

🕒 Создано: 12.10.2025 в 16:59

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 00:25

Собственник

79118333172

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
24**

75 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 24

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

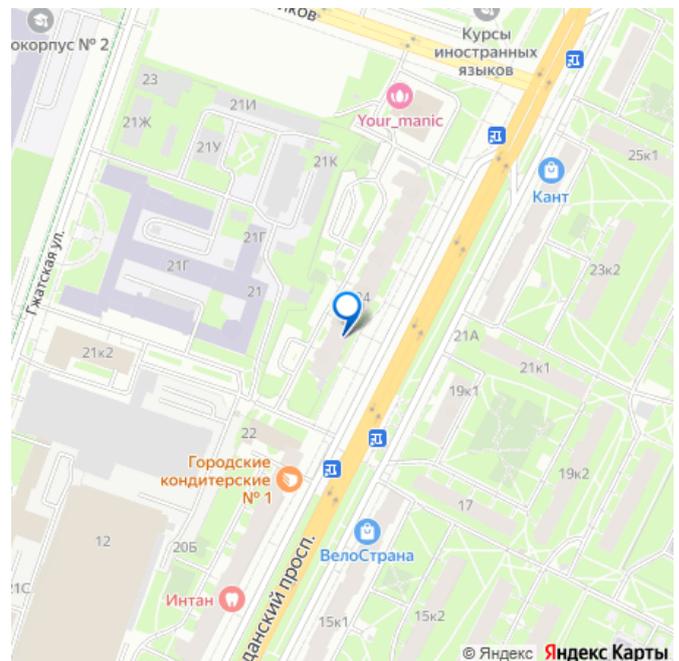
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Просторная 2-х комнатная квартира. Высота потолков - 3 м. Две комнаты по 22 кв.м.: спальня и гостиная, которая в случае необходимости может быть второй спальней. Просторная кухня 11,6 м с выходом на просторный отапливаемый балкон, на котором оборудовано рабочее место. Окна квартиры выходят на Гражданский проспект. В спальне сделана система вентиляции, позволяющая наслаждаться свежим воздухом при закрытых окнах. Кровать 160x200. В квартире есть вся необходимая техника хороших производителей: холодильник, стиральная и посудомоечная машины, СВЧ, плита и духовой шкаф. В квартире большое количество мест для хранения вещей: шкафы в каждой комнате и большой шкаф-купе в коридоре. Подойдёт для 1-3 человек без домашних животных. Коммунальные услуги, электричество и доступ в интернет оплачиваются отдельно. КУ зависят от сезона: от 7000 летом, зимой - выше. Сдаётся на длительный срок: договор на 11 месяцев с возможностью продления. Для записи на просмотр - пишите сообщения.



