

Создано: 14.01.2026 в 07:51

Обновлено: 10.02.2026 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9287956887>

Анастасия Андреева, ЭВО

**79118283227**

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 52**

**145 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 52

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

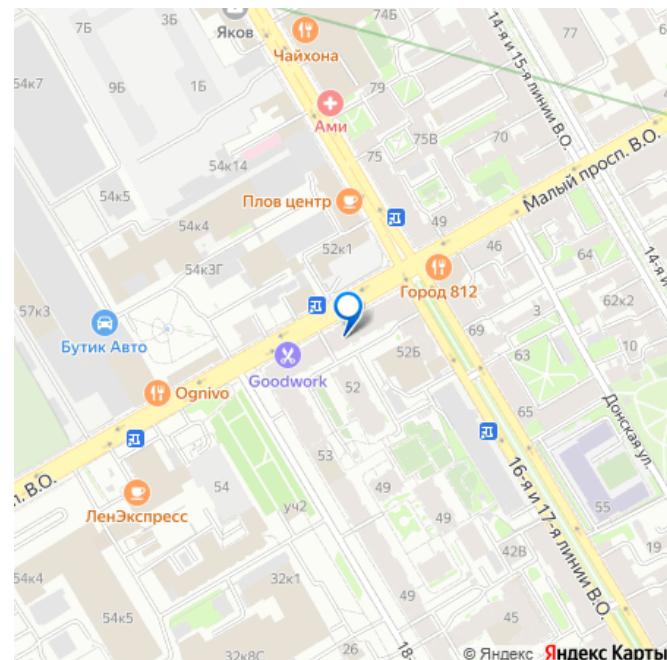
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

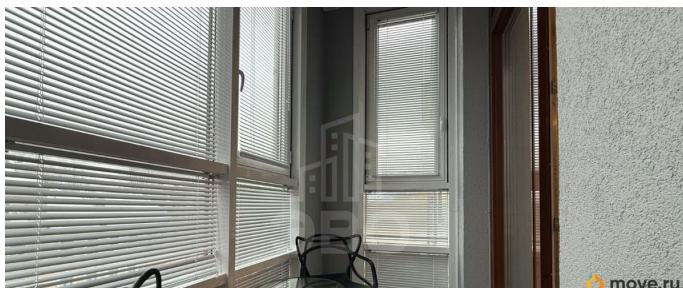
да

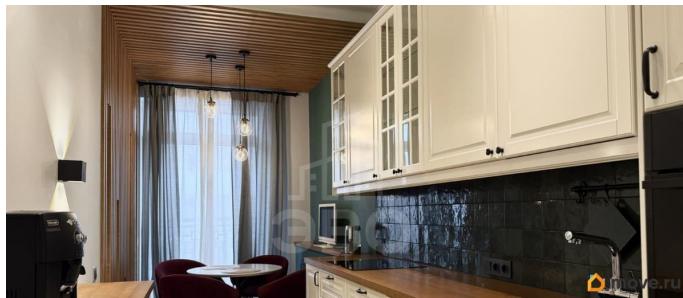
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

