадратных метров.

Квартира расположена на 13 этаже 19-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира после ремонта, отличное состояние. Комнаты раздельные. В квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания: современная мебель на кухне и в комнате, полный комплект бытовой техники, включая холодильник, телевизор, посудомоечную машину и стиральную машину. Планировка включает два санузла один с душевой кабиной, другой с ванной. Также есть лоджия для отдыха и хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, консьерж, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. До метро «Пионерская» всего 6 минут пешком, что позволяет быстро добираться в любую часть города. Условия аренды: квартира сдаётся в аренду от агентства. Долгосрочная аренда. Предусмотрен залог - можно внести двумя частями. Комиссия агентства 35% . Квартира

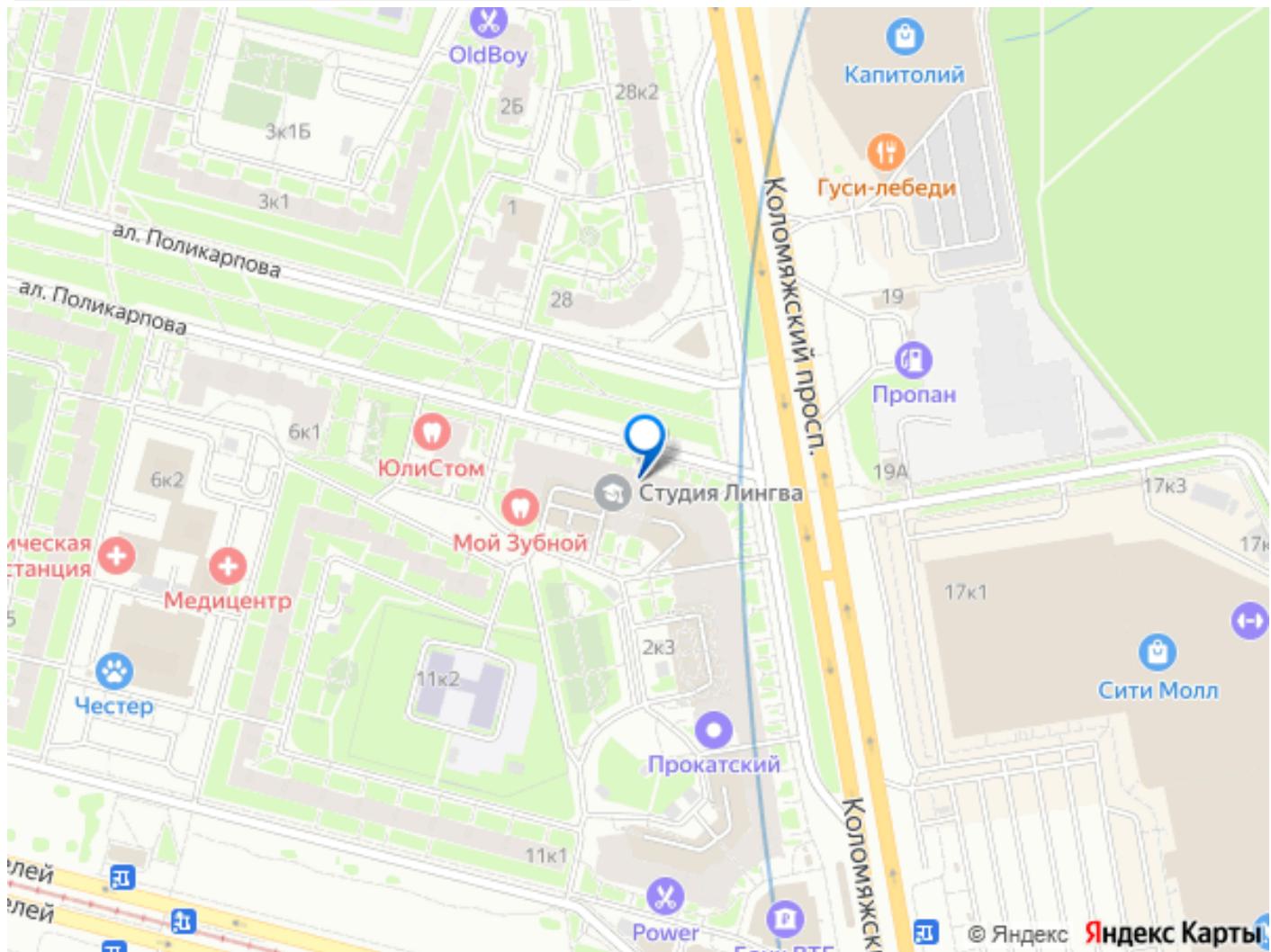
идеально подойдёт для проживания 2-4
человек, лучше для семьи с детьми (можно с
кошечкой без вредных привычек)

Приглашаем на просмотр! Записывайтесь
заранее, чтобы выбрать удобное время для
визита. Звоните с удовольствием покажу,
Отвечу на сообщение и звонок с 10.00 до
20.00, кроме воскресенья!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России