

Создано: 04.02.2026 в 17:14

Обновлено: 04.02.2026 в 18:22

<https://spb.move.ru/objects/9289058489>

CITY RENT, CITY RENT

79818480464

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
40К1**

83 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 40К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

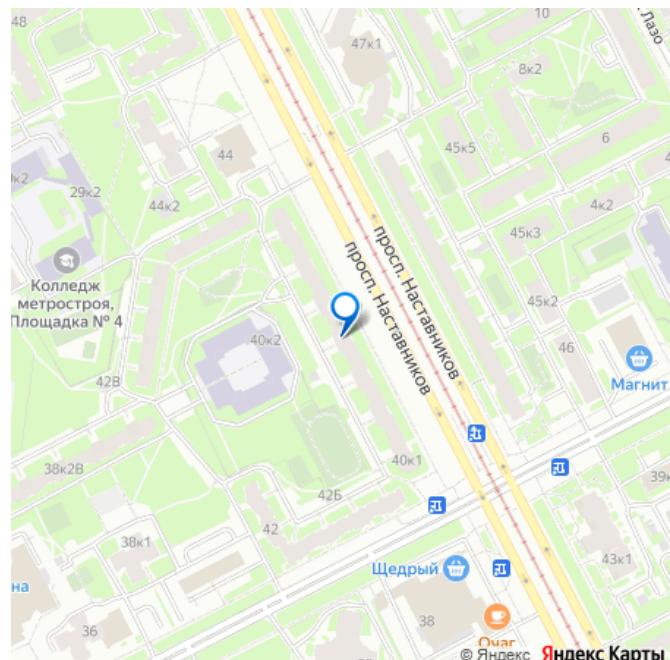
17 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная ЕВРО-трехкомнатная квартира по адресу пр.Наставников, д.40 В 10 минутах транспортом располагается станция метро «Ладожская». Прямо напротив дома остановка общественного транспорта. В квартире есть все необходимое для комфорtnого проживания. Холодильник, телевизор, посудомоечная машина, стиральная машина, духовой шкаф, СВЧ и прочее. Вся техника премиального качества «Miele»! Проведен высокоскоростной интернет и телевидение! Преимущества: большая стильная кухня гостинная, кондиционеры в квартире, большая панорамная лоджия, барная стойка на кухне, САУНА в квартире! Мечта любителей бани и погреться! Две комнаты с окнами на две стороны здания (угловые) - что приносит в квартиру особый уют и комфорт! Дизайнерский стеклянный обеденный стол, прозрачная дизайнерская раковина в ванной, теплые полы в ванной и прихожей! Удобные вместительные шкафы-купе. Места для хранения! Рядом с домом вся необходимая

инфраструктура. Развитая коммерческая деятельность, детские и спортивные площадки! Школа, детский сад. Комфортный для прогулок двор. В закрытом коридоре есть место для хранения велосипеда и габаритных предметов (всего три квартиры).

Рассматриваем жильцов с детьми и животными. Можем рассмотреть семейных резидентов из стран СНГ. Страховой депозит можно разбить в два платежа. Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Просмотры в удобное для вас время, ключи у агента. С уважением, Сергей Якименко «CITY RENT»



