

Создано: 03.11.2025 в 20:34

Обновлено: 10.01.2026 в 21:07

## Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, 6

# 105 000 ₽

Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, 6

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

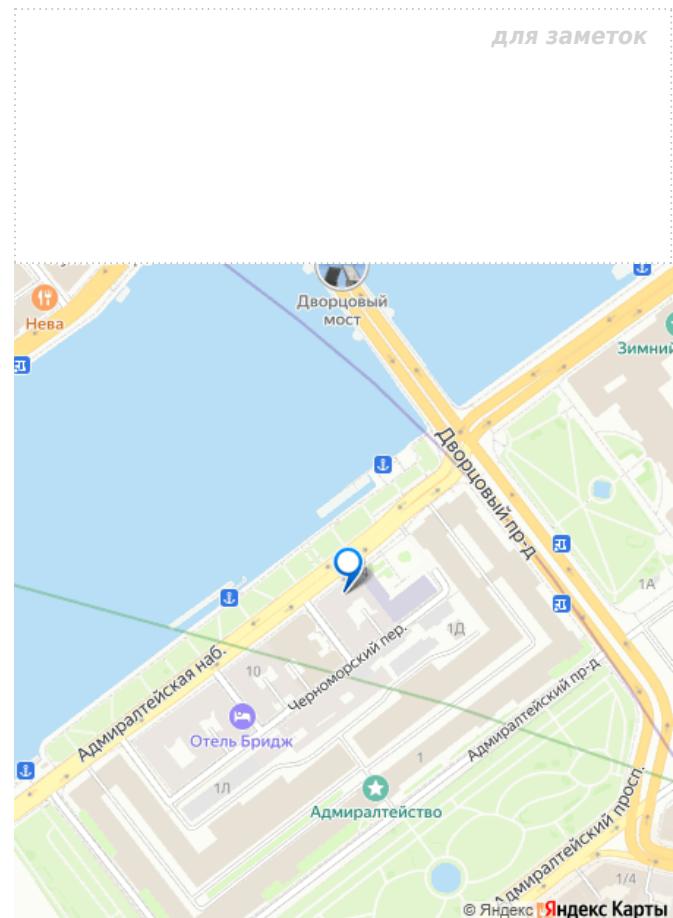
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

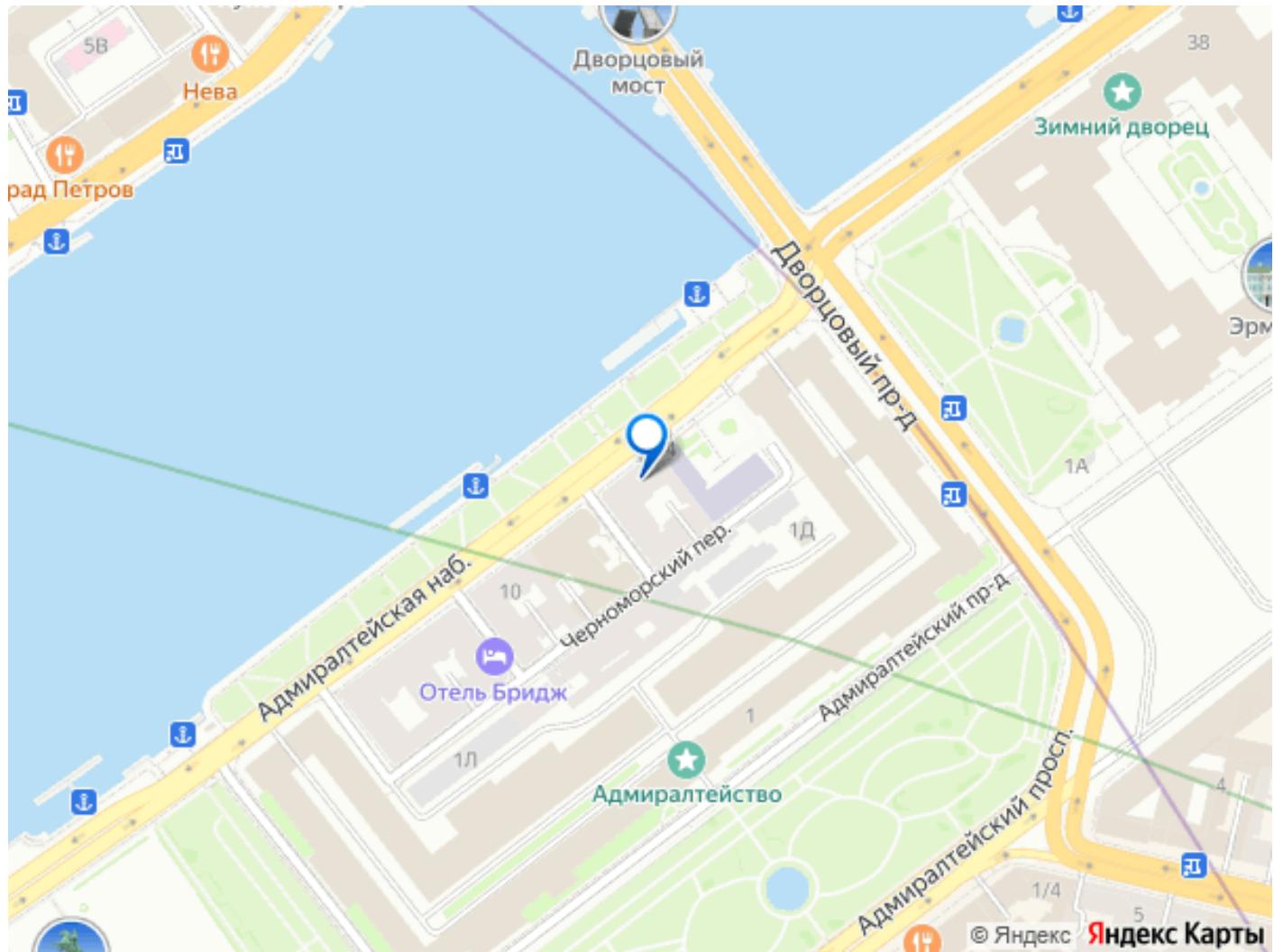
## Описание

Добрый день! Сдаем уникальную ЕВРО ДВУХ-комнатную квартиру в эксклюзивной локации между Невой и Адмиралтейством. Прямо в самом центре Санкт-Петербурга. ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Квартира сдаётся на средний срок с 16.01.2026. В момент заключения договора оплачивается: 1 месяц проживания, залог (можно разделить на 2 части) в размере суммы ежемесячного платежа (будет возвращён по окончанию аренды), комиссия в размере 50% от суммы ежемесячного платежа. В стоимость аренды не входят коммунальные услуги. ПРО КВАРТИРУ: Стильная и светлая евро двухкомнатная квартира общей площадью 80.2м?. Квартира находится на 3-м комфортном этаже. Высота потолков 3.1м. Благодаря грамотной планировке, квартира очень комфортная и удобная. Полностью меблирована и технически оснащена. В квартире сделан качественный современный ремонт, мебель преимущественно из натурального дерева. В СПАЛЬНЕ большая двуспальная кровать (160/200), вместительный шкаф-купе, две прикроватные тумбы. Большая КУХНЯ-ГОСТИНАЯ с угловым раскладным диваном Bellus (спальное место 150/200). КУХНЯ оборудована холодильником, морозильной

камерой, духовкой, посудомоечной машиной, КОНДИЦИОНЕРОМ, вытяжкой, микроволновой печью, телевизором. В обеденной зоне большой стол с 6-ю стульями. Теплый пол на кухне, в коридоре, санузлах (везде, где плитка). В жилых зонах на полу паркетная доска. Глубокие широкие подоконники везде. В ДЕТСКОЙ комнате два спальных места: верхний и нижний этаж, вместительный шкаф, рабочее место у окна. УДОБНЫЙ СОВМЕЩЕННЫЙ санузел с полноразмерной ванной. Здесь стиральная и сушильная машины ASKO. Так же есть ГОСТЕВОЙ санузел. В ПРИХОЖЕЙ шкаф-купе с зеркальной дверью, дополнительные зоны хранения. Окна квартиры выходят в тихий переулок. Вместе с тем, пройдя 100 метров до набережной, вы можете каждый день любоваться знаменитыми видами на «Невы державное течение, береговой ее гранит... « ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом находится на Адмиралтейской набережной, переулок в глубине квартала. Парадная чистая и ухоженная. Дом построен в конце 19 века в в ренессансно-барочном стиле архитектором Кольб Александром. В пешей доступности все главные достопримечательности северной столицы: Эрмитаж, Дворцовая и Сенатская площади, Медный всадник, Исаакиевский собор, здания Сената и Синода, Капелла, Петропавловская крепость и Артиллерийский музей. Прямо напротив дома Пристань со львами, откуда можно отправиться на водные экскурсии по Неве и каналам, Финскому заливу, посетить Петергоф и Кронштадт. В 5 минутах ходьбы станция метро Адмиралтейская. Наземный транспорт в 150 метрах от дома, остановка «Дворцовая площадь». На близлежащих улицах находится множество кафе и ресторанов и пр. Отличная транспортная доступность и на

автомобиле и на общественном транспорте.

Сдается до апреля/мая.



Move.ru - вся недвижимость России