

🕒 Создано: 17.11.2025 в 10:50

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 20:16

Юлия Целищева, Адвекс

79117738719

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 12

94 000 ₹

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.9 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

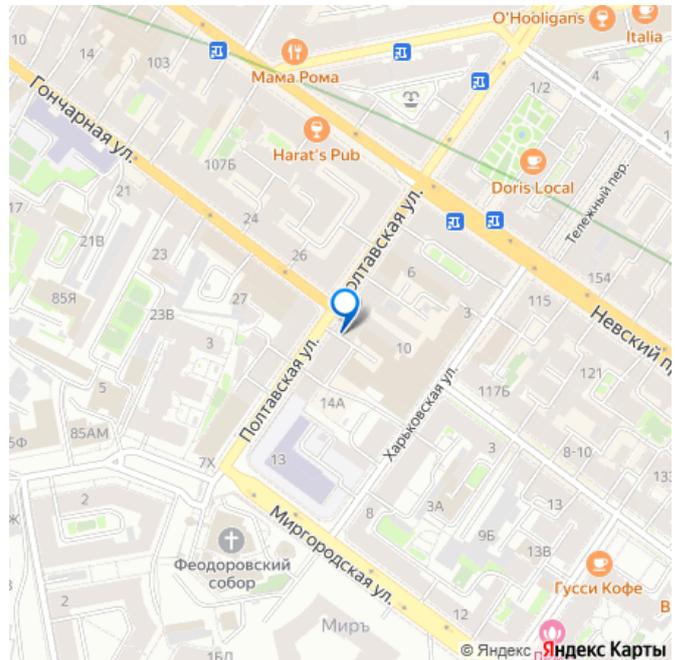
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

ID: 393816 Внимание! Впервые сдается отличная 3-евро квартира с хорошим ремонтом в самом сердце Санкт-Петербурга на ул. Полтавская в 5-ти минутах от метро Площадь Восстания! Квартира имеет множество плюсов: + Отличная локация! Площадь Восстания со всей ее развитой инфраструктурой, ТЦ Галерея, исторический центр! + Сам дом 5-ти этажный, находится на перекрестке ул. Полтавская и ул. Гончарная. + Квартира с удобной планировкой: просторная кухня-гостиная, 2 отдельные комнаты, вместительная прихожая и 2 с/узла. + Вид из окон на прекрасные вечерние закаты и городскую инфраструктуру. + Квартира очень теплая, светлая, уютная. Высокие потолки! + Есть все самое необходимое для комфортной жизни: 2-х спальная кровать, в большой комнате раскладной 2-х спальный диван, вместительные гардеробные шкафы, удобная кухня со встроенной техникой и мебелью (посудомойка, духовка, и т.д.), большой современный телевизор, а также другие предметы мебели и техники. + В доме в парадной установлено видеонаблюдение. Закрытый двор. + Район богат на инфраструктуру: множество магазинов, кафе,

ресторанов, в пешей доступности ТЦ
Галерея, Стокман, и т.д. + Хорошая
транспортная доступность: до метро
Площадь Восстания всего 5 мин. пешком.
Рядом автобусные остановки. В
непосредственной близости- Невский и
Старо-Невский проспекты, а также Лиговский
проспект. + Сдается на долгий срок! Залог
можно разделить на 2 части. + Внимание!
Проживание с животными - обсуждается
отдельно. Собственник согласен на собак
маленьких пород, не портящих мебель. Если
вы хотите жить в центре Санкт-Петербурга -
тогда звоните! Интересно? Звоните!

