

Создано: 13.01.2026 в 19:16

Обновлено: 02.02.2026 в 16:02

<https://spb.move.ru/objects/9287956888>

Артём Попов М16, М16 Элит

79819814382

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, Зк4

130 000 ₽

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, Зк4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

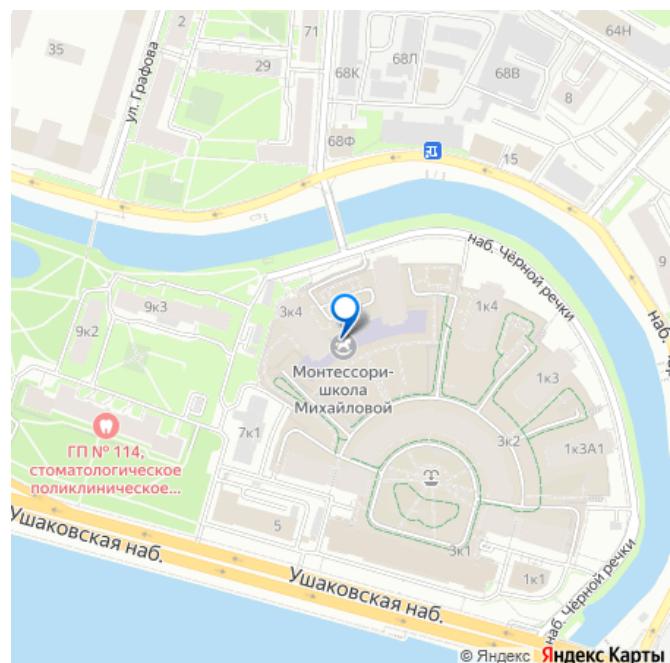


Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39.6 м²



Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ID 3865 - пожалуйста, сообщите этот номер нашему менеджеру. Предлагается в аренду на длительный срок Квартира площадью 71,8 м?, которая располагается на 11 этаже в доме бизнес класса ЖК Riverside.

Изолированные комнаты, кухня правильной формы с обустроенной лоджией, просторная прихожая, ванная комната и постирочная говорят о функциональности планировки. Из всех окон а также лоджии открывается захватывающий вид на набережную Черной речки. Выполнена дизайнерская отделка в светлых оттенках с использованием качественных материалов и встроенной техники — есть все необходимое для жизни. Без домашних животных. Преимущества: 5 квартир на этаже. Панорамное остекление. Вид на воду из всех окон. Подземный паркинг (Можно арендовать машино-место за 15 000 р. +КУ) О комплексе: Riverside — жилой квартал бизнес-класса на берегу Чёрной речки и Большой Невки. Архитектура выполнена в стиле неомодерн: пять высотных корпусов-«лучей» и корпус в форме греческой буквы Омега. Закрытая территория с озеленением и благоустройством, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и

пешеходными аллеями. На эксплуатируемой кровле подземного паркинга — детские комплексы, газоны, малые архитектурные формы. На территории — детский сад на 140 мест с бассейном. На первых этажах — кафе, салоны, магазины, всё для комфортной жизни. Локация: ЖК расположен в Приморском районе — одном из самых престижных районов Петербурга. Ушаковская набережная — это редкое сочетание центра города, вида на воду и тишины. До метро «Чёрная речка» — 10 минут пешком. Рядом — Крестовский и Елагин острова, парки, набережные, рестораны, деловые центры и фитнес-клубы. Удобные выезды на Пироговскую набережную, Приморский проспект, ЗСД.



