

Создано: 10.02.2026 в 00:50

Обновлено: 10.02.2026 в 01:24

<https://spb.move.ru/objects/9289468935>

Роман Железков, Частный маклер

79117759745



Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, Зк2

100 000 ₽

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, Зк2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

15/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

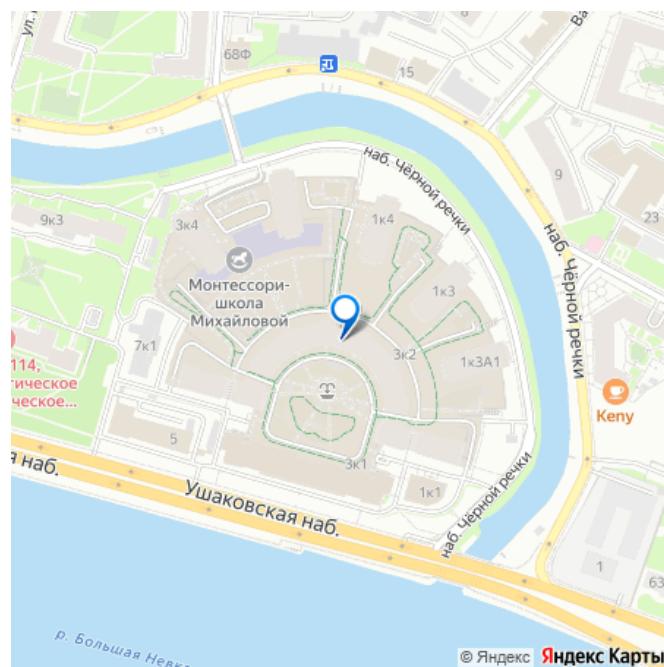
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

лифт, парковка

Описание

Ушаковская набережная, Зк2. Ваша элегантная резиденция у воды Представьте себе пробуждение в светлых, наполненных воздухом просторах, где из ваших окон открывается величественная панорама Малой Невки и старинных особняков. Это не просто квартира — это ваша личная резиденция в одном из самых престижных и живописных районов Петербурга. О пространстве: Роскошные 70 квадратных метров для жизни в размахе! Просторная гостиная с высокими потолками гармонично перетекает в отдельную, уютную кухню-столовую — идеальное место для семейных обедов и дружеских посиделок. Две изолированные спальни станут тихими убежищами для отдыха. Каждая деталь здесь говорит о качестве: добротная мебель в классическом современном стиле, дорогая техника ведущих брендов (всё для комфортной жизни — от кофемашины до бесшумной стиральной машины), и панорамные окна, наполняющие пространство светом и видами на исторический город. О локации: Вы выходите из дома — и вас встречает свежее дыхание Невы. Ушаковская набережная — это оазис спокойствия и элитной атмосферы. Прогулки по набережной, велосипедные маршруты, близость к Крестовскому острову с его парками и инфраструктурой. При этом вы остаётесь в шаговой доступности от метро Чёрная речка и всей динамичной жизни Петербурга. Важные условия для взаимного комфорта и уважения: Мы ищем только

порядочных, ответственных граждан, которые ценят красоту, порядок и будут относиться к этому жилью как к своему собственному. Срок аренды: Только длительная аренда (от 1 года и более). Мы создаём стабильные и надёжные отношения. Гарантия сохранности: При заселении взимается залоговая сумма за сохранность имущества, которая является вашей гарантией ответственного отношения и полностью возвращается при окончании аренды при идеальном состоянии квартиры. Это предложение для тех, кто ищет не просто квартиру на съём, а образ жизни — достойный, красивый и спокойный, в самом сердце северной столицы. Готовы начать новую главу своей жизни в этом прекрасном месте? квартира только после нового дизайнерского ремонта, прошу студентов и «плохих» риелторов не беспокоить

