

🕒 Создано: 10.03.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 15:32

**Собственник**

**79818856239**

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская  
улица, 37К1**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 37К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

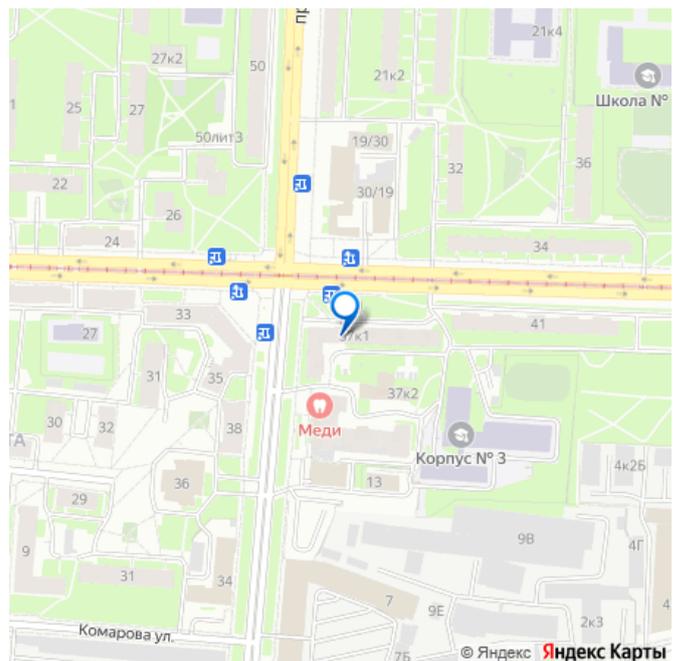
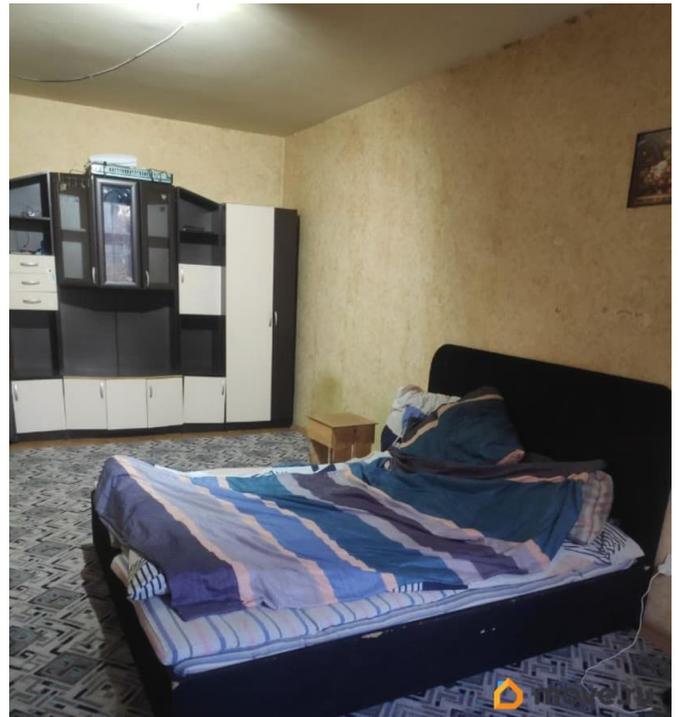
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

