

🕒 Создано: 20.11.2024 в 12:46

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 16:49

Агент

79812269230

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
24к2**

160 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 24к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

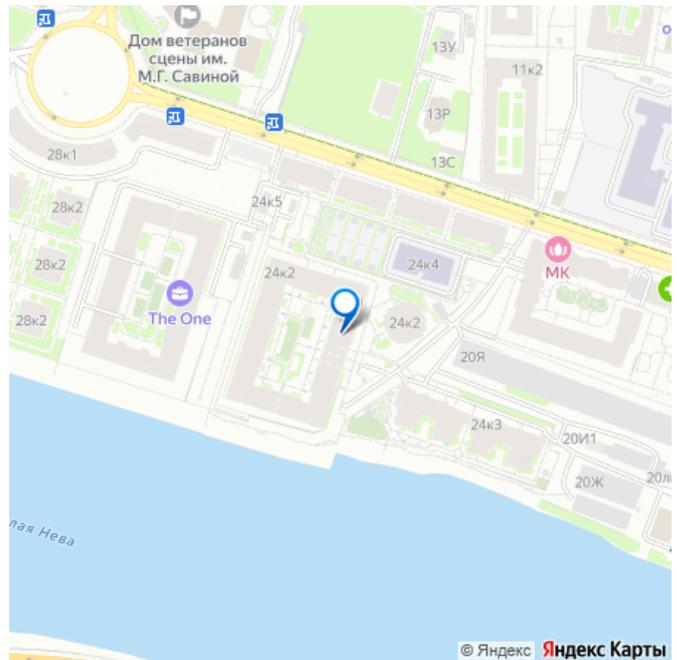
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

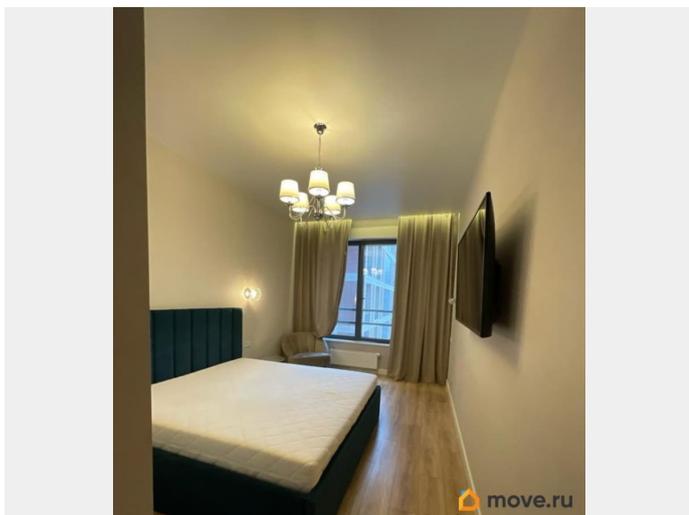
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

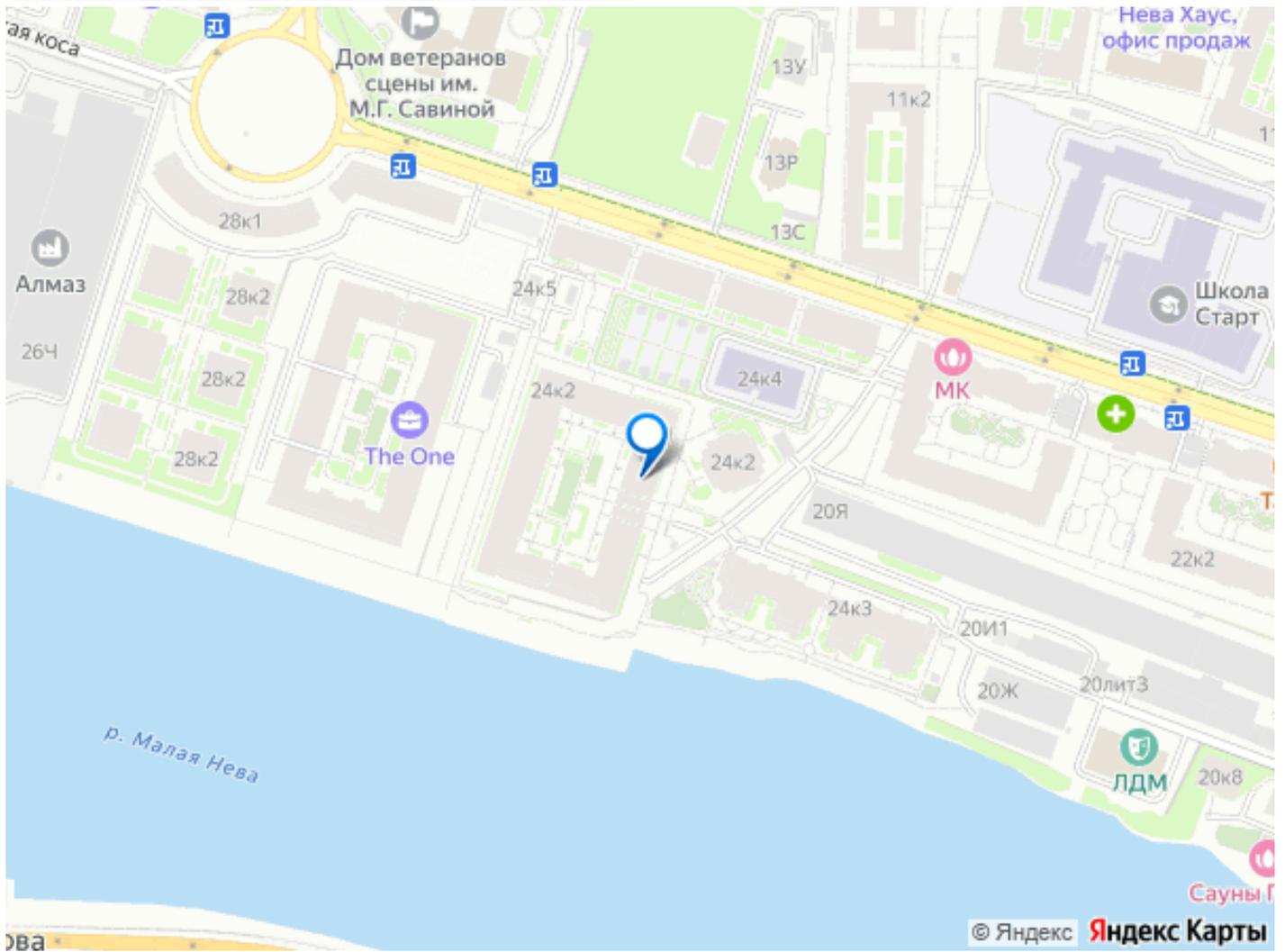
Описание

Санкт-Петербург, Петровский проспект, д.24, к.2 Метро «Крестовский остров» - 20 минут пешком. . При заключении договора надо будет оплатить: месяц аренды - 145000 ? . залог - 145000 ? . Комиссию агентству - 60% - 85000? Сдается просторная двухкомнатная квартира в престижном жилом комплексе «Петровский квартал на воде» (застройщик Setl Group). Сдадим семейной паре: гарантирующим порядок и чистоту платежеспособным ответственным без вредных привычек без животных! Дом находится на первой линии берега Малой Невы. Для жителей ЖК « Петровский квартал» есть своя благоустроенная набережная. О квартире: Двухкомнатная Общая площадь: 72 м? Жилая площадь: 38 м? Площадь кухни: 13 м? Сделан ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Просторная кухня с выходом на лоджию. Кухонный гарнитур выполнен на заказ из мдф с фасадами Soft-touch(не оставит отпечатков пальцев), фурнитура Blum. Техника Bosh: встроенная микроволновая

печь, встроенная духовая печь, вытяжка, электроплита посудомоечная машина, Встроенный вместительный холодильник Neff. На лоджии, на кухне, в ванне и холле теплые полы. на лоджию подготовлены выводы электрики под рабочее место. Спальная комната с собственной просторной гардеробной, рассчитанной на двух человек. Кровать с подъемным механизмом для дополнительного хранения. Большая гостиная комната включает диван с системой раскладывания и зоной хранения. Диван с антивандальной тканью (сmyваются самые сложные загрязнения). Кресло раскладывается в односпальное место. Подготовлены выводы под рабочее место. Просторный холл с красивым зеркалом. Здесь есть встроенный большой шкаф для верхней одежды, а также хозяйственный блок. Раздельный санузел, В просторной ванной комнате установлена стиральная машина Bosh. Облицована итальянской плиткой Mirage, Porcelanosa. Есть подогрев полов. Двери из массива, с эмалевым покрытием, фигурными наличниками и матовым стеклом и увеличенными плинтусами. Квартира разносторонняя - спальня смотрит в тихий закрытый двор, кухня и гостиная на территорию комплекса. Панорамные окна «в пол» дают много света. Конвекторы утоплены в пол. Дополнительно к квартире можно взять в аренду парковочное место(спуск на лифте в подземный паркинг) Дом находится под круглосуточным видеонаблюдением, охраняется АСБ «Воевода», служба консьерж . Пятиступенчатая система очистки воды. Лифт спускается в подземный паркинг. Есть индивидуальные кладовые и велопарковки, гостевая парковка. Одно из лучших мест города Санкт-Петербурга! Замечательные территории парков Елагина, Крестовского и

Каменного островов - всё в ближайшем окружении!





Move.ru - вся недвижимость России