

🕒 Создано: 17.02.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 14:06

**Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская
улица, 7**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская улица, 7

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 11-я Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

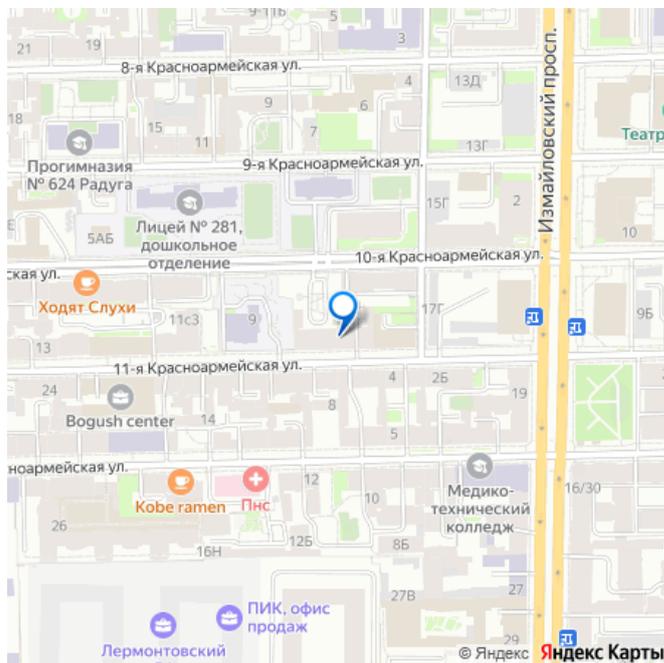
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9290193961>

**Татьяна Маркова, VSN (Весь Спектр
Недвижимости)**

79819110694

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

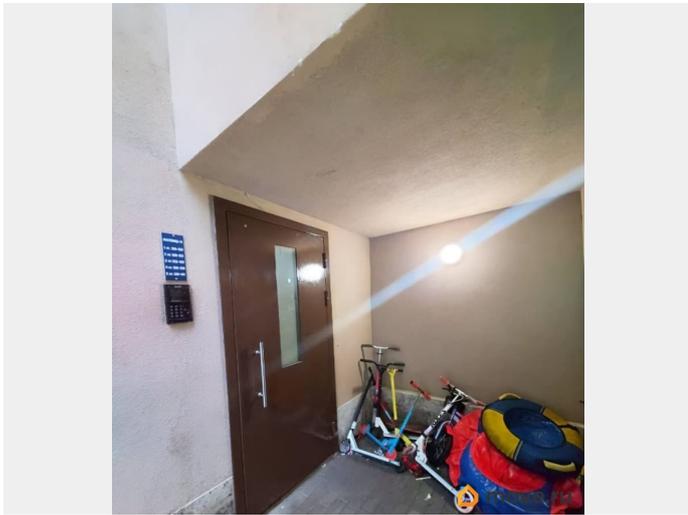
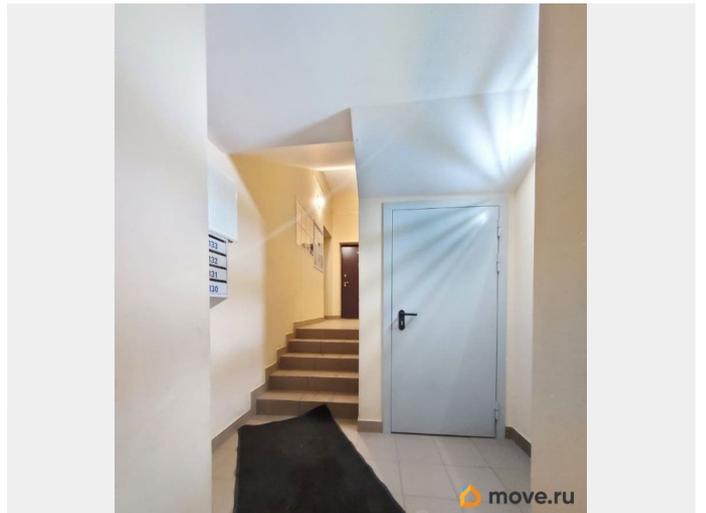
Заселение с детьми

