

🕒 Создано: 15.02.2026 в 23:50

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 00:27

**Собственник**

**79117399232**

**Санкт-Петербург, улица Адмирала**

**Трибуца, 7**

**60 001 ₺**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Трибуца](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

### Детали объекта

Тип сделки

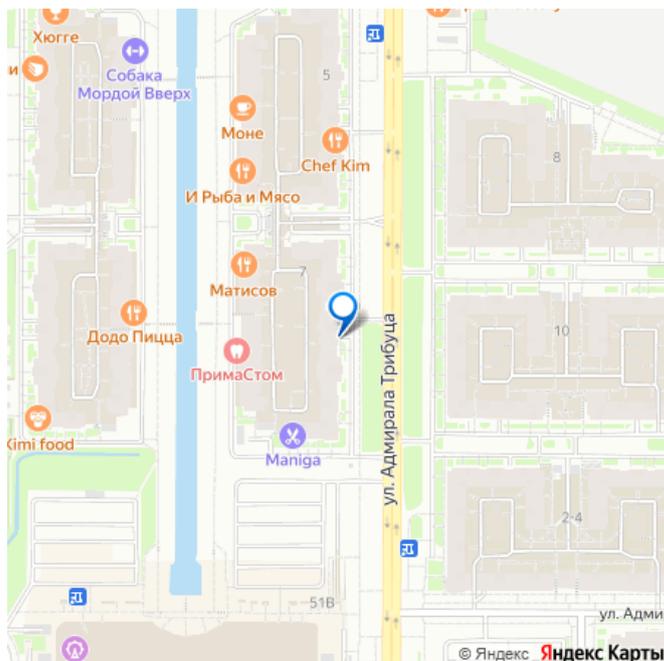
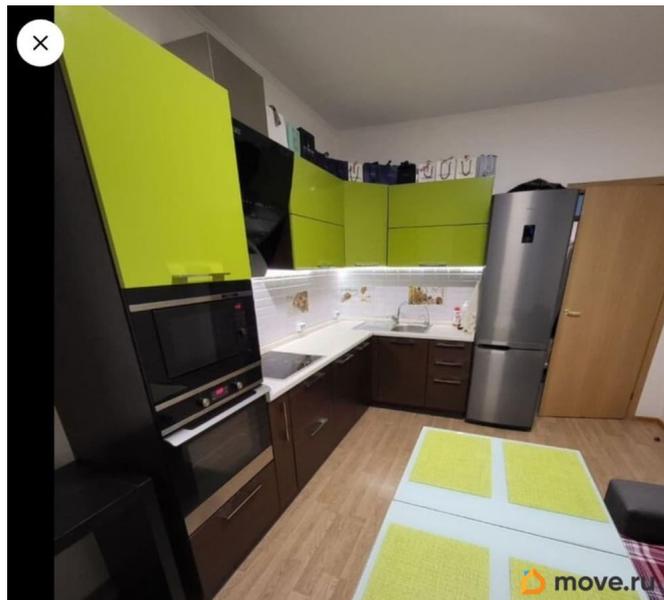
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Напрямую от собственника без комиссии.  
Сдается 2-комнатная квартира (евро трёшка) на 6 этаже (высотная 17 этажная часть ЖК ) ОТ СОБСТВЕННИКА. ул. Адмирала Трибуца 7 ЖК MORE1 2013-2014 года постройки, все уже обжитое, развитая инфраструктура, стройки рядом нет (все дома/корпуса окончательно застроены/сданы 14 лет назад) микрорайон Балтийская Жемчужина 20 мин. на транспорте м. Автово, м. Проспект Ветеранов, м. Ленинский проспект; 10 мин. на автомобиле до КАД 100 метров до ТРЦ Жемчужная Плаза (шопинг, рестораны, кинотеатры и др.) рядом школа, под окнами детская игровая площадка, закрытая дворовая территория, вблизи парковая зона 5-10 мин. ходьбы, и 500 метров до пляжа;охраняемая, тёплая с лифтом парковка под домом. Общая площадь - 60 кв.м. (просторная!!!) Изолированные комнаты 18+16+12 кв. м. (2-х сторонние теплые,

светлые, ремонт) Кухня 16 кв.м. (+ застекленный балкон), кухонная мебель/гарнитур, холодильник, микроволновка, варочная индукционная панель, стиральная машина; Просторная прихожая - 9 кв.м. (большой шкаф), отдельный с/у (кафель) Без животных, Стоимость 60тыс. руб/мес. + к/у квитанции УК и Петроэлектросбыт Квартира будет доступна для аренды в любое время, запись на просмотр в личных сообщениях или по звонку. Залог за 1мес. Внесение залога можно разделить на 3 месяца. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