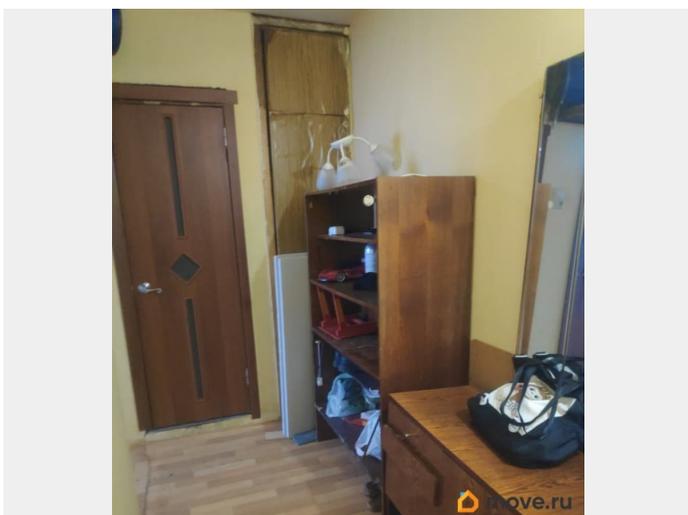
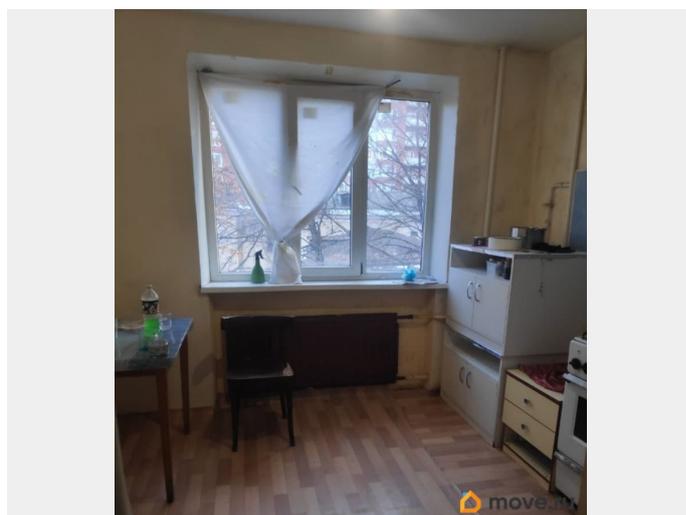
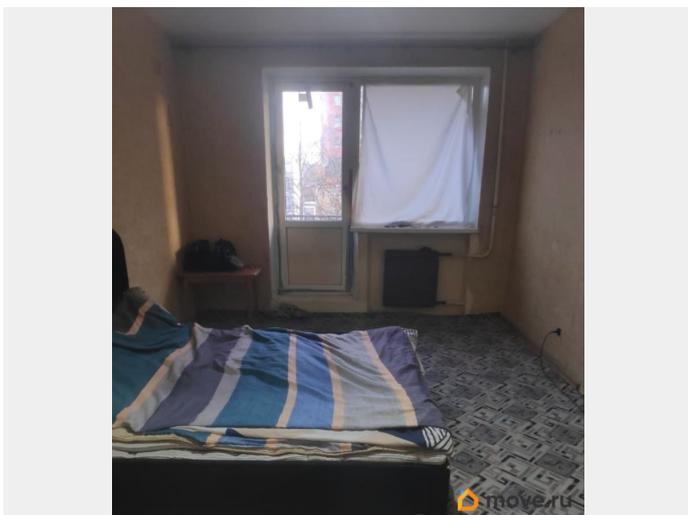
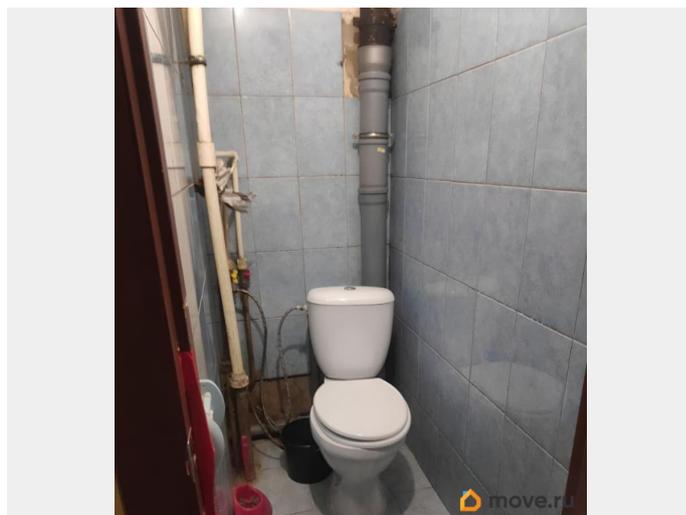
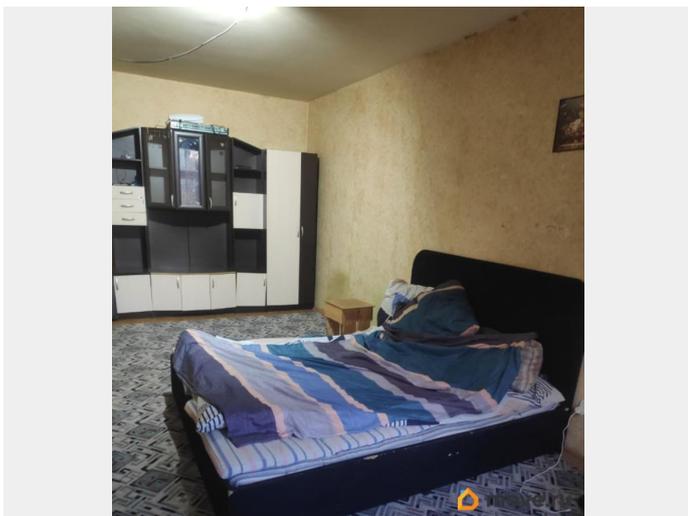
да

