

Создано: 26.01.2026 в 23:04

Обновлено: 26.01.2026 в 23:06

<https://spb.move.ru/objects/9288405082>

Андрей Казанцев, Андрей Казанцев

79117510649

Санкт-Петербург, Балтийская улица, 12

85 000 ₽

Санкт-Петербург, Балтийская улица, 12

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Балтийская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

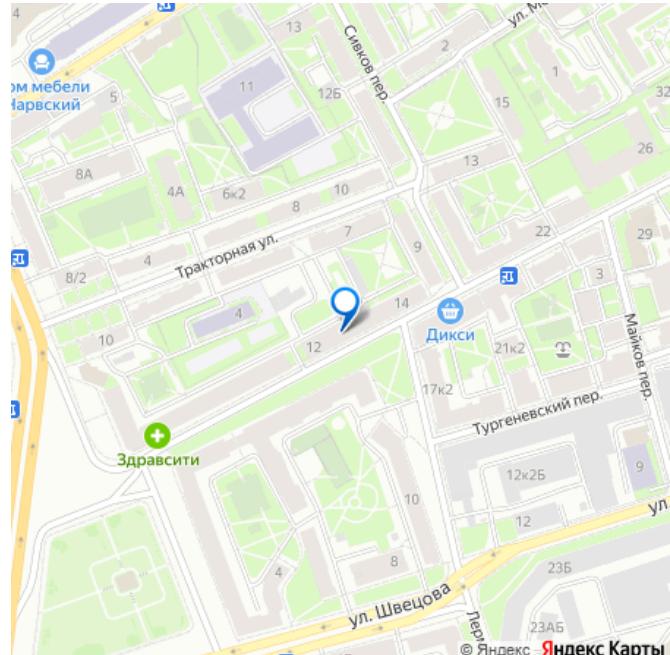
10 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

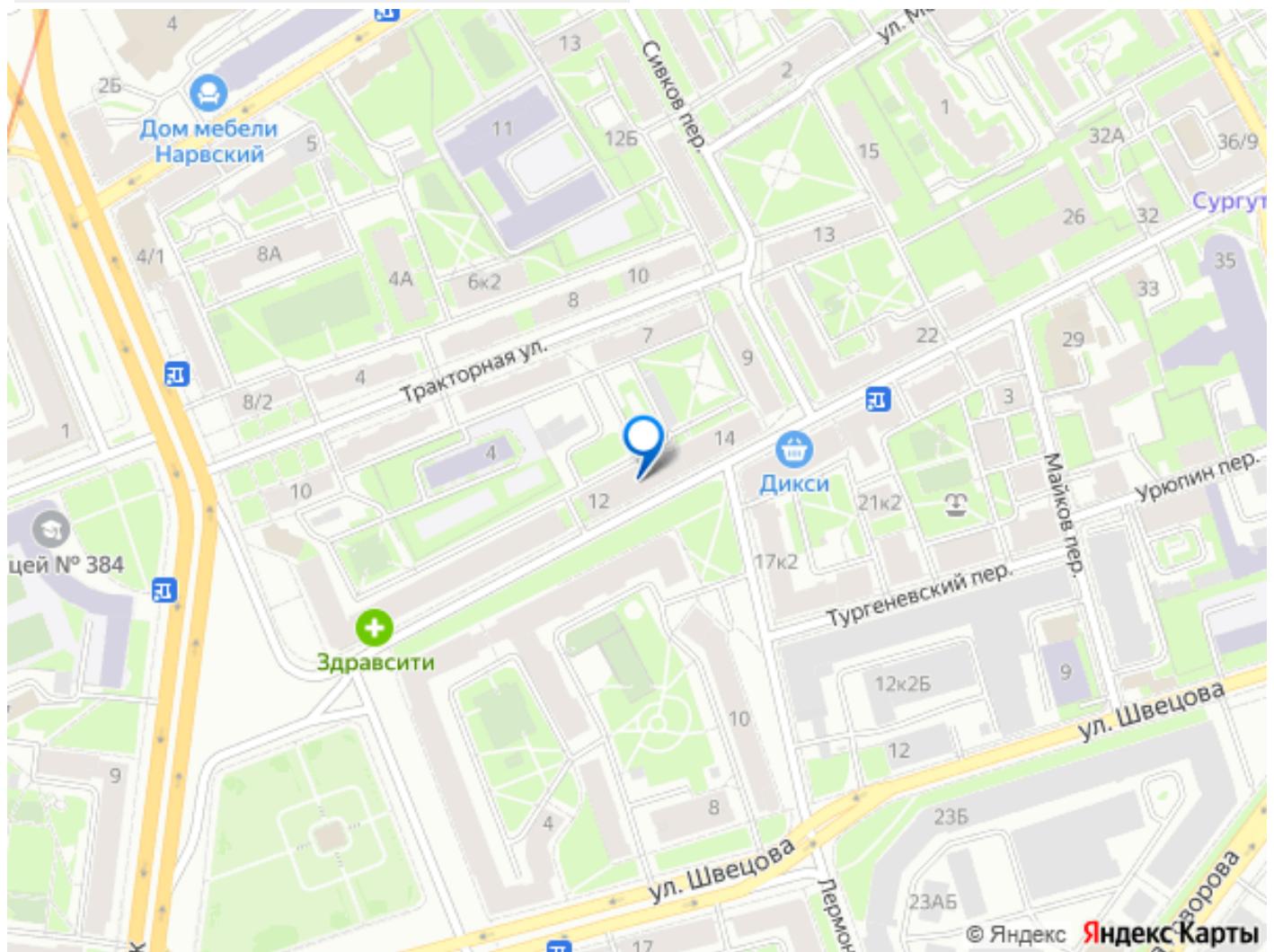
Описание

Впервые ! Предлагается в аренду

двуухкомнатная квартира в 5-и мин от ст.М.
Нарвская по адресу Балтийская 12 Квартира
Просторная и уютная двухкомнатная
квартира после клининга. 2 изолированные
комнаты площадью 20 и 15м² Отдельная
ванная комната с бойлером для
беспрерывной подачи ГВС Имеется вся
необходимая бытовая техника, мебель и
предметы домашнего обихода для
комфортного проживания. На кухне:
Двухкамерный холодильник, посудомоечная
машина, кофемашина, духовой шкаф, газовая
плита, СВЧ, эл.чайник, выдвижная вытяжная
вентиляция набор посуды и столовые
приборы. В гостиной: ТВ, двуспальный
раскладной диван, пианино, места для
хранения спальных принадлежностей В
комнате: Шкаф купе, кресло, тумбы для
хранения вещей, детская кровать (можно
убрать) Пылесос, утюг, гладильная/
сушильная доска, пианино прилагаются к
имуществу квартиры Инфраструктура. Ст. М.
Нарвская, Балтийская, Балтийский вокзал,
парк Екатерингоф, сады, скверы, сетевые
супермаркеты, кофейни, пекарни, евро-
столовые, аптеки, банки, дет.сады, школы,
остановки общественного транспорта в
шаговой доступности от дома. Транспортная
доступность на авто: Выезд на ЗСД, ст. М.
Балтийская / Балтийский вокзал, Московский
проспект (5-10 мин), центр города,
Московский вокзал, Невский проспект,
Витебский вокзал, аэропорт Пулково,
Васильевский Остров, Петроградская
Сторона (30 мин) Условия аренды: 80 т р / мес
+ ЖКУ 4-8 лето/зима включая счетчики + Wi-
Fi Залог за сохранность имущества 80 т р * с
возможностью разбить платеж Комиссия 80 т
р *с возможностью рассрочки * Условия
аренды могут варьироваться в зависимости
от срока аренды, количества / состава

проживающих, наличия домашних животных
и использования помещения. * Возможность
дистанционно забронировать квартиру





Move.ru - вся недвижимость России