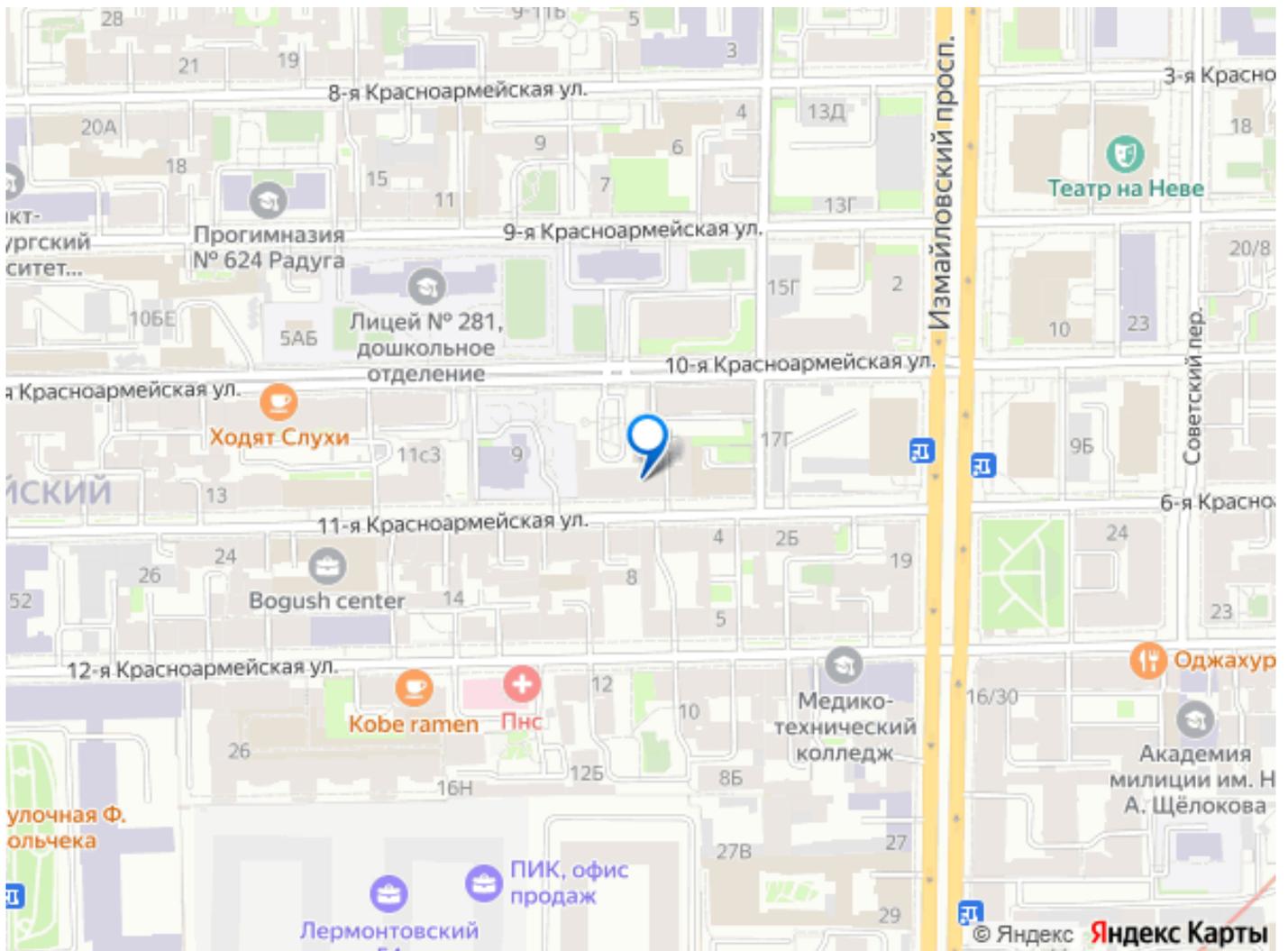
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду просторная двухкомнатная квартира в самом центре. Дом после ДОМ ПОСЛЕ ПОЛНОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ! Закрытая территория, двор без машин. Два входа (с 11-ой и с 10-ой Красноармейской), главный-с 10-ой Красноармейской. Площадь 71.5м2, две комнаты (27м2-два окна и 18м2), кухня 11,5м2-два окна, коридор 10м2 в коридоре также установлена батарея. Квартира очень тёплая и светлая! На кухне, в жилой зоне и коридоре покрытие ламинат, с/у-кафельная плитка. Потолки 3м. Шикарная парадная. Дом прошёл полную реконструкцию в 2022г: заменены все системы: водоснабжения, канализации, газоснабжения, отопления, электросети. В доме произведена замена межэтажных перекрытий на ж/б, установлены металлопластиковые окна, батареи с регулировкой. Отличная звукоизоляция. Квартира односторонняя, все окна во двор. Двор закрыт. Соседние здания-детский сад, в 5-ти минутах две гимназии : 272, 624, школа 280 им.М.Ю. Лермонтова. Сдаётся на длительный срок, арендаторам без ВП и животных. КУ порядка 10т. рублей зимой и 6,5т. летом ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России