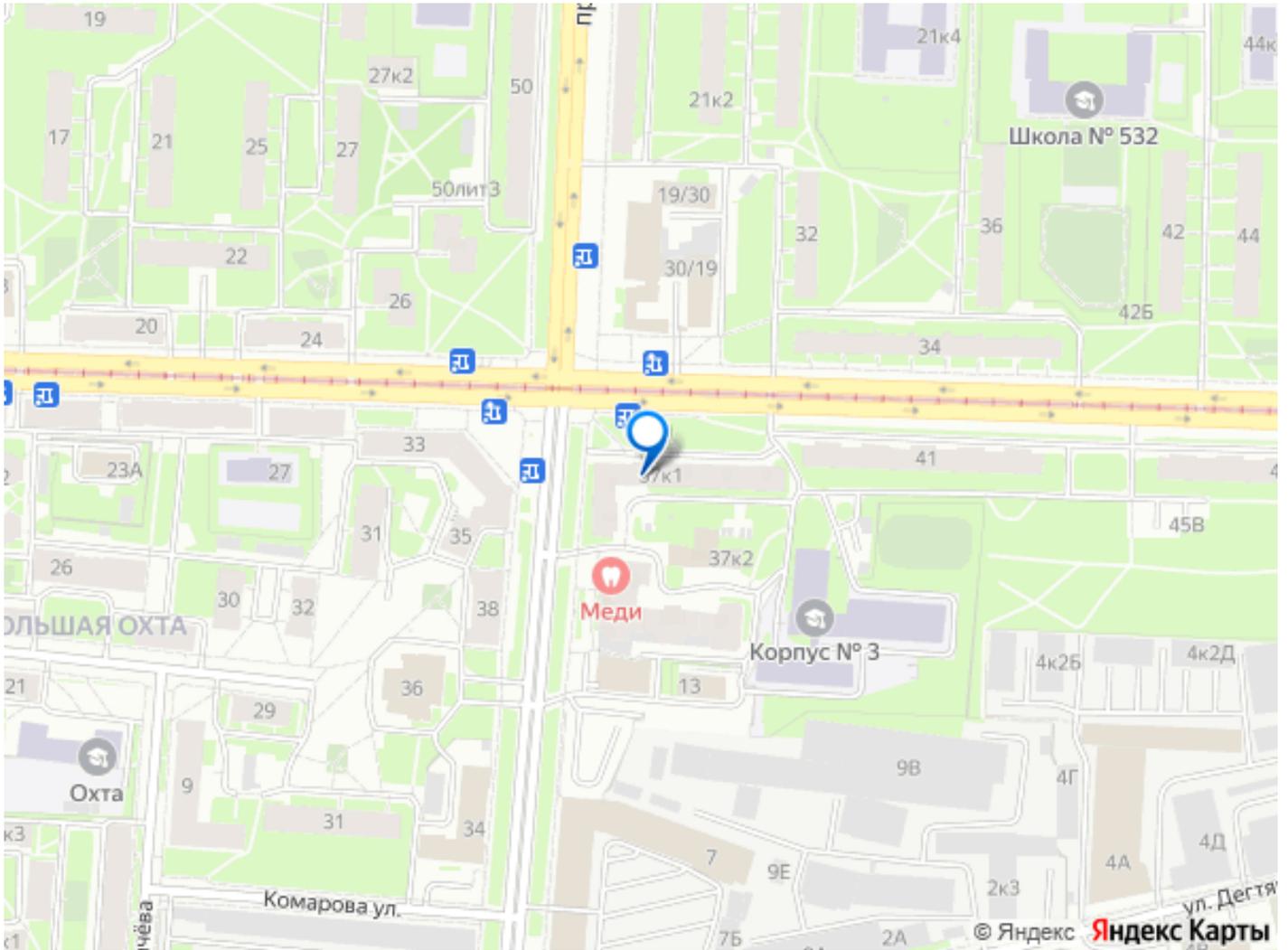
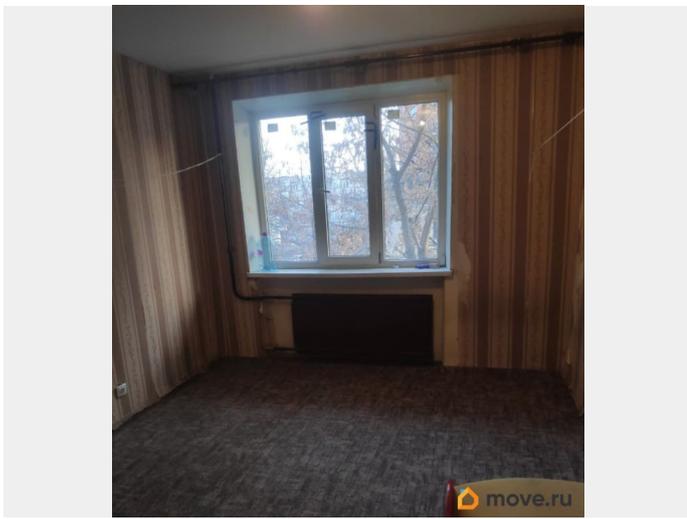
мебель, мебель на кухне, лифт

## Описание

Предлагается в аренду просторная двухкомнатная квартира площадью 70 кв. м, расположенная на 3-м этаже 9-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 60 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Дом был построен в 1973 году и оборудован пассажирским лифтом. Квартира без ремонта, но здесь уже есть необходимая мебель на кухне и в одной из комнат, что позволит вам обустроить пространство по своему вкусу. В квартире есть один санузел с ванной, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро «Новочеркасская» можно быстро добраться на автомобиле за 5 минут, что значительно облегчает транспортное сообщение с остальными районами города. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по

договору с собственником. Комиссия агенту не взимается, что делает это предложение особенно привлекательным. Залог и предоплата оговариваются отдельно. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам ваше будущее жилье!





Move.ru - вся недвижимость России