

Создано: 17.11.2025 в 07:15

Обновлено: 05.02.2026 в 10:07

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к6

60 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

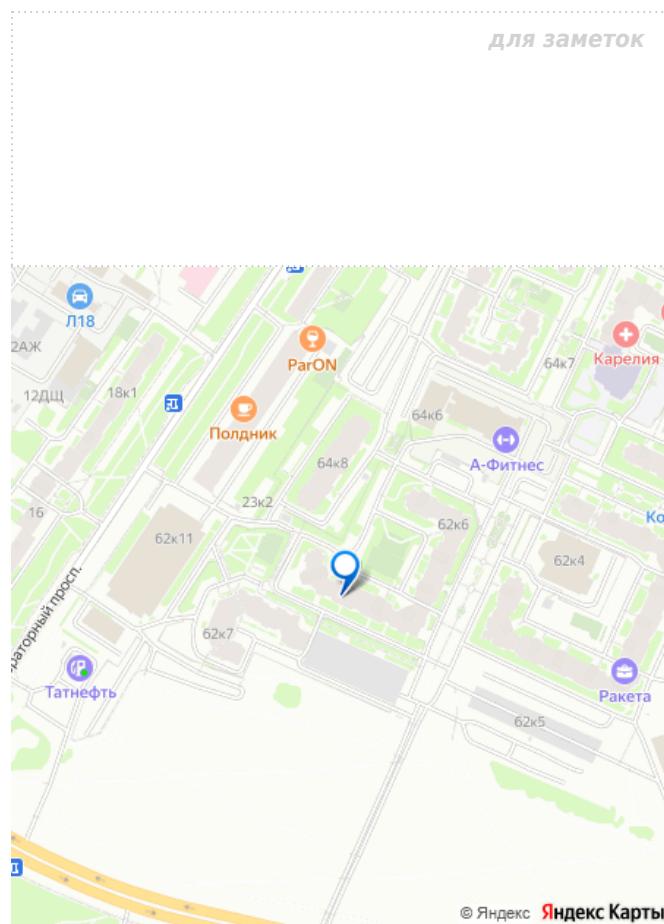
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА С ХОРОШИМ РЕМОНТОМ, ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ И ПОСРЕДНИКОВ! Строго БЕЗ СУБАРЕНДЫ. ПОРЯДОЧНЫМ и ПЛАТЕЖЕСПОСОБНЫМ. Только СЛАВЯНАМ (гражданам России). БЕЗ ЖИВОТНЫХ. МОЖНО С ДЕТЬМИ ВОЗРАСТОМ ОТ 6 ЛЕТ. Проживание в счет залога запрещено. Квартира находится по адресу: г. СПб, Кондратьевский пр. д.62,корп.6. Сдам 2 комнатную квартиру (площадь комнат 1ая - 23,5 кв.м., 2ая - 13 кв.м., кухня - 14 кв.м., прихожая 16.5 кв.м, два санузла), общая площадь 77 кв.м. В квартире выполнен качественный евро ремонт. Большая, уютная квартира с замечательной планировкой обеспечивающей много света. В квартире выполнен хороший качественный ремонт. Квартира полностью меблирована, оборудована всей необходимой НОВОЙ современной бытовой техникой, включая посудомоечную машину. Система теплого пола в ванной комнате. Новые телевизоры в комнатах 50 и 43 дюйма с функцией SMART и 4К. Новые диваны в большой и малой комнатах с пружинным блоком и спальным местом 160x200. Просторная квартира с изолированными комнатами.

Благоустроенная прилегающая территория: детская и спортивная площадки, зоны отдыха и озеленение. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, медицинские учреждения, магазины, спортивные комплексы, парк «Академика Сахарова», «Пискаревский» парк. Рядом транспорт: автобусы, троллейбусы, маршрутные такси!

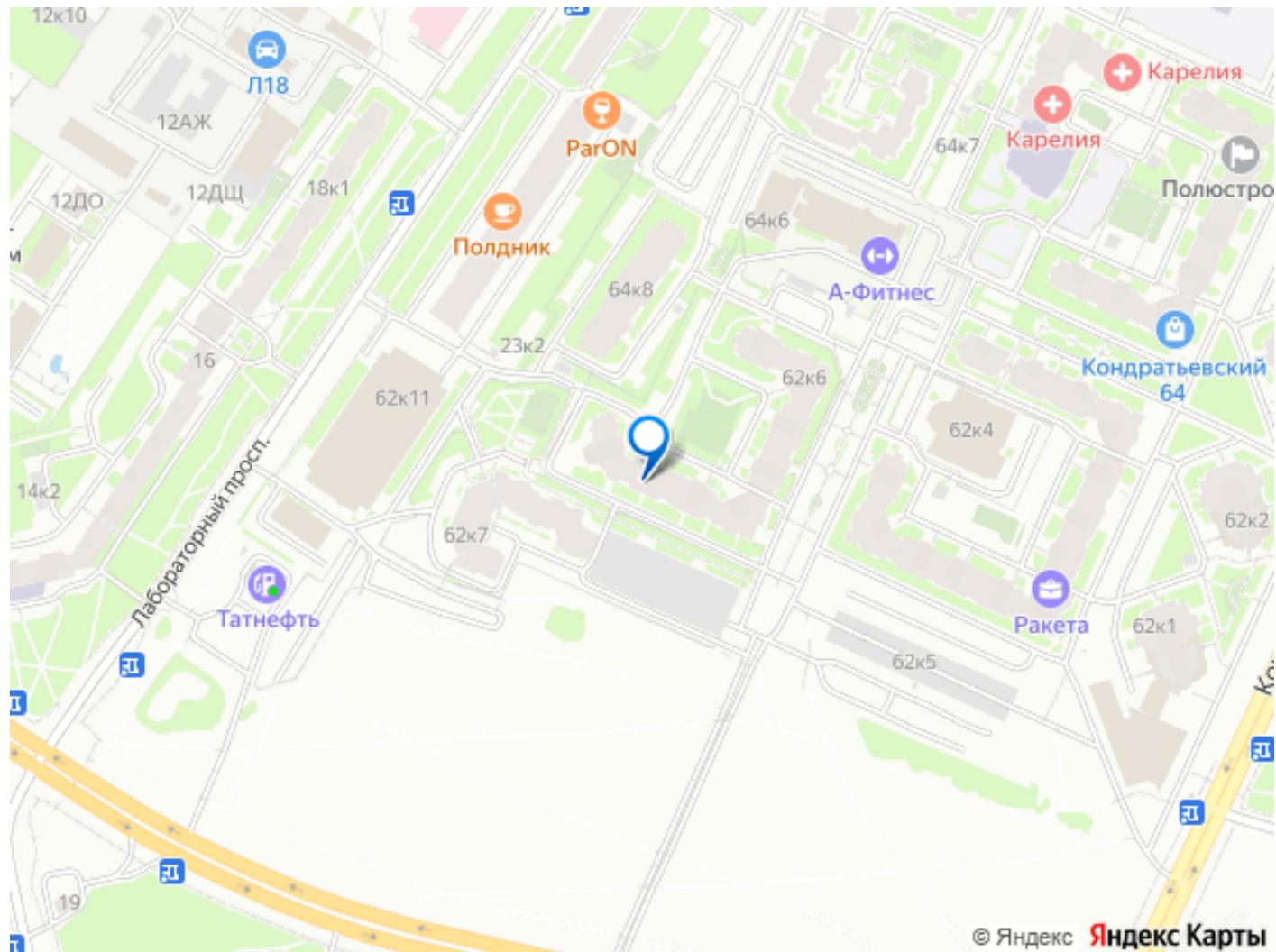
Есть вместительная гардеробная, в квартире застекленная лоджия! Квартира расположена на 1 этаже. Под окнами высажены цветы и декоративные деревья. Из окон квартиры вид на сад который находится на закрытой придомовой территории. Есть застекленная лоджия с местом для отдыха.

Закрытый двор. Развитая инфраструктура. Фитнес центр с бассейном в соседнем здании. Рядом расположен паркинг.

Благополучный подъезд. Квартира сдается на длительный срок (не менее 6 месяцев), строго по договору найма. Хорошее транспортное сообщение. В общем хорошая квартира для семейной пары. Интернет 100 мб/с с Wi-Fi. Можно увеличить до 1Гб/с.

Арендная плата 60т.р.+ залог (60т.р. возвращается в конце действия договора если всё хорошо (ничего не разбито, не повреждено)) + КУ (стоят счётчики на воду и электричество). Залог 60т.р. можно разбить на 2 части 1ый и 2ой месяц. Курение в квартире ЗАПРЕЩЕНО! Звонить с 11-22.

АГЕНСТВО не беспокоить!!! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России