

Создано: 16.07.2025 в 18:32

Обновлено: 29.01.2026 в 15:13

<https://spb.move.ru/objects/9286307797>

Собственник

79111497962

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
124

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 124

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

Лиговский переулок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

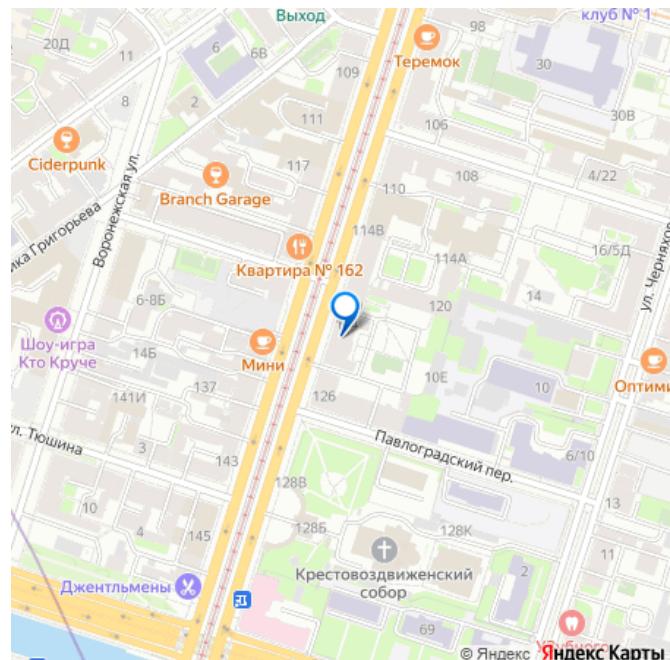
13.7 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдается на долгий срок
просторная двухкомнатная квартира на
Лиговском проспекте. Оплата + КУ
(отопление от 2 до 4 тысяч, капремонт и
мусор не платите). Залог в размере платы за
месяц (без комиссии). 5 (настоящих) минут
ходьбы до метро Лиговский и Обводный
канал, 20 до Достоевской и Пушкинской. В 15
минутах ТРЦ Галерея, вокруг еще несколько
ТЦ со всем необходимым. Продуктовые:
пятерочка, дикси, красное&белое
круглосутка, перекресток — в 2-7 минутах
ходьбы. Пункты выдачи в доме и на соседней
улице. Поликлиника и несколько аптек в
радиусе километра. Дом постройки 1865 года
в отличном состоянии, при
Крестовоздвиженской церкви — некоторая
часть здания занята организацией
священнослужителей. Огороженный уютный
двор с детской площадкой, местом для
 машин и мусоркой. Ваши окна будут
 выходить на двор и перпендикулярно
 Лиговскому, не на сам проспект. В подъезде
 2 квартиры, одна — ваша, вторая —

собственника, в которой он проживает.

Парадная на дополнительном замке, ключи от которого только у вас и владельца.

Квартира с отличной шумоизоляцией. Кухня — 13.7 м², оборудована всем необходимым, в т.ч посудомойкой, микроволновкой, стиральной машиной, электрической печью и посудой. Большая комната — 24.3 м², оборудована огромным шкафом-купе и двумя многофункциональными шкафами с полками, двухспальной кроватью, телевизором.

Маленькая комната — 9.8 м², оборудована раскладным диваном, рабочим столом и комодом. Ванная и туалет раздельные, коридор очень просторный с ещё одним огромным шкафом-купе и роботом-пылесосом. В квартире газ, газовая колонка на воду, отопление, счетчики. По предварительной договоренности рассмотрю арендаторов с детьми и животными.