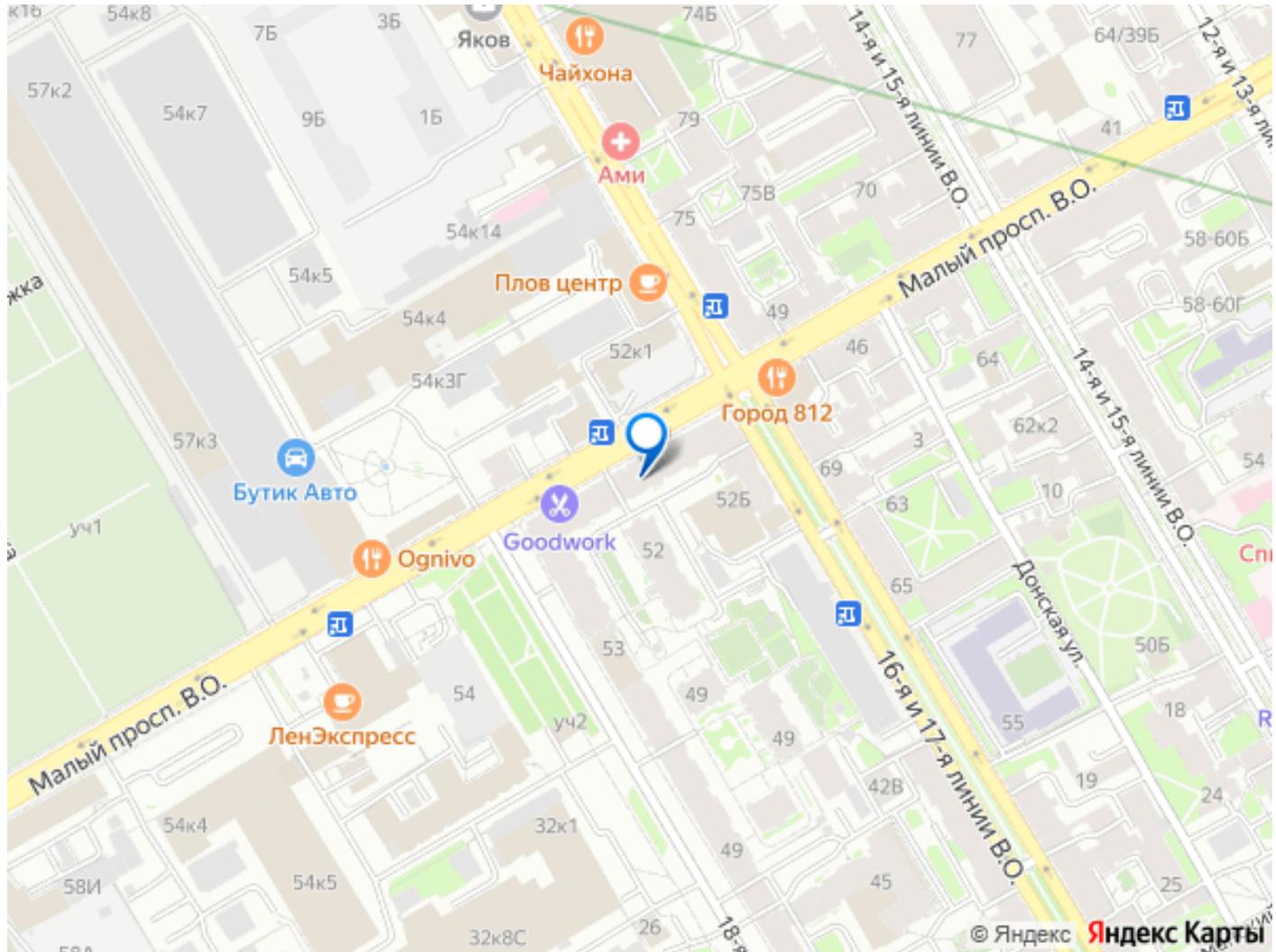
Арт. 122834756 Долгосрочная аренда от 11 месяцев! Без повышений цен в летний период. Предлагается в аренду уникальная двухкомнатная квартира 76 м<sup>2</sup> с собственной сауной! Квартира выполнена по индивидуальному дизайнерскому проекту и передаёт ощущение комфорта, уюта и свежести. Квартира сдается впервые — вы будете первым арендатором! До метро «Василеостровская» — всего 13 минут спокойной прогулки. Пространство, в которое хочется возвращаться: Просторная входная зона. Изолированная спальня. Кровать с дорогим ортопедическим матрасом. Продуманная система хранения вещей. Выход на панорамный балкон. Гостиная - для отдыха, работы и творчества. Собственная сауна - редкость и настоящее удовольствие. Полностью укомплектованная кухня со всей необходимой техникой. Раздельный санузел. Кладовая/гардеробная. Дом находится под охраной и закрытой территорией. Прекрасно развитая инфраструктура (магазины, кафе, прогулочные зоны). Один из самых

престижных и комфортных районов города!  
Арендная плата - 135.000т.р + КУ. Залог -  
100%. Комиссия - 50%. -Арендаторы с детьми  
и животными - по договоренности! Звоните -  
договоримся о просмотре в удобное для вас  
время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России