

🕒 Создано: 15.04.2026 в 12:16

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 13:27

Герман Goldman, Частный маклер
79117105425

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
15к2**

83 000 ₺

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

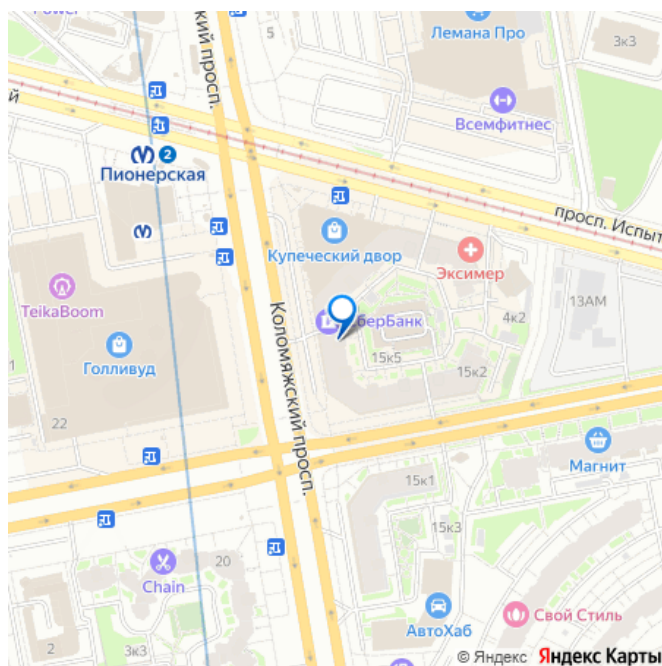
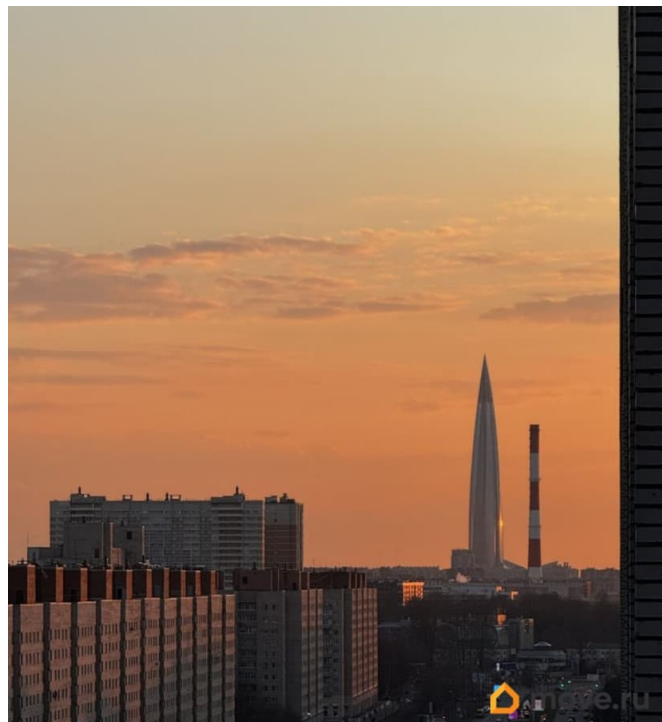
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

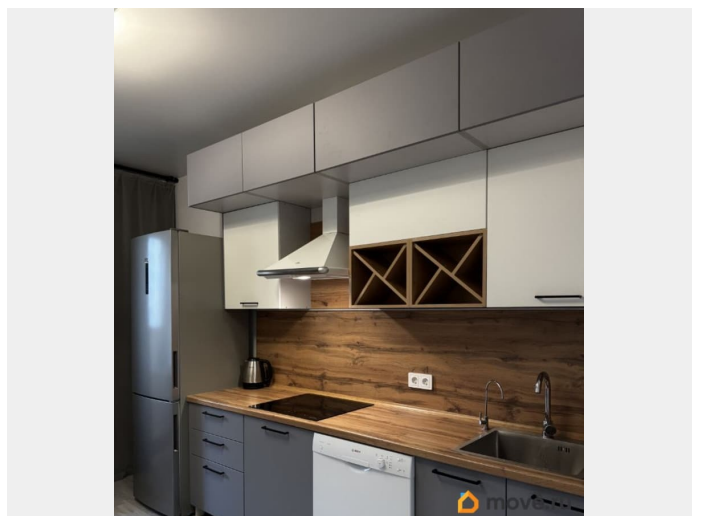
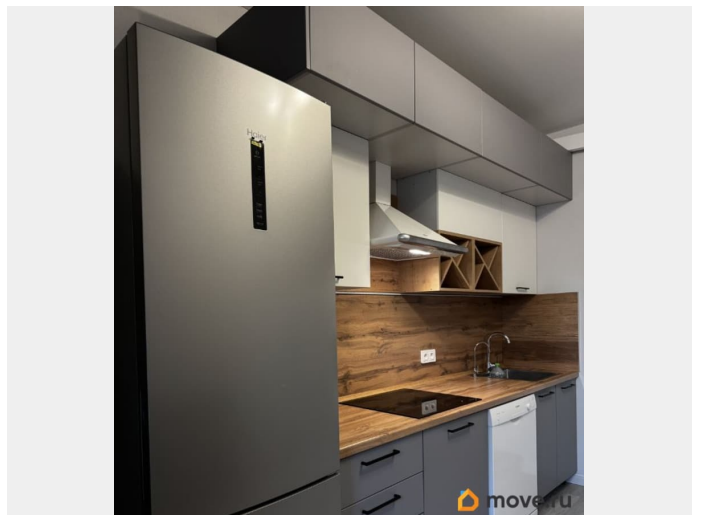
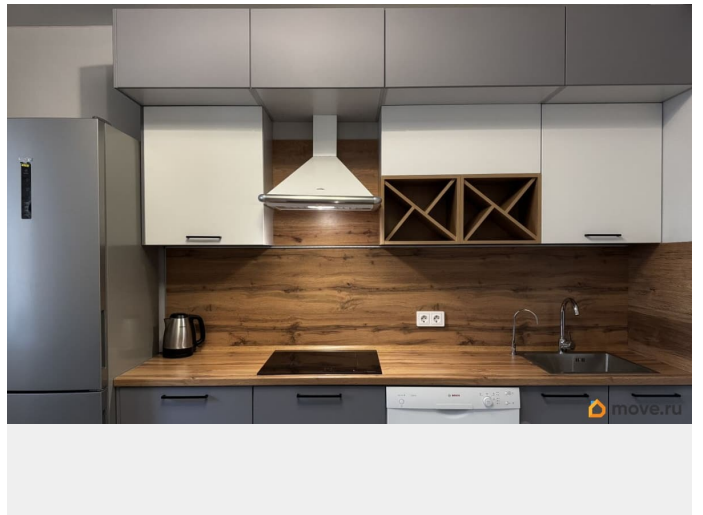
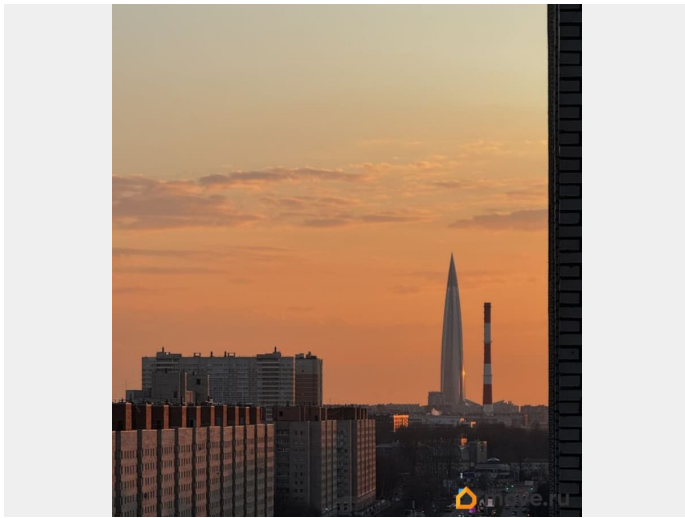
для заметок

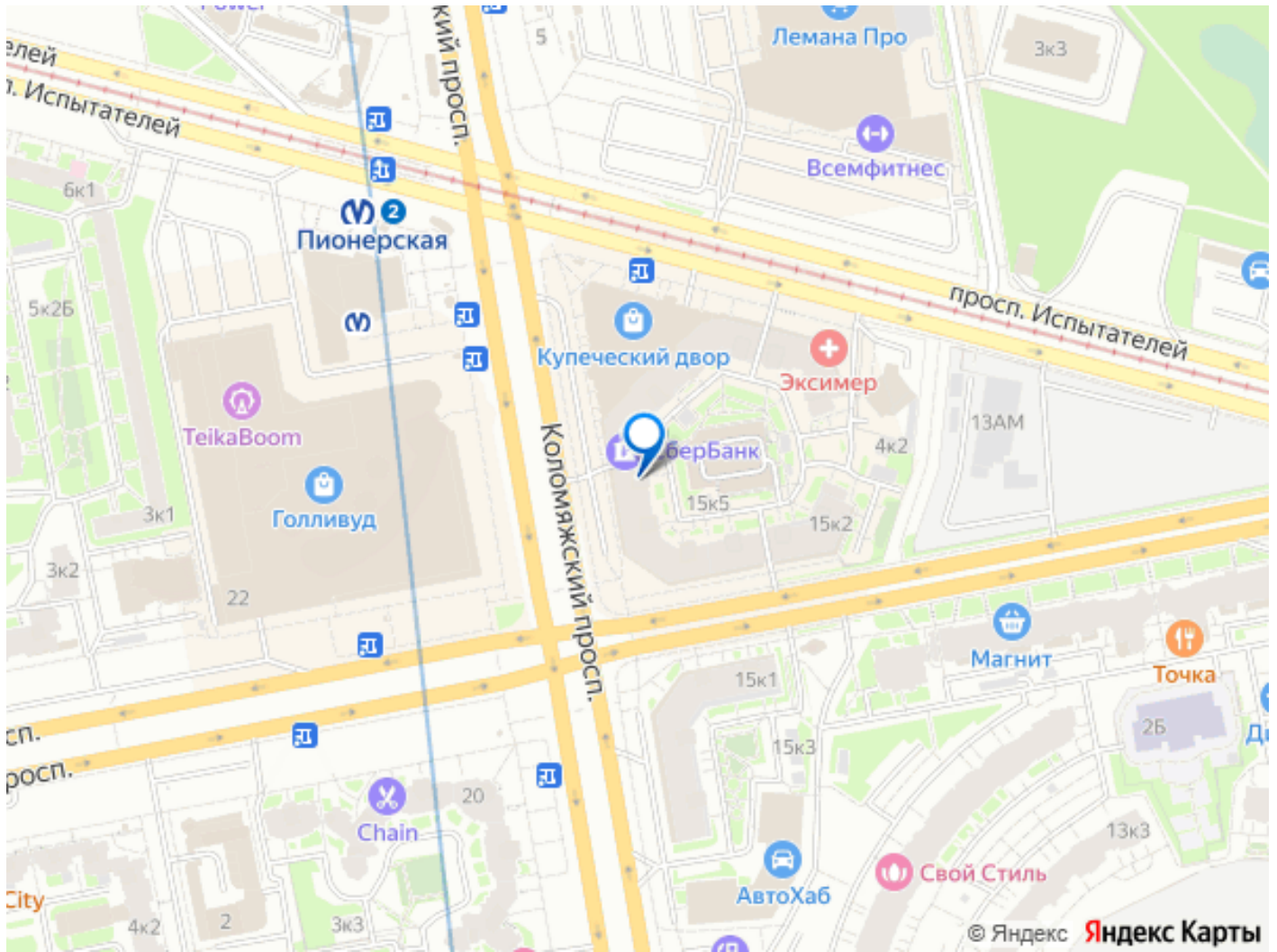
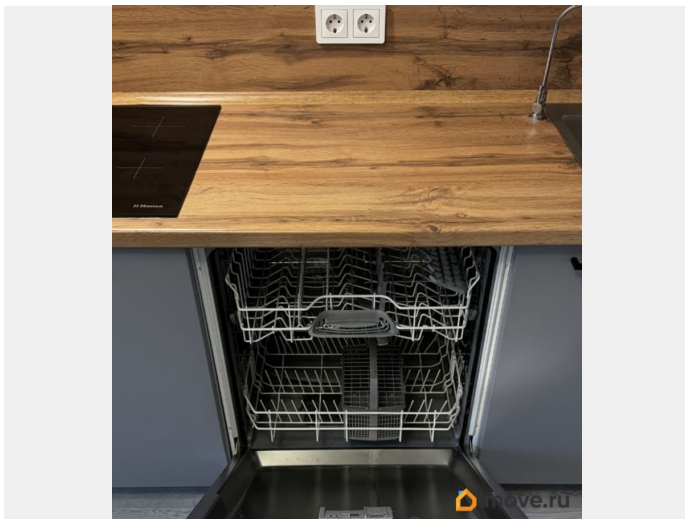


Описание

Сдаётся просторная светлая 2-комнатная квартира S-76.7 кв. м в кирпичном доме, напротив метро Пионерская, пешком 2-3 минуты. Квартира находится на 14-м этаже 25-этажного дома, окна выходят на Богатырский проспект. В квартире сделан свежий качественный ремонт в светлых тонах: заменены все двери, новое напольное покрытие из кварц-винила, новые обои. Просторная кухня S-13.6 кв.м. оборудована необходимой техникой: новый кухонный гарнитур, новый холодильник, посудомоечная машина, новый фильтр для питьевой воды. В квартире 2 просторные спальни S-20,7 и 18,7 кв.м. и 2 балкона по 5 кв.м.. В одной из спален установлен кондиционер. Огромная прихожая S-16,1 кв.м. с большим зеркальным шкафом-купе и отдельной гардеробной S-2,6 кв.м. Квартира удобна тем, что в ней минимум мебели, а значит подойдет для семьи со своей мебелью и техникой. В одной из спален есть двуспальная кровать с новым матрасом Ascona. Так же обсуждается установка полноценной спальни. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: метро через дорогу от дома, множество маршрутов наземного транспорта, 4 торговых центра (Голливуд, Сити-молл, Купеческий двор и Капитолий), школы, детские сады, клиники, магазины, аптеки, заправки, фитнес-центры и салоны красоты, поэтому можно быстро и удобно решать все повседневные задачи. Так же напротив дома расположен Удельный парк, гулять по нему или кататься на велосипеде, а зимой на лыжах, одно удовольствие. Рассмотрим семейную пару, но к сожалению без животных. Курение в квартире строго

запрещено. Условия сделки: 75 тыс/мес +
квитанции + залог (можно разделить). Так
же присутствуют единовременная комиссия
агентства. Звоните, пишите, добавляйте в
избранное Просмотры по договоренности,
ключи у агента.





Move.ru - вся недвижимость России