

Создано: 27.08.2025 в 16:28

Обновлено: 14.02.2026 в 18:12

<https://spb.move.ru/objects/9289960137>

Марина Волкова, Частный маклер

**79812515838**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2**

**223 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

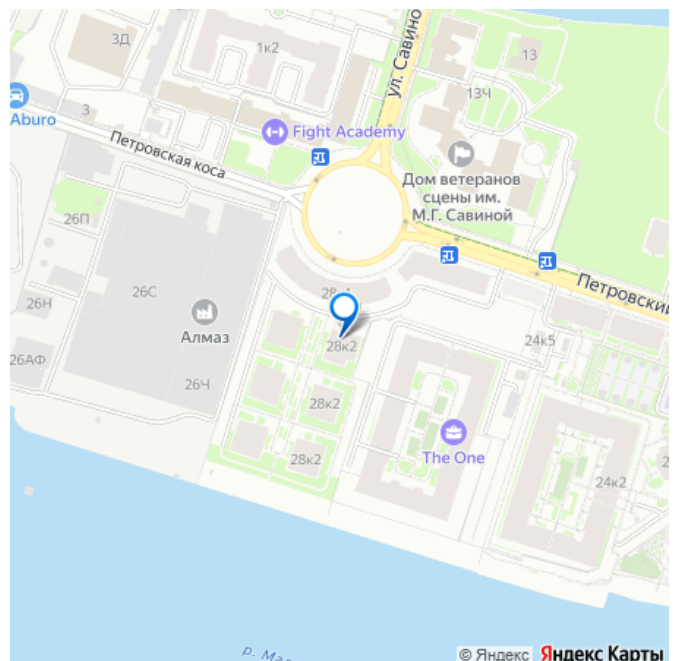
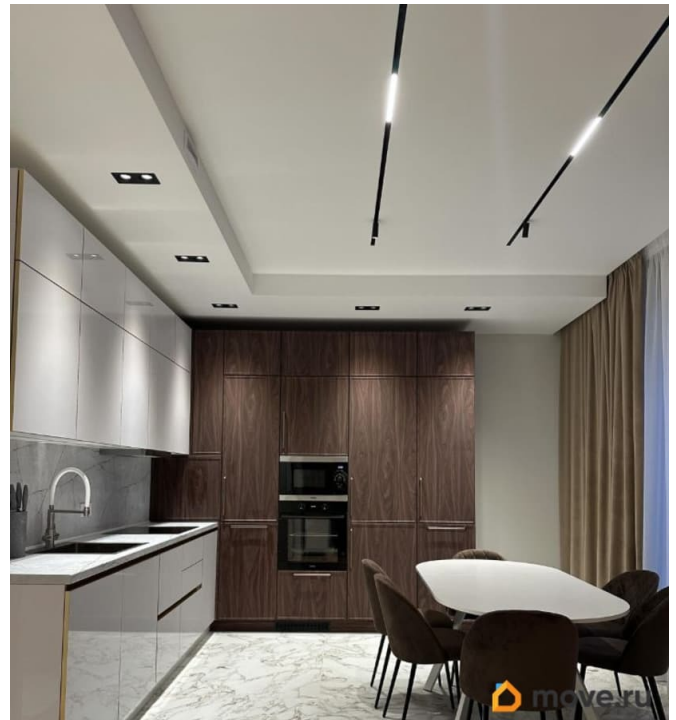
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдаётся 3-е квартира в ЖК бизнес класса с идеальной планировкой. Планировка с большой кухней гостиной 28 кв м, двумя просторными изолированными комнатами, санузлом и лоджией. В квартире имеется все необходимое для комфортного проживания. Продуманные зоны хранения и гардеробная. Квартира полностью укомплектована мебелью, бытовой техникой (холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, плита, духовой шкаф, вытяжка, телевизор, кондиционеры), кухонный гарнитур, комод, диван, кровать, стол, стулья, шкафы для хранения вещей. Теплый пол в санузлах, кухни и коридоре. Закрытая приватная территория комплекса, своя прогулочная зона. Расположен в одной из самых престижных локаций города - на уединённом Петровском острове! На территории ЖК есть зона отдыха с беседками и качелями, лежаками, красивый ландшафтный дизайн.

Центральная зона рецепции с эксклюзивной отделкой под мрамор, круглосуточным постом охраны и консьерж-сервисом; дом оборудован подземным паркингом с лифтами. Рядом вся необходимая инфраструктура: парки, торговые центры, школы, детские сады! Удобная транспортная развязка - быстрый выезд на ЗСД и непосредственная близость центральных районов и парков Крестовского острова. Звоните и записывайтесь на просмотр

