

🕒 Создано: 26.01.2026 в 23:04

Обновлено: 16.02.2026 в 22:46

**Санкт-Петербург, Балтийская улица, 12**

**65 000 ₹**

Санкт-Петербург, Балтийская улица, 12

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Балтийская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

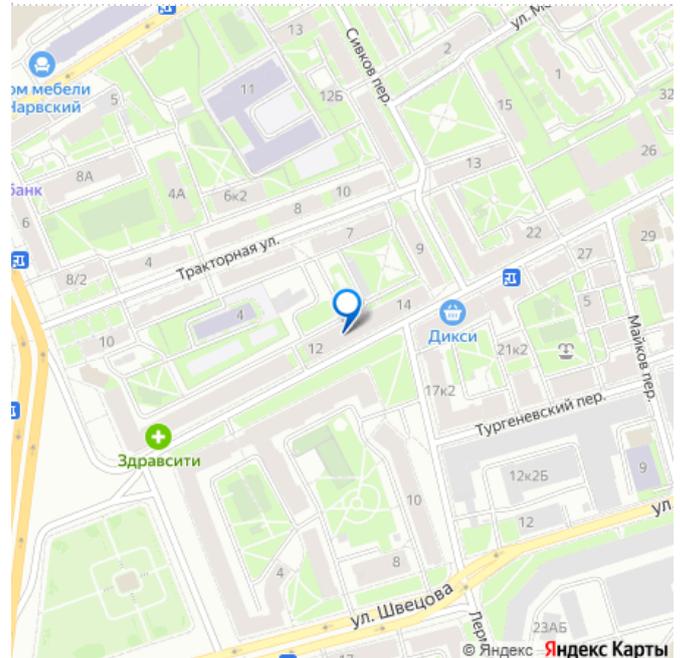
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Впервые ! Предлагается в аренду двухкомнатная квартира в 5-и мин от ст.М. Нарвская по адресу Балтийская 12 Квартира Просторная и уютная двухкомнатная квартира после клининга. 2 изолированные комнаты площадью 20 и 15м2 Отдельная ванная комната с бойлером для непрерывной подачи ГВС Имеется вся необходимая бытовая техника, мебель и предметы домашнего обихода для комфортного проживания. На кухне: Двухкамерный холодильник, посудомоечная машина, кофемашинa, духовой шкаф, газовая плита, СВЧ, эл.чайник, выдвижная вытяжная вентиляция набор посуды и столовые приборы. В гостиной: ТВ, двуспальный раскладной диван, пианино, места для хранения спальных принадлежностей В комнате: Шкаф купе, кресло, тумбы для хранения вещей, детская кровать (можно убрать) Пылесос, утюг, гладильная/ сушильная доска, пианино прилагаются к имуществу квартиры Инфраструктура. Ст. М. Нарвская, Балтийская, Балтийский вокзал, парк Екатерингоф, сады, скверы, сетевые

супермаркеты, кофейни, пекарни, евро-столовые, аптеки, банки, дет.сады, школы, остановки общественного транспорта в шаговой доступности от дома. Транспортная доступность на авто: Выезд на ЗСД, ст. М. Балтийская / Балтийский вокзал, Московский проспект (5-10 мин), центр города, Московский вокзал, Невский проспект, Витебский вокзал, аэропорт Пулково, Васильевский Остров, Петроградская Сторона (30 мин) Условия аренды: 60 т р / мес + ЖКУ 4-8 лето/зима включая счетчики + Wi-Fi Залог за сохранность имущества 65 т р \* с возможностью разбить платеж Комиссия 60 т р \*с возможностью рассрочки \* Условия аренды могут варьироваться в зависимости от срока аренды, количества / состава проживающих, наличия домашних животных и использования помещения. \* Возможность дистанционно забронировать квартиру

