

🕒 Создано: 26.02.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 18:09

Магазин Квартир, Магазин Квартир **79819518169**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 44

150 000 ₽

Санкт-Петербург, Моховая улица, 44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

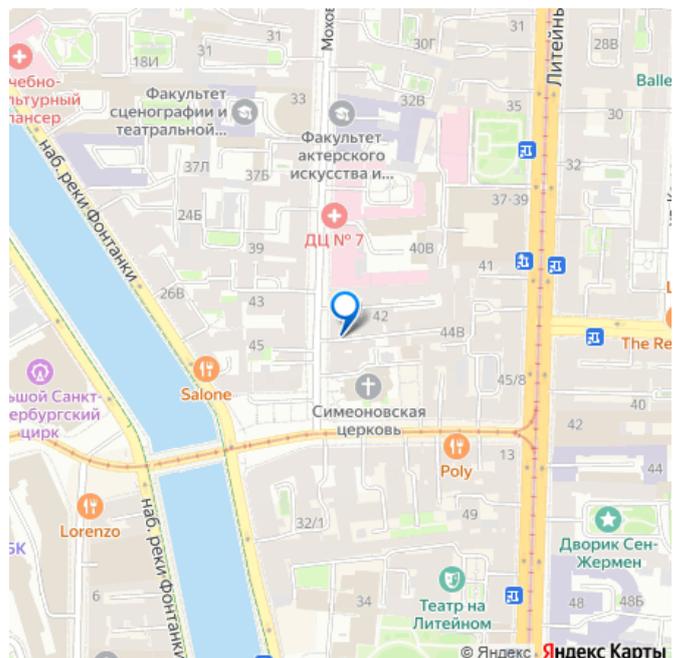
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Здравствуйте! Представляем Вашему вниманию Проект «Флигель» из серии «Дома с историей» Квартира расположена в историческом центре Санкт-Петербурга, на улице Моховой, в доме Храповицкого-Яфимович, во внутреннем флигеле, построенном архитектором Д. С. Черненко в 1859 г. в классическом стиле. Квартира находится на 4-том этаже, в ней очень светло и уютно, и тихо, за счёт того, что это внутренний двор и машин с улицы совсем не слышно, очень продуманная планировка как для проживания семьи, так и пары или отдельного человека. 2 отдельные спальни и большая зала — гостиная с кухней и камином. Камин рабочий, большой телевизор, акустическая система. Везде вместительные шкафы для хранения вещей, полы с подогревом. Квартира сдаётся как на длительный срок, так и на короткий. В случае проживания семьи с ребёнком, рядом есть школы, детские сады, центры. Квартира находится в «Золотом треугольнике», в шаговой доступности все достопримечательности города, река Фонтанка, метро, вокруг множество различных магазинов, кафе, кофеен, пекарен и ресторанов. Во дворе под окнами, за

шлагбаумом есть своё отдельное парковочное место для 1 автомобиля. Возможно проживание с воспитанными животными (оговаривается). Также возможно разбить оплату залога в 2 этапа: первую половину вместе с оплатой за аренду за первый месяц и вторую половину вместе с оплатой аренды за второй месяц проживания. Эксклюзивное обслуживание! Полное сопровождение до и после сделки. Звоните! Будем рады помочь в решении Ваших задач! Ваш риелтор Татьяна. Агентство недвижимости «Магазин квартир», член Ассоциации риелторов Идентификатор объекта: A4871